

263488-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione – Contratación de la ejecución de los trabajos de Conservación, Reparación y Mantenimiento de Centros de Trabajo e instalaciones de EMASESA.
OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA)

E-mail: licitaciones@emasesa.com

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contratación de la ejecución de los trabajos de Conservación, Reparación y Mantenimiento de Centros de Trabajo e instalaciones de EMASESA.

Descrizione: Son objeto del contrato los servicios de reparación y conservación, obras de mantenimiento y modificaciones de la distribución, comprendidas en los oficios de la edificación, -demoliciones, acondicionamiento de terrenos, alcantarillado, albañilería, cubiertas, fontanería, sanitarios, PCI, electricidad, aislamientos, revestimientos, carpintería y elementos de seguridad y protección, acristalamientos, pinturas, y urbanización-, en Centros de Trabajo e instalaciones de EMASESA, así como actuaciones de adaptación de edificios existentes, todo ello fomentando la estabilidad laboral y el respeto al medioambiente.

Identificativo della procedura: 95cb3715-3881-4635-844f-ffeb37c70c85

Identificativo interno: 0546/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 960 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Contratación de la ejecución de los trabajos de Conservación, Reparación y Mantenimiento de Centros de Trabajo e instalaciones de EMASESA.

Descrizione: Son objeto del contrato los servicios de reparación y conservación, obras de mantenimiento y modificaciones de la distribución, comprendidas en los oficios de la edificación, -demoliciones, acondicionamiento de terrenos, alcantarillado, albañilería, cubiertas, fontanería, sanitarios, PCI, electricidad, aislamientos, revestimientos, carpintería y elementos de seguridad y protección, acristalamientos, pinturas, y urbanización-, en Centros de Trabajo e instalaciones de EMASESA, así como actuaciones de adaptación de edificios existentes, todo ello fomentando la estabilidad laboral y el respeto al medioambiente.

Identificativo interno: 0546/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Las prórrogas serán obligatorias para el adjudicatario si EMASESA preavisa con al menos dos meses de antelación.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Se podrán realizar hasta tres prórrogas anuales

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta cualitativa.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BV6Zy%2F7YXKPi0Kd8%2Brp6w%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BV6Zy%2F7YXKPi0Kd8%2Brp6w%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/05/2026 10:42:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: EMASESA

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Las indicadas en los apartados 1 a 4 de la cláusula 28 del Anexo 1 del PCAP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Pago a 30 días, según se indica en el PCAP.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA) - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA (TARCAS)

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-05-19+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA) - EMASESA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA) - EMASESA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA)

Numero di registrazione: 51021260145886

Numero di registrazione: A41039496

Località: Sevilla

Codice postale: 41003

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Referente: Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA)

E-mail: licitaciones@emasesa.com

Telefono: +34 955010010

Indirizzo internet: <http://www.emasesa.com>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=e0VUm7dgcVoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: EMASESA

Località: Sevilla

Codice postale: 41003

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: licitaciones@emasesa.com

Altri referenti:

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA (TARCAS)

Località: Sevilla

Codice postale: 41004

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.recursos@sevilla.org

Indirizzo internet: <https://www.sevilla.org/servicios/contratacion/tarcas>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 28a75e8c-886e-410f-b365-46b6b7a3d643 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 10:48:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 263488-2026

Numero dell'edizione della GU S: 75/2026

Data di pubblicazione: 17/04/2026