

263576-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici e servizi affini – SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, secteur Le Bout du Monde, LOT 2C1 – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 74 logements – N° OP000504

OJ S 75/2026 17/04/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: NEOTOA

E-mail: marches@neotoa.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, secteur Le Bout du Monde, LOT 2C1 – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 74 logements – N° OP000504

Descrizione: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, secteur Le Bout du Monde, LOT 2C1 – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 74 logements – N° OP000504

Identificativo della procedura: 2f377070-77d8-491a-9ec4-e43b3937610d

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 41 Boulevard de Verdun

Località: RENNES

Codice postale: 35011

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, secteur Le Bout du Monde, LOT 2C1 – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 74 logements – N° OP000504

Descrizione: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, secteur Le Bout du Monde, LOT 2C1 – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 74 logements – N° OP000504

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 70 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/05/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: NEOTOA

Informazioni sui termini per il riesame: voir pièces de marché

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: NEOTOA

Numero di registrazione: 34749837000027

Servizio: Ille-et-Vilaine

Indirizzo postale: 41 boulevard de Verdun CS 61121

Località: RENNES

Codice postale: 35011

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Referente: Pôle Juridique et Achats

E-mail: marches@neotoa.fr

Telefono: 0223482025

Indirizzo internet: <https://www.neotoa.fr/>

Profilo del committente: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4acd4a3c-12e1-4925-b00f-551dcf6e8bd1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 10:00:38 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 263576-2026

Numero dell'edizione della GU S: 75/2026

