

264707-2026 - Gara

Francia – Lavori di tinteggiatura – Accord cadre à bons de commande pour des travaux d'entretien courant du patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest Secteur 1 : secteur Metz / Woippy / Thionville / Pays Haut 13 055 logements ; Secteur 2 : secteur Saint Avoild / Forbach 6736 logements

OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: VIVEST (57)

E-mail: commande.publique@vivest.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord cadre à bons de commande pour des travaux d'entretien courant du patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest Secteur 1 : secteur Metz / Woippy / Thionville / Pays Haut 13 055 logements ; Secteur 2 : secteur Saint Avoild / Forbach 6736 logements

Descrizione: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR DES TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT DU PATRIMOINE IMMOBILIER APPARTENANT OU GERE PAR VIVEST. SECTEUR 1 : SECTEUR METZ / WOIPPY / THIONVILLE / PAYS HAUT 13 055 LOGEMENTS. SECTEUR 2 : SECTEUR SAINT AVOLD / FORBACH 6 736 LOGEMENTS

Identificativo della procedura: f6b27bcc-5cd8-4749-af09-5a361895f2eb

Identificativo interno: Accord cadre à bons de commande pour des travaux d'entretien courant du patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest. Secteur 1 : Secteur Metz / Woippy / Thionville / Pays Haut 13 055 logements. Secteur 2 : Secteur Saint-Avoild / Forbach 6 736

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offres ouvert comportant publicité européenne, en vertu des dispositions de l'article L.2124-2 et L.2124.2-1 du code de la commande publique relancée à l'issue d'une consultation déclarée sans suite.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432100 Lavori di rivestimento di pavimenti, 45330000

Lavori di idraulica, 45262522 Lavori edili

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en Moselle et Meurthe et Moselle.

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: LLes prestations feront l'objet d'un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec maximum passé avec plusieurs titulaires (1 à 3 maximum suivant le lot sous réserve d'un nombre suffisant d'offres - Voir tableau ci-dessous) en application des dispositions des articles L.2125.1-1, R2162-4, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique.

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 32 620 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 14

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 14

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sol Secteur 1

Descrizione: Travaux de pose de revêtements de sols

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 55 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectés à l'accord-cadre sur 8 points Intervention en sous-section 4 sur 4 points Procédure d'intervention sur 8 points Fiches techniques sur 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier
54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Sol Secteur 2

Descrizione: Travaux de pose de revêtements de sols

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe
et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 55 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectés à l'accord-cadre sur 8 points Intervention en sous-section 4 sur 4 points Procédure d'intervention sur 8 points Fiches techniques sur 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Peinture - Faïence Secteur 1

Descrizione: Travaux de peinture et Carrelage mural

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 55 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectés à l'accord-cadre sur 8 points Intervention en sous-section 4 sur 4 points Procédure d'intervention sur 8 points Fiches techniques sur 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Peinture - Faïence Secteur 2

Descrizione: Travaux de peinture et Carrelage mural

Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 55 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectés à l'accord-

cadre sur 8 points Intervention en sous-section 4 sur 4 points Procédure d'intervention sur 8

points Fiches techniques sur 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules

propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion

des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets,

traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche

environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa

orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Maçonnerie - VRD Secteur 2

Descrizione: Travaux de maçonnerie

Identificativo interno: 11

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 40 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Hygiène et sécurité des personnels sur 4 points Procédure d'intervention 4 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier
54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: Chauffage - Sanitaire - Faïence Secteur 2

Descrizione: Travaux de plomberie

Identificativo interno: 14

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Procédure d'intervention 4 points Gestion de l'astreinte 5 points Fiches techniques 4 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0022

Titolo: Couverture Secteur 1

Descrizione: Travaux de couverture

Identificativo interno: 22

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 280 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Hygiène et sécurité des personnels 8 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0231

Titolo: Couverture Secteur 2 (Saint-Avoid)

Descrizione: Travaux de couverture

Identificativo interno: 23.1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 50 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Hygiène et sécurité des personnels 8 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier
54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0232

Titolo: Couverture Secteur 2 (Forbach)

Descrizione: Travaux de couverture

Identificativo interno: 232

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 50 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tvx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Hygiène et sécurité des personnels 8 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier
54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0025

Titolo: Etanchéité Secteur 1

Descrizione: Travaux d'étanchéité

Identificativo interno: 25

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261420 Lavori di impermeabilizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe
et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 120 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur
tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits txv et
coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 8 pts Intervention en sous-section 4 4 points Hygiène et sécurité des personnels 8 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0028

Titolo: Menuiseries extérieures - Vitrerie Secteur 1

Descrizione: Travaux de menuiserie et de vitrerie

Identificativo interno: 28

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45441000 Posa in opera di vetrate

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 10 pts Intervention en sous-section 4 5 points Procédure d'intervention 5 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0029

Titolo: Menuiseries extérieures - Vitrerie Secteur 2

Descrizione: Travaux de menuiserie et de vitrerie

Identificativo interno: 29

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45441000 Posa in opera di vetrate

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 480 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 70 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 50 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 7 pts

Coeff de majoration sur l'ensemble des articles pour intervention en astreinte (majoration sur tarif horaire, coefficient et articles du BPU) sur 7 pts Tarif horaire équipe/petits tvx et coefficient d'entreprise pour matériaux 6 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 25 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 10 pts Intervention en sous-section 4 5 points Procédure d'intervention 5 points Gestion de l'astreinte 5 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0031

Titolo: Adaptation handicap - Secteur 1

Descrizione: Adaptation handicap

Identificativo interno: 31

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 50 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 35 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 45 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 15 pts Intervention en sous-section 4 5 points Hygiène et sécurité des personnels 5 points Procédure d'intervention 10 points Fiches techniques 10 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Crtière RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier
54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
VIVEST (57)

5.1. Lotto: LOT-0032

Titolo: Adaptation handicap - Secteur 2

Descrizione: Adaptation handicap

Identificativo interno: 32

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe
et moselle

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix sur 50 points Montant global du marché indiqué au DQE sur 35 pts

Coefficient de majoration pour intervention sur matériaux contenant de l'amiante sur 10 pts

Tarif horaire équipe/petits travaux et coefficient d'entreprise pour matériaux sur 5 pts

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique sur 45 points Moyens humains et matériels affectées à l'accord-cadre 15 pts Intervention en sous-section 4 5 points Hygiène et sécurité des personnels 5 points Procédure d'intervention 10 points Fiches techniques 10 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio RSE sur 5 points Détail flotte automobile avec nombre de véhicules propres /électriques et gestion / optimisation des déplacements sur sites sur 3 points Gestion des approvisionnements, stockage des matériaux, recyclage, élimination des déchets, traitement. Procédés particuliers utilisés par l'entreprise dans le cadre d'une démarche environnementale sur 2 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: VIVEST (57)

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: VIVEST (57)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: VIVEST (57)

Numero di registrazione: 36280101100325

Servizio: Moselle

Indirizzo postale: 15 Sente à My BP 80785

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

E-mail: commande.publique@vivest.fr

Telefono: +33 038765893

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://vivest.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 08b8740d-890d-4258-bea3-0dc5cd3f9e26 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 14:39:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 264707-2026

Numero dell'edizione della GU S: 75/2026

Data di pubblicazione: 17/04/2026