

264839-2026 - Gara

Portogallo – Supervisione di lavori di costruzione – Aquisição de Serviços de Fiscalização, Gestão da Qualidade e Coordenação de Segurança e Saúde em Obra da "Empreitada de Reabilitação dos Revestimentos Pétreos das Fachadas do Edifício Sede da APA"

OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Agência Portuguesa do Ambiente, IP

E-mail: geral@apambiente.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Aquisição de Serviços de Fiscalização, Gestão da Qualidade e Coordenação de Segurança e Saúde em Obra da "Empreitada de Reabilitação dos Revestimentos Pétreos das Fachadas do Edifício Sede da APA"

Descrizione: Tendo em vista a realização da Empreitada de Reabilitação dos Revestimentos Pétreos das Fachadas do Edifício Sede da APA, em fase de procedimento de contratação pública a qual tem como objetivo assegurar a segurança, a integridade e a adequada conservação das fachadas do edifício sede da APA, torna-se necessário proceder à aquisição de serviços de fiscalização da obra, gestão da qualidade e coordenação de segurança e saúde em obra.

Identificativo della procedura: 6653ce6c-d62a-44e1-8a27-f94b2e06242c

Identificativo interno: PA 127/2024.32

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: A prestação de serviços terá início com a celebração do contrato, tendo como referência a data de consignação da empreitada a que diz respeito.

Os serviços objeto do contrato compreendem as seguintes fases: a) Fase 1 Atividades prévias ao início da execução da empreitada (consignação) - decorrerá antes do início de qualquer trabalho da empreitada para efeitos da preparação/ planeamento da mesma, designadamente a análise, apreciação e respetiva validação técnica dos documentos entregues pelo cocontratante da empreitada referentes à adaptação do Plano de Segurança e Saúde (PSS), Sistema de Gestão de Segurança e Qualidade. b) Fase 2 Fiscalização e coordenação de segurança da empreitada. c) Fase 3 Tarefas inerentes ao processo de fecho da empreitada.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71247000 Supervisione di lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Alfragide

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 224 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Aquisição de Serviços de Fiscalização, Gestão da Qualidade e Coordenação de Segurança e Saúde em Obra da "Empreitada de Reabilitação dos Revestimentos Pétreos das Fachadas do Edifício Sede da APA"

Descrizione: Tendo em vista a realização da Empreitada de Reabilitação dos Revestimentos Pétreos das Fachadas do Edifício Sede da APA, em fase de procedimento de contratação pública a qual tem como objetivo assegurar a segurança, a integridade e a adequada conservação das fachadas do edifício sede da APA, torna-se necessário proceder à aquisição de serviços de fiscalização da obra, gestão da qualidade e coordenação de segurança e saúde em obra.

Identificativo interno: PA 127/2024.32

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71247000 Supervisione di lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Alfragide

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 224 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3NjkwMw

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: De acordo com o Caderno de Encargos.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: De acordo com a Cláusula 22.ª Faturação e condições de pagamento, do Caderno de Encargos.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Agência Portuguesa do Ambiente, IP

Informazioni sui termini per il riesame: Não aplicável.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Agência Portuguesa do Ambiente, IP

Numero di registrazione: 510306624

Servizio: DFIN - Elsa Guerra

Indirizzo postale: Rua da Murgueira, 9/9A- Zambujal -Ap. 7585
Località: Amadora
Codice postale: 2610-124
Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo
Referente: DFIN - Elsa Guerra
E-mail: geral@apambiente.pt
Telefono: 214728200
Fax: 214719074
Indirizzo internet: <https://www.apambiente.pt>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.acingov.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Numero di registrazione: 500792887
Servizio: Unidade do Diário da República
Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida
Località: Lisboa
Codice postale: 1000-042
Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo
Referente: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6484119a-23de-4adb-9023-d7e19566c351 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 10:10:31 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 264839-2026
Numero dell'edizione della GU S: 75/2026
Data di pubblicazione: 17/04/2026