

265204-2026 - Gara

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici – Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni

OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Centrale acquisti

E-mail: protocollo@unibg.legalmail.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni

Descrizione: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni

Identificativo della procedura: 5dbc9ccb-8d18-4a7f-a785-822ce31445fd

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bergamo BERGAMO (BG)

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 598 600,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni
Descrizione: Gara europea a procedura aperta, ex art. 71 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici installati presso gli edifici in uso all'Università degli studi di Bergamo, per la durata di quattro anni

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bergamo BERGAMO (BG)

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 30/08/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 598 600,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa - Valutazione delle modalità di organizzazione dell'esecuzione del servizio Il Concorrente dovrà descrivere le risorse per lo svolgimento di tutte le attività previste nell'Appalto, al fine di svolgere al meglio il servizio, nel rispetto del dettato normativo e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte. Dovrà essere indicata la consistenza e qualità delle risorse umane messe a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, attraverso la redazione di un organigramma dedicato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 14

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Requisiti degli esecutori - Valutazione di due servizi analoghi Valutazione di due servizi simili a quelli in appalto. I punteggi saranno attribuiti sulla base del grado di affinità alle attività poste a base di gara. I due servizi devono essere presentati mediante una descrizione sintetica di: - oggetto dell'appalto; - importo; - descrizione e stato di esecuzione dei servizi; - nome della Stazione Appaltante e localizzazione dell'intervento; - periodo di esecuzione; - nel caso di servizi svolti in raggruppamento con altri operatori, individuazione della quota parte di interventi svolti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 14

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Disponibilità di risorse specialistiche

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 14

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Miglioramento dei sistemi di monitoraggio energetico Proposta a titolo gratuito di attività di monitoraggio dei consumi delle differenti utenze elettriche presenti negli edifici, attraverso messa a disposizione e installazione, in forma definitiva all'interno dei quadri elettrici esistenti, di strumenti di misura: - indicazione del numero di punti di misura (punti distribuiti su vari edifici, da definire successivamente) - descrizione dei dati rilevati, della periodicità delle rilevazioni, della memoria dati e delle elaborazioni eseguite; - indicazione delle modalità di interfaccia (collegamento locale/in rete, tipo di interfaccia); - indicazione dei tempi di realizzazione. Compresa ingegnerizzazione del sistema, programmazione dei punti collegati alle unità periferiche con implementazione di tutte le funzioni software necessarie al corretto funzionamento del sistema secondo le logiche previste, messa in servizio, realizzazione di pagine grafiche eseguite a bordo del controllore e sincronizzate con il server di supervisione esistente (Niagara Framework).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 16

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Possesso di certificazioni qualificanti l'appaltatore - Il Concorrente dovrà indicare il possesso di certificazioni

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unibg.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03430>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://unibg.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03430>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR BRESCIA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Centrale acquisti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Centrale acquisti

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Centrale acquisti

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Centrale acquisti

Numero di registrazione: 80004350163

Indirizzo postale: Via Salvecchio n. 19

Località: BERGAMO (BG)

Codice postale: 24100

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

E-mail: protocollo@unibg.legalmail.it

Telefono: 0352052172

Indirizzo internet: <https://www.unibg.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR BRESCIA
Numero di registrazione: 98156760179
Indirizzo postale: Via Carlo Zima n. 3
Località: BRESCIA (BS)
Codice postale: 25100
Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)
Paese: Italia
E-mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 032279401
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ce8179a1-d5e5-4b09-8266-16bf3d12bd3b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 15:37:24 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 265204-2026
Numero dell'edizione della GU S: 75/2026
Data di pubblicazione: 17/04/2026