

265422-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di impianti di ventilazione – Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Luftungstechnik
OJ S 75/2026 17/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadtwerke Konstanz GmbH
E-mail: k.schraudolf@stadtwerke-konstanz.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Luftungstechnik
Descrizione: Sanitärtechnik 18 381 und Lüftungstechnik 18 379
Identificativo della procedura: cb0465a1-fc38-4c9c-8bfc-efdad7134541
Identificativo interno: SWK-2026-0006
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45332400 Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Augustinerplatz 1
Località: Konstanz
Codice postale: 78462
Suddivisione del paese (NUTS): Konstanz (DE138)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Instandsetzung Parkhaus Augustinerplatz Sanitär- und Lüftungstechnik
Descrizione: Die Stadtwerke Konstanz GmbH beabsichtigt die Tiefgarage Augustinerplatz in Konstanz instand zu setzen. Die Tiefgarage dient als öffentliche Garage. Zur Durchführung des Bauvorhabens sind umfangreiche Instandsetzungsarbeiten erforderlich. Bauwerksdaten: Anzahl Parkebenen: 4 Vollgeschosse (Ebene A - H) Anzahl Stellplätze: 288 Nutzfläche: ca. 8000 m² (inkl. Zufahrt) Baujahr: 1989-1992 Konstruktion: Stahlbeton Umfang/Art der Instandsetzungsarbeiten: - Komplette neu Montage der Haustechnik - Abwasseranlagen - Wasseranlagen - Nass/Trocken Feuerlöschleitung - Lüftungsanlage - Kälteanlage
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45332400 Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/08/2026

Data di fine durata: 16/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Zuschlagskriterium Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19d870bd036-277afd65072fb771>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe24.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 40 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadtwerke Konstanz GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Stadtwerke Konstanz GmbH

Numero di registrazione: DE 212 144 696

Indirizzo postale: Max-Stromeyer-Straße 21-29
Località: Konstanz
Codice postale: 78467
Suddivisione del paese (NUTS): Konstanz (DE138)
Paese: Germania
Referente: Bau und Immobilien
E-mail: k.schraudolf@stadtwerke-konstanz.de

Telefono: +49 75318038620

Indirizzo internet: <https://www.stadtwerke-konstanz.de>

Profilo del committente: <https://www.vergabe24.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: --

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49721 926-8730

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f895c996-b623-4400-a98f-0c4700635fb2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 15:12:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 265422-2026

