

265545-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici – 9582 Provision of Preventative Maintenance and Repairs to Mechanical, Fire Security and Gates + Barriers Systems and Services in 4 Lots

OJ S 75/2026 17/04/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Iarnród Éireann-Irish Rail

E-mail: TBC@irishrail.ie

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 9582 Provision of Preventative Maintenance and Repairs to Mechanical, Fire Security and Gates + Barriers Systems and Services in 4 Lots

Descrizione: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificativo della procedura: b09fdb07-d561-4184-ae2c-c828fb0e47b6

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35125300 Camere di sicurezza, 35121000 Apparecchiature di sicurezza, 35121300 Accessori di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 34928110 Spartitraffico, 45233280 Costruzione di barriere di protezione, 44221300 Cancelli, 44221310 Cancelli di accesso, 45421148 Installazione di cancelli

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mechanical

Descrizione: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35125300 Camere di sicurezza, 35121000 Apparecchiature di sicurezza, 35121300 Accessori di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 34928110 Spartitraffico, 45233280 Costruzione di barriere di protezione, 44221300 Cancelli, 44221310 Cancelli di accesso, 45421148 Installazione di cancelli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 24 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali
Descrizione: award criteria includes Social Value Delivery and sustainability
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro
L'appalto rientra nell'ambito di applicazione della direttiva 2009/33/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sulla promozione di veicoli puliti (direttiva sui veicoli puliti o CVD)
Riferimento alla CVD per stabilire quale categoria di appalto si applica: Altro contratto di servizi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente
Giustificazione: See procurement docs

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese
Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: see procurement documents
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: See procurement documents
Accordo finanziario: see procurement documents

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione che tratta le offerte: Iarnród Éireann-Irish Rail

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Fire

Descrizione: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35125300 Camere di sicurezza, 35121000 Apparecchiature di sicurezza, 35121300 Accessori di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 34928110 Spartitraffico, 45233280 Costruzione di barriere di protezione, 44221300 Cancelli, 44221310 Cancelli di accesso, 45421148 Installazione di cancelli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

L'appalto rientra nell'ambito di applicazione della direttiva 2009/33/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sulla promozione di veicoli puliti (direttiva sui veicoli puliti o CVD)
Riferimento alla CVD per stabilire quale categoria di appalto si applica: Altro contratto di servizi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: see procurement documents

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: see procurement documents

Accordo finanziario: see procurement documents

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione che tratta le offerte: Iarnród Éireann-Irish Rail

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Security

Descrizione: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35125300 Camere di sicurezza, 35121000 Apparecchiature di sicurezza, 35121300 Accessori di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 34928110 Spartitraffico, 45233280 Costruzione di barriere di protezione, 44221300 Cancelli, 44221310 Cancelli di accesso, 45421148 Installazione di cancelli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: social value delivery and sustainability

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

L'appalto rientra nell'ambito di applicazione della direttiva 2009/33/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sulla promozione di veicoli puliti (direttiva sui veicoli puliti o CVD)

Riferimento alla CVD per stabilire quale categoria di appalto si applica: Altro contratto di servizi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: See Procurement Document

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: See Procurement Document

Accordo finanziario: Procurement Document

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione che tratta le offerte: Iarnród Éireann-Irish Rail

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Gates and Barriers

Descrizione: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and

CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35125300 Camere di sicurezza, 35121000 Apparecchiature di sicurezza, 35121300 Accessori di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 34928110 Spartitraffico, 45233280 Costruzione di barriere di protezione, 44221300 Cancelli, 44221310 Cancelli di accesso, 45421148 Installazione di cancelli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: See Procurement Document

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

L'appalto rientra nell'ambito di applicazione della direttiva 2009/33/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sulla promozione di veicoli puliti (direttiva sui veicoli puliti o CVD)

Riferimento alla CVD per stabilire quale categoria di appalto si applica: Altro contratto di servizi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: See Procurement Document

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: See Procurement Document

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: See Procurement Document

Accordo finanziario: See Procurement Document

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione che tratta le offerte: Iarnród Éireann-Irish Rail

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Iarnród Éireann-Irish Rail

Numero di registrazione: 119571

Indirizzo postale: Inchicore

Località: Dublin

Codice postale: Dublin 8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: TBC@irishrail.ie

Telefono: 011234567

Indirizzo internet: <https://www.irishrail.ie>

Profilo del committente: <https://www.irishrail.ie>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a93128b5-39b5-49bc-bd1d-eefa4dff6c89 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 16:07:45 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 265545-2026

Numero dell'edizione della GU S: 75/2026

Data di pubblicazione: 17/04/2026