

265752-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di edifici – Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

E-mail: g.dekergariou@grouperbhabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

Descrizione: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation-rénovation des sociétés du Groupe LB HABITAT : LE FOYER D'ARMOR et HABITATION FAMILIALE LORIENT BREST. L'accord-cadre est à bons de commandes et multi-attributaires. L'accord-cadre concerne uniquement les opérations répondant aux conditions cumulatives suivantes : opérations dont l'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (dont VRD) est inférieure ou égale à 3,5 millions d'euros HT, et dont les prestations de maîtrise d'oeuvre estimées n'excèdent pas le seuil des procédures formalisées mentionnées à l'article L. 2124-1 du code de la commande publique.

Identificativo della procedura: 0efdedc7-2f98-48c3-ae62-3e8f8e4bd8e8

Identificativo interno: 260416MOE_LBHABITAT

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Morbihan et Finistère

Località: Morbihan et Finistère

Codice postale: 56 et 29

Suddivisione del paese (NUTS): Morbihan (FRH04)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Morbihan et Finistère

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Descrizione: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Identificativo interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Morbihan et Finistère

Località: Morbihan et Finistère

Codice postale: 56 et 29

Suddivisione del paese (NUTS): Morbihan (FRH04)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Morbihan et Finistère

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an ferme á compter de sa date de notification. Il est reconductible par tacite reconduction trois fois, sauf décision expresse notifiée un mois avant la date anniversaire du marché. Les reconductions auront une durée d'un an chacune. La durée globale de l'accord-cadre ne pourra excéder quatre ans. Valeur maximale de l'accord-cadre : 4 000 000 HT

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Descrizione: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Pertinence et qualité des références

Descrizione: Pertinence et qualité des références

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Capacité économique et financière

Descrizione: Capacité économique et financière

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.synapse-ouest.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.synapse-ouest.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 6

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Informazioni sui termini per il riesame: voir RC

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Numero di registrazione: 86350039300013

Indirizzo postale: 21 rue Jules Legrand - CS 70735

Località: LORIENT
Codice postale: 56107
Suddivisione del paese (NUTS): Morbihan (FRH04)
Paese: Francia
Referente: Marie-Gabrielle de KERGARIOU
E-mail: g.dekergariou@grouperbhabitat.fr
Telefono: 0684605182
Indirizzo internet: <https://www.ao-grouperbhabitat.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Numero di registrazione: 17350111500088
Indirizzo postale: 1 rue Maître Pierre Esvelin
Località: LORIENT
Codice postale: 56325
Suddivisione del paese (NUTS): Morbihan (FRH04)
Paese: Francia
Referente: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
E-mail: tj-orient@justice.fr
Telefono: 0297841250
Indirizzo internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-orient>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b608b6d8-6a7b-4469-89d5-c94945943748 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 265752-2026
Numero dell'edizione della GU S: 75/2026
Data di pubblicazione: 17/04/2026