

266327-2026 - Gara

Germania – Lavori di facciata – Erweiterung Mittelschule

OJ S 76/2026 20/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Freilassing

E-mail: vergabestelle@freilassing.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Erweiterung Mittelschule

Descrizione: Fassade aus Faserzement

Identificativo della procedura: 58bee2da-306f-40c3-86e4-cb3f25edfa04

Identificativo interno: VE 1154-02

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Martin-Luther-Straße 4

Località: Freilassing

Codice postale: 83395

Suddivisione del paese (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: Darüber hinausgehend gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten

Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Fassade aus Faserzement

Descrizione: 140 m² Wärmedämmung hinterlüft. Fassade 220mm 40 m² Wärmedämmung hinterlüft. Fassade 180 mm 140 m² Faserzementplatten Fassade 70 m² Faserzementplatten Lüftungsturm 140 m² Unterkonstruktion hinterlüft. Fassade, ALU 70 m² Unterkonstruktion Lüftungsturm, ALU

Identificativo interno: VE 1154-02

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Martin-Luther-Straße 4

Località: Freilassing

Codice postale: 83395

Suddivisione del paese (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/07/2026

Data di fine durata: 25/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in geeigneter Höhe - Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Riferenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Die Angaben erfolgen in Anlehnung an das Formblatt 444 Referenzbescheinigung (https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauftraege_formblatt_444_referenz.docx)

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der technischen Fachkräfte oder technischen Stellen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind und die, über die der Bieter für die Ausführung der Leistungen verfügt

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296246>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 62 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nach Ermessen des Auftraggebers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Angebotsfristablauf innerhalb einer neu gesetzten Frist nachgereicht werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Stadt Freilassing

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Freilassing

Numero di registrazione: 09172118 0000 23

Servizio: Vergabestelle

Indirizzo postale: Münchener Straße 15

Località: Freilassing

Codice postale: 83395

Suddivisione del paese (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@freilassing.de

Telefono: +4986543099650

Indirizzo internet: <https://freilassing.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: 0002

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39

Località: München

Codice postale: 80535

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +49 89 2176-2411

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0216268c-3ce9-4b78-bb33-38f4044a9685 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 08:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 266327-2026

Numero dell'edizione della GU S: 76/2026

Data di pubblicazione: 20/04/2026