269119-2026 - Gara

Francia – Lavori edili – 2026-024 ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE
OJ S 76/2026 20/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR
E-mail: marches@cote-azur.aeroport.fr
Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi
Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 2026-024 ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE
Descrizione: La présente consultation constitue un accord cadre à marchés subséquents portant sur la réalisation de travaux de maçonnerie intérieure et carrelage pour les besoins des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint Tropez. Les prestations comprennent notamment la réalisation de cloisons (parpaings, carreaux de plâtre, briques, placostil, béton…), des travaux de démolition légère, de doublage, de scellement (métallique, bois), des ouvrages divers de maçonnerie, la pose de carrelage et de marbre, des travaux de chapes, pavage et dallage, ainsi que des travaux de ravalement et d'enduits hydrauliques ou synthétiques. Forme des prix du marché : unitaire Décomposition en lots : Sans objet Décomposition en tranches : Sans objet Prise en considération des variantes : OUI. Se référer aux modalités détaillées dans le dossier de consultation des entreprises (communiqués aux candidats admis à présenter une offre). Marché renouvelable : OUI Date prévisionnelle de début d'exécution des travaux ou du marché : 05/11/2026 Information sur l'accord-cadre : Conformément à l'article R.2162-2 du code de la commande publique, le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec plusieurs opérateurs. Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre : 4 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d' offres recevables). Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, l' accord-cadre est passé sans minimum, et est encadré par un montant maximum pour toute sa durée, toutes reconductions comprises de : • 6 300 K euros HT pour Aéroports de la Côte d' Azur. • 630 K euros HT pour l'Aéroport du Golfe de Saint-Tropez. 5MODALITES ADMINISTRATIVES Les candidats retenus seront informés de la disponibilité des dossiers de consultation à l'issue de la phase de sélection des candidatures. Retrait du dossier : Les dossiers devront être retirés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur https://achats.nice.aeroport.fr/ Remise des candidatures : Modalités d'ouverture : les séances d'ouverture des offres ne sont pas publiques. Lieux de dépôt des propositions : Les dossiers devront être déposés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur https://achats.nice.aeroport.fr/ Dématérialisation des procédures : la transmission des offres par voie électronique est obligatoire. ATTENTION : Conformément à l'article R2132-7 du code de la commande publique, la proposition doit obligatoirement être déposée de manière

dématérialisée sur notre plateforme “AIR ACHATS”. Vous pouvez disposer gratuitement d’un compte sur la plateforme “AIR ACHATS”: https://achats.nice.aeroport.fr/ Copie de sauvegarde (non obligatoire) Une copie de sauvegarde peut être envoyée conformément aux dispositions de l’article R2132-11 du code susvisé, dans le délai prescrit pour le dépôt du pli initial : Soit par voie postale : La copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible : « copie de sauvegarde », le numéro et l’intitulé de la consultation et le nom du candidat auxquels elle se rapporte. Cette copie doit être transmise dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres : - Soit déposée contre remise de récépissé à AEROPORTS DE LA COTE D’AZUR - Département Achats - Bâtiment B1 – 6ème étage- Accès par la rue Coste Bellonte - AEROPORT NICE COTE D’AZUR (Réception du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00) - Soit adressée par voie postale : AEROPORTS DE LA COTE D’AZUR – Bâtiment B1 – 6ème étage- Rue Coste Bellonte CS 63331 – 06206 Nice Cedex 3. Soit par voie électronique : A l’adresse suivante avec en objet « COPIE DE SAUVEGARDE », suivi du numéro, de l’intitulé de la consultation et du nom du candidat auxquels elle se rapporte : marches@cote-azur.aeroport.fr Visite : Afin de permettre à chaque équipe d’établir une proposition commerciale et technique aussi complète que possible, l’acheteur organisera une visite obligatoire du site dont les modalités seront indiquées à la lettre de consultation, communiquée aux candidats admis à présenter une offre. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres. CONTACT EN CAS DE DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS Directement sur la plateforme “AIR ACHATS” en vous connectant à votre compte. CRITERES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES Nombre maximum de candidats autorisés à présenter une offre : sans objet L’acheteur vérifie l’aptitude à exercer l’activité professionnelle, la capacité économique et financière ainsi que les capacités techniques et professionnelles des candidats. Selon les documents demandés ci-dessus et conformément aux dispositions suscitées du code de la commande publique, seuls les candidats disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes pour exécuter les prestations faisant l’objet du marché, seront admis à présenter une offre. Les capacités financières, techniques et professionnelles des candidats doivent être liés et proportionnés à l’ objet du marché. Publications antérieures relatives à la même consultation : sans objet.
Identificativo della procedura: 1f9745e8-8b1c-4669-ad59-eaf19fdd3dd0
Identificativo interno: 2026-024
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: La présente consultation est lancée sous la forme d’ un groupement de commande, coordonné par Aéroports de la Côte d’Azur pour le compte de : Aéroports de la Côte d’Azur et Aéroport du Golfe de Saint Tropez.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45421000 Lavori di falegnameria, 45443000 Lavori di facciata, 45111100 Lavori di demolizione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: Aéroport Nice Côte d’Azur et Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Les motifs d'exclusion mentionnés aux articles L.2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026-024 - ACCORD CADRE TRAVAUX DE MACONNERIE INTERIEURE ET CARRELAGE
Descrizione: La présente consultation constitue un accord cadre à marchés subséquents portant sur la réalisation de travaux de maçonnerie intérieure et carrelage pour les besoins des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint Tropez. Les prestations comprennent notamment la réalisation de cloisons (parpaings, carreaux de plâtre, briques, placostil, béton…), des travaux de démolition légère, de doublage, de scellement (métallique, bois), des ouvrages divers de maçonnerie, la pose de carrelage et de marbre, des travaux de chapes, pavage et dallage, ainsi que des travaux de ravalement et d'enduits hydrauliques ou synthétiques.
Identificativo interno: 2026-024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45421000 Lavori di falegnameria, 45443000 Lavori di facciata , 45111100 Lavori di demolizione
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: La durée du marché est fixée à 1 an, à compter de la date de notification du marché ou à compter de la date indiquée dans la lettre de notification du marché. Reconduction : le marché est reconductible éventuellement 4 fois par période d'un an. Les modalités de la reconduction sont indiquées à l'acte d'engagement.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: Aéroport Nice Côte d'Azur et Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
Informazioni supplementari: Mode de passation : Procédure avec négociation (en application des articles L. 2124-3, R.2124-1, R. 2124-4, R2142-1 à R2142-27, R2161-21 à R2161-23 du Code de la commande publique)

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE (pour chacune des entreprises en cas de groupement) : • Une lettre de candidature, précisant l' identité du candidat (modèle recommandé : formulaire DC1 version disponible sur le site https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat) • La preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché en cours de validité. • Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K-bis. • RIB officiel comportant les éléments suivants : code banque, code guichet, numéro de compte, clé RIB, IBAN, BIC et domiciliation. • Un papier à en-tête • Les pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat. • Formulaire Evaluation des tiers, téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: APTITUDE A EXERCER L'ACTIVITE PROFESSIONNELLE • Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique (modèle recommandé : formulaire DC1 précité). • Une note indiquant la répartition des différentes compétences en cas de groupement. DOCUMENT UNIQUE DE MARCHE EUROPEEN (DUME) : Selon les dispositions de l'article R2143-4 du code susvisé, l' Aéroports de la Côte d'Azur accepte que les candidats présentent leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) établi conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type pour le document unique de marché européen susvisé, en lieu et place des déclarations sur l'honneur et des renseignements mentionnés à l'article R2143-3 du code. Dans ce cas, il est précisé que Aéroports de la Côte d'Azur n'autorise pas les candidats à se limiter à indiquer dans le DUME qu'ils disposent de l'aptitude et des capacités requises sans fournir d'informations particulières sur celles-ci. Le DUME devra obligatoirement être rédigé en français .
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE • Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours de trois dernières années (modèle recommandé : formulaire DC2 version disponible sur le site https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat). Le niveau minimum de capacité financière exigé est : chiffre d' affaires annuel supérieur ou égal à 520 K €HT.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: CAPACITES TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES • Une note présentant l'entreprise (chiffre d'affaires, historique, activités principales de l' entreprise, effectif, organigramme…) • Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. • Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché • Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (en indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et en précisant s' ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin). Modèle recommandé : tableau récapitulatif des références, document à compléter, disponible sur https://achats.nice.aeroport.fr/. • L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché. • Les entreprises devront être titulaires, au minimum, du QUALIBAT 21 MACONNERIE ET BETON ARME ou de qualifications équivalentes. À défaut, elles pourront apporter la preuve de leur capacité par tout moyen approprié, notamment par la production de certificats de capacité signés par le donneur d'ordre, attestant la réalisation d' ouvrages significatifs similaires à ceux objet du marché, avec mention du montant de l' opération. • Le cas échéant, un certificat du système de management de la qualité (ex. ISO 9001) ou équivalent ; dans tous les cas une note sur la prise en compte de la Qualité, de la Sécurité et de l'Environnement devra être transmise. • Il est également demandé aux candidats de remplir la fiche d'identité entreprise (document à compléter, disponible sur www. achats.nice.aeroport.fr).
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES PRESENTEES PAR LES CANDIDATS ADMIS A PRESENTER UNE OFFRE Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères détaillés dans la lettre de consultation transmise aux candidats admis à présenter une offre. Note sur les négociations : l'analyse des offres initiales constitue une première phase à l'issue de laquelle, la ou les offres des candidats les mieux classées, pourront faire l'objet de négociations par application des critères de jugement. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve le droit d'engager une négociation avec les candidats, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Indirizzo dei documenti di gara: https://achats.nice.aeroport.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://achats.nice.aeroport.fr/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Garantie à première demande pour toute demande d' avance. Caution personnelle et solidaire en remplacement de la retenue de garantie (selon les dispositions prévues au CCAP).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: -
Accordo finanziario: Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Gpt conjoint avec mandataire solidaire ou gpt solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation après l'attribution du marché pour se conformer au souhait de l'acheteur, et ce afin d'assurer la bonne exécution du marché et dans la mesure où en cas de défaillance d'un membre du groupement il est essentiel que le mandataire puisse faire réaliser les prestations sollicitées aux conditions du marché. Un opérateur économique déjà membre d'un groupement ne peut être membre que d'un seul groupement. Un opérateur économique ne peut pas présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Modalités de paiement :Le paiement s'effectuera par virement bancaire selon les modalités fixées au CCAP. Modalités de financement : ressources propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, con riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
Informazioni sui termini per il riesame: Le Président du Tribunal Judiciaire de Nice peut être saisi, en référé, des recours prévus par l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR
Numero di registrazione: 49347948900020
Servizio: ALPES-MARITIMES
Indirizzo postale: 19 RUE COSTES ET BELLONTE - CS 63331
Località: NICE
Codice postale: 06000

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
Referente: DEPARTEMENT ACHATS
E-mail: marches@cote-azur.aeroport.fr
Telefono: 0493213066
Indirizzo internet: https://achats.nice.aeroport.fr
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://achats.nice.aeroport.fr
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
Numero di registrazione: 17130111200289
Servizio: ALPES-MARITIMES
Indirizzo postale: PLACE DU PALAIS DE JUSTICE
Località: NICE
Codice postale: 06000
Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
Referente: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
E-mail: Accueil-nice@justice.fr
Telefono: 0492177000
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: https://op.europa.eu
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a56ee6d6-3b22-4dda-9592-6518181cbe6d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 14:07:30 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 269119-2026

Numero dell'edizione della GU S: 76/2026
Data di pubblicazione: 20/04/2026