

## 272240-2026 - Gara

Svezia – Lavori di costruzione – Tak- och fasadtvätt

OJ S 77/2026 21/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Alingsåshem AB

E-mail: [upphandling@alingsashem.se](mailto:upphandling@alingsashem.se)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Tak- och fasadtvätt

Descrizione: Alingsåshem upphandlar ett ramavtal för tak- och fasadtvätt. Upphandlingen avser totalentreprenaduppdrag för rengöring och behandling av byggnaders fasader och tak för att möta ett ökat behov till följd av ökad påväxt. Avtalet ska ge en samlad och kvalitetssäkrad lösning som kan avropas av både Alingsåshem AB och Alingsåshem Lokaler AB.

Identificativo della procedura: c4bb50f9-57c1-4c38-96ff-3440b3e159bb

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Tak- och fasadtvätt

Descrizione: Alingsåshem upphandlar ett ramavtal för tak- och fasadtvätt. Upphandlingen avser totalentreprenaduppdrag för rengöring och behandling av byggnaders fasader och tak för att möta ett ökat behov till följd av ökad påväxt. Avtalet ska ge en samlad och kvalitetssäkrad lösning som kan avropas av både Alingsåshem AB och Alingsåshem Lokaler AB.

Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:125183:Lot:1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261200 Lavori di copertura e tinteggiatura di tetti, 45261220 Lavori di tinteggiatura e rivestimento di tetti, 45452000 Lavori di pulitura esterna di edifici, 45443000 Lavori di facciata, 45442100 Lavori di tinteggiatura, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 31/05/2030

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 1

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Altri criteri degli appalti pubblici verdi

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-avrop.com/alingsashem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124174>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-avrop.com/alingsashem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124174>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Alingsåshem AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Göteborg

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Alingsåshem AB

Numero di registrazione: 556401-2374

Indirizzo postale: Kristineholmsvägen 14 A

Località: Alingsås

Codice postale: 441 39

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: [upphandling@alingsashem.se](mailto:upphandling@alingsashem.se)

Telefono: 0322-61 77 00

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Antirio AB

Numero di registrazione: 556533-8133

Indirizzo postale: GÅRDSVÄGEN 18

Località: Solna

Codice postale: 169 70

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: [support@e-avrop.com](mailto:support@e-avrop.com)

Telefono: 08-501 190 00

Indirizzo internet: <https://www.e-avrop.com>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Göteborg

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 53197

Località: Göteborg

Codice postale: 400 15

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: [forvaltningsrattenigoteborg@dom.se](mailto:forvaltningsrattenigoteborg@dom.se)

Telefono: +46 31-732 70 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

---

**10. Modifica**

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

10ca38e6-e922-44f3-a985-58cf85af94f6-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Beräknat värde exklusive moms har ändrats, i Upphandlingsdokumenten står det korrekt 4 000 000 SEK. Det är nu upprättat i systemdatan där det stod 1 000 000 SEK, vilket är felaktigt.

**10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Beräknat värde exklusive moms har ändrats.

---

**Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: 10ca38e6-e922-44f3-a985-58cf85af94f6 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/04/2026 10:22:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 272240-2026

Numero dell'edizione della GU S: 77/2026

Data di pubblicazione: 21/04/2026