

273415-2026 - Gara

Irlanda – Lavori di costruzione – Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

OJ S 78/2026 22/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Cork County Council

E-mail: ronan.brosnan@corkcoco.ie

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

Descrizione: The Works comprise the construction of 48 No. new Social Housing Units in a mixture of apartments and house units employing conventional construction methods on a sloping site together with all associated Mechanical and Electrical Services Installations and extensive External Works.

Identificativo della procedura: 9360ca67-4b96-4574-9322-7b55c346b1fd

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211000

Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari, 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 17 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

Descrizione: The Works comprise the construction of 48 No. new Social Housing Units in a mixture of apartments and house units employing conventional construction methods on a sloping site together with all associated Mechanical and Electrical Services Installations and extensive External Works.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211000 Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari, 45211340 Lavori di costruzione di condomini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 17 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: See attached

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7952867>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7952867>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Cork County Council

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Cork County Council

Organizzazione che tratta le offerte: Cork County Council

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Cork County Council

Numero di registrazione: 0007458M

Indirizzo postale: County Hall, Carrigrohane Road, Cork

Località: Cork

Codice postale: T12 R2NC

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

Referente: Ronan Brosnan, Senior Executive Quantity Surveyor

E-mail: ronan.brosnan@corkcoco.ie

Telefono: 021-4276891

Indirizzo internet: <https://www.corkcoco.ie/en>

Profilo del committente: <https://www.corkcoco.ie/en>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5186d6e1-749e-4249-89f6-1fc1833cfc0b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/04/2026 11:02:29 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 273415-2026

Numero dell'edizione della GU S: 78/2026

Data di pubblicazione: 22/04/2026