

275075-2026 - Gara

Svezia – Servizi di ispezione e collaudo tecnici – Ramavtal Myndighetsbesiktningar

OJ S 78/2026 22/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

E-mail: josip.ravlic@micasa.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal Myndighetsbesiktningar

Descrizione: Ramavtalet omfattar konsulttjänster inom myndighetsbesiktningar enligt AUC.1.

Uppdrag kommer att variera i omfattning och storlek från årliga revisionsbesiktningar till större besiktningssupplemang beroende på beställarens behov.

Identificativo della procedura: 4d1c6307-9420-4789-8d70-4e8b15c137fb

Identificativo interno: 2026/237

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71630000 Servizi di ispezione e collaudo tecnici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio, 44115500 Impianti di estinzione a spruzzo, 45313100 Lavori di installazione di ascensori, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71315410 Ispezioni di sistemi di ventilazione, 71321400 Servizi di consulenza per impianti di ventilazione, 71631000 Servizi di ispezione tecnica, 71631400 Servizi di ispezione tecnica di opere di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ramavtal Myndighetsbesiktningar

Descrizione: Ramavtalet omfattar konsulttjänster inom myndighetsbesiktningar enligt AUC.1.

Uppdrag kommer att variera i omfattning och storlek från årliga revisionsbesiktningar till större besiktningsuppdrag beroende på beställarens behov.

Identificativo interno: Ramavtal Myndighetsbesiktningar

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71630000 Servizi di ispezione e collaudo tecnici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio, 44115500 Impianti di estinzione a spruzzo, 45313100 Lavori di installazione di ascensori, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71315410 Ispezioni di sistemi di ventilazione, 71321400 Servizi di consulenza per impianti di ventilazione, 71631000 Servizi di ispezione tecnica, 71631400 Servizi di ispezione tecnica di opere di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Parità etnica

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60768>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60768>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 92 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Numero di registrazione: 556581-7870

Indirizzo postale: Box 1298

Località: Kista

Codice postale: 164 29

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

Referente: Josip Ravlic

E-mail: josip.ravlic@micasa.se

Telefono: 08-508 361 69

Indirizzo internet: <http://www.micasa.se/>

Profilo del committente: <http://www.micasa.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Tegeluddsvägen 1
Località: Stockholm
Codice postale: 11541
Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefono: +46 856168000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

69f70752-0995-4c3e-bc34-91bec4b29d85-01

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5e73e17c-9ed1-4ade-8394-afba47766c7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/04/2026 09:03:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 275075-2026

Numero dell'edizione della GU S: 78/2026

Data di pubblicazione: 22/04/2026