

276256-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di progettazione architettonica – WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

OJ S 78/2026 22/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Waterford City and County Council_103683

E-mail: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Descrizione: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identificativo della procedura: d2fb0a13-8472-4ca3-83d8-dc523f900e16

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Waterford

Suddivisione del paese (NUTS): South-East (IE052)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Descrizione: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

Quantità: 1

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Waterford

Suddivisione del paese (NUTS): South-East (IE052)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 42 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7950505>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7950505>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/05/2026 15:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7950505>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Waterford City and County Council_103683

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Waterford City and County Council_103683

Organizzazione che tratta le offerte: Waterford City and County Council_103683

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Waterford City and County Council_103683

Numero di registrazione: 3263046AH

Indirizzo postale: City Hall, The Mall , Waterford City

Località: Waterford

Codice postale: X91 PK15

Suddivisione del paese (NUTS): South-East (IE052)

Paese: Irlanda

E-mail: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Telefono: +353 873286162

Indirizzo internet: <https://waterfordcouncil.ie/>

Profilo del committente: <https://waterfordcouncil.ie/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 93401831-6f5b-462e-a5cd-6aa05f7fac55 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/04/2026 09:48:55 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 276256-2026
Numero dell'edizione della GU S: 78/2026
Data di pubblicazione: 22/04/2026