

280278-2026 - Gara

Germania – Servizi di contabilità e revisione dei conti – Rahmenvereinbarungen über die Durchführung von Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 des Kreditwesengesetzes (KWG) i. V. m. § 3 Absatz 1 Satz 3 des Pfandbriefgesetzes (PfandBG)

OJ S 79/2026 23/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

E-mail: vergabe@bafin.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rahmenvereinbarungen über die Durchführung von Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 des Kreditwesengesetzes (KWG) i. V. m. § 3 Absatz 1 Satz 3 des Pfandbriefgesetzes (PfandBG)

Descrizione: Die Auftraggeberin beabsichtigt gemäß § 4 Absatz 3 FinDAG für den Geschäftsbereich Bankenaufsicht den Abschluss von zwei Rahmenvereinbarungen für die Durchführung von Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 des Kreditwesengesetzes (KWG) i. V. m. § 3 Absatz 1 Satz 3 des Pfandbriefgesetzes (PfandBG). Es ist beabsichtigt, die Rahmenvereinbarungen mit mehr als einem Unternehmen abzuschließen. Hierzu wird die Auftraggeberin pro Los mindestens einem Angebot, je nach Angebotslage bis zu drei Angeboten den Zuschlag erteilen.

Identificativo della procedura: b5b3349f-ed55-4806-911d-103442033b35

Identificativo interno: 2025/0108

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79210000 Servizi di contabilità e revisione dei conti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79212000 Servizi di verifica contabile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Graurheindorfer Straße 108

Località: Bonn

Codice postale: 53117

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Ort der Leistungserbringung richtet sich nach den über die Rahmenvereinbarungen erteilten konkreten Einzelaufträgen zur Prüfung von Pfandbriefbanken. Mindestens 25% der gesamten Arbeitszeit (in Stunden) für die jeweilige

Prüfung ist vor Ort am Hauptsitz der jeweils zu prüfenden Pfandbriefbank im Bundesgebiet zu erbringen.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 030 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 15 030 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4GMA99#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Durchführung von Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 KWG i. V. m. § 3 Absatz 1 Satz 3 PfandBG bei Pfandbriefbanken, die das Hypothekenpfandbriefgeschäft ausschließlich in Deutschland und/oder das Öffentliche Pfandbriefgeschäft ausschließlich in Deutschland betreiben

Descrizione: Die Auftraggeberin beabsichtigt gemäß § 4 Absatz 3 FinDAG für den Geschäftsbereich Bankenaufsicht den Abschluss einer Rahmenvereinbarungen für Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 KWG i.V.m. § 3 Abs. 1 Satz 3 PfandBG bei Pfandbriefbanken, die das Hypothekenpfandbriefgeschäft ausschließlich in Deutschland und /oder das Öffentliche Pfandbriefgeschäft ausschließlich in Deutschland betreiben. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79210000 Servizi di contabilità e revisione dei conti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79212000 Servizi di verifica contabile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Graurheindorfer Straße 108

Località: Bonn

Codice postale: 53117

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Ort der Leistungserbringung richtet sich nach den über die Rahmenvereinbarungen erteilten konkreten Einzelaufträgen zur Prüfung von

Pfandbriefbanken. Mindestens 25% der gesamten Arbeitszeit (in Stunden) für die jeweilige Prüfung ist vor Ort am Hauptsitz der jeweils zu prüfenden Pfandbriefbank im Bundesgebiet zu erbringen.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Die Laufzeit verlängert sich zu gleichbleibenden Konditionen zweimalig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Vertragsverlängerung nicht spätestens drei Monate vor Vertragsende in Textform gegenüber allen Auftragnehmern der jeweiligen Rahmenvereinbarung widerspricht. Die Laufzeit der jeweiligen Rahmenvereinbarung endet unabhängig davon mit Erreichen der jeweiligen Obergrenze des Auftragsvolumens.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 760 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber hat eine Erklärung hinsichtlich einer branchenüblichen Haftpflichtversicherung oder vergleichbaren Versicherung aus einem Mitgliedstaat der EU abzugeben. Die Mindestversicherungssumme für Vermögensschäden muss für jeden Schadensfall fünf Mio. Euro betragen. Als Nachweis genügt die Vorlage der Kopie des Versicherungsscheins einer bestehenden Haftpflichtversicherung bzw. die Vorlage einer Eigenerklärung, eine bestehende Haftpflicht-versicherung im Falle der Zuschlagserteilung an den geforderten Versicherungsumfang/an die geforderte Mindestversicherungssumme anzupassen oder eine derartige Haftpflichtversicherung abzuschließen und der Auftraggeberin eine Kopie des Versicherungsscheins spätestens 14 Kalendertage nach Zuschlagserteilung vorzulegen. Wird dem Angebot bereits eine Kopie des Versicherungsscheins einer bestehenden Haftpflichtversicherung beigelegt, so müssen entweder aus der Kopie des Versicherungsscheins oder aus weiteren beigelegten Dokumenten der versicherte Umfang, die Versicherungssummen sowie die Laufzeit der Versicherung erkennbar sein. Die Haftpflichtversicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Bei dem Bieter bzw. einem Mitglied der Bietergemeinschaft oder Eignungsleihgeber muss es sich um - eine/n öffentlich bestellte/n Wirtschaftsprüfer/in (m/w/d) oder - eine anerkannte Wirtschaftsprüfungsgesellschaft handeln, der/die oder deren Prüfer bereits Deckungsprüfungen, Jahresabschlussprüfungen bei CRR-Kreditinstituten oder Prüfungen des Kreditgeschäfts nach § 44 Absatz 1 KWG bei CRR-Kreditinstituten durchgeführt hat/haben. Der/die Wirtschaftsprüfer/in oder die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft muss als gesetzlicher Abschlussprüfer nach § 316 HGB in das Berufsregister für Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften eingetragen sein und über einen Auszug aus dem Berufsregister i. S. d. § 319 Absatz 1 Satz 3 HGB verfügen. Sofern der/die Wirtschaftsprüfer/in oder die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem er/sie niedergelassen ist (sofern einschlägig), eintragungspflichtig ist, ist auf gesonderte Anforderung der BaFin ein aktueller Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister oder einem vergleichbaren Handelsregister des Heimatlandes vorzulegen (soweit zutreffend). Zudem kommen nur solche Bieter bzw. ein Mitglied der Bietergemeinschaft bzw. Eignungsleihgeber in Betracht, die in 2025 Jahresabschlussprüfer bei einem Unternehmen sind oder waren, welches kapitalmarktorientiert i. S. d. § 264d HGB ist oder war, und die einen Transparenzbericht nach Art. 13 der VO (EU) Nr. 537/2014 spätestens vier Monate nach Abschluss des letzten Geschäftsjahres veröffentlicht haben. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Es sind mindestens drei wertbare Referenzen über seit dem 01.01.2019 durchgeführte Deckungsprüfungen bei CRR-Kreditinstituten, Jahresabschlussprüfungen bei CRR-Kreditinstituten und/oder Prüfungen des Kreditgeschäfts nach § 44 Absatz 1 KWG bei CRR-Kreditinstituten zu benennen. Für jede Referenz sind in der "Erklärung zu Referenzen für Los 1" die folgenden Informationen einzutragen: - Name des geprüften CRR-Kreditinstituts - Name des Auftraggebers (sofern vom Namen des geprüften CRR-Kreditinstituts abweichend) - Zeitraum der Leistungserbringung - Leistungsumfang (Anzahl der geleisteten Personentage) - Leistungsinhalt (Kurzbeschreibung der Prüfungsinhalte und der Schwerpunkte der Prüfung inkl. Art des geprüften Kreditgeschäfts) - Anzahl und Volumen der geprüften Stichprobenfälle - Bilanzsumme des geprüften CRR-Kreditinstituts zum Zeitpunkt der Leistungserbringung Für die Referenzen des Bieters bzw. des Mitglieds der Bietergemeinschaft bzw. des Eignungsleihgebers gelten zudem folgende formale Mindestanforderungen (pro Referenz): - Bei dem geprüften Institut handelt es sich um ein CRR-Kreditinstitut im Sinne des Artikels 4 Absatz 1 Nummer 1 Buchstabe a der CRR in der jeweils geltenden Fassung; - Prüfungsgegenstand war die Prüfung von Immobiliendarlehen in Deutschland und von Krediten an Staaten, andere Gebietskörperschaften oder sonstige öffentlichen Stellen in Deutschland; - Leistungserbringung fand nach dem 01.01.2019 statt; - Geleisteter Umfang beläuft sich auf mindestens 20 Personentage. Wird mindestens eine der formalen Mindestanforderungen nicht erfüllt, kann diese Referenz nicht gewertet werden. Werden vom Bieter insgesamt nur die Mindestzahl von drei Referenzen vorgelegt und eine Referenz hiervon kann nicht gewertet werden, so hat der Bieter in diesem Fall die Mindestzahl an geforderten Referenzen nicht vorgelegt, und das Angebot muss von der Wertung ausgeschlossen werden. Liegen hingegen mehr als drei Referenzen vor, so prüft die Auftraggeberin nacheinander, ob eine der weiteren Referenzen die Mindestanforderungen erfüllen und wertet gegebenenfalls diese. Die Formblätter sind für die Nennung von mehreren Referenzen ausgelegt und zu verwenden. Sofern mehr Referenzen genannt werden, kann die zweite und dritte Seite des jeweiligen

Formblatts kopiert werden. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber bestätigt mit der Erklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass alle für die Durchführung von Prüfungsaufträgen aus der Rahmenvereinbarung einzusetzenden Personen die Anforderungen an die Qualifikation und das Senioritätslevel des Personals erfüllen. Die fachlichen Anforderungen unterscheiden dabei sich zum einen nach Senioritätslevel (Prüfungsleiter/in (m/w/d), Senior Prüfer/in (m/w/d) und Junior Prüfer/in (m/w/d)) und zum anderen danach, welche/n Kompetenzbereich/e das in der jeweils konkreten Deckungsprüfung zu prüfende Pfandbriefgeschäft umfasst. Außerdem bestätigt der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber, dass für die Durchführung von Prüfungsaufträgen aus der Rahmenvereinbarung nur Prüfungsteams eingesetzt werden, die die Anforderungen erfüllen, die an die Zusammensetzung des Prüfungsteams für den konkreten Prüfungsauftrag gestellt werden. Die Einzelheiten zu den Anforderungen ergeben sich für Los 1 aus der Leistungsbeschreibung Los 1. Die Erfüllung der mit dem entsprechenden Senioritätslevel verbundenen Qualifikationsanforderungen ist sowohl vor dem erstmaligen Einsatz einer Person als auch im Bedarfsfall auf Anforderung der Auftraggeberin durch Eigenerklärungen gemäß der in den Ausschreibungsunterlagen benannten Muster zu bestätigen. Sofern sich an der Eignung der Prüfer/innen Änderungen ergeben, ist dies der Auftraggeberin unverzüglich anzuzeigen. Die Auftraggeberin behält sich vor, sich zusätzlich berufliche Lebensläufe vorlegen zu lassen. Der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber bestätigt ferner mit der Erklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens ein/e Prüfungsleiter/in (m/w/d) zur Steuerung und Koordination der Leistungserbringung eingesetzt wird, - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens 50% der auftragsbezogenen Arbeitszeit (in Stunden) durch den/die Prüfungsleiter/in (m/w/d) bzw. die Prüfungsleiter/innen und die Senior-Prüfer/innen (m/w/d) geleistet werden und - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens 25% der gesamten Arbeitszeit (in Stunden) für die Prüfung vor Ort am Hauptsitz der jeweils zu prüfenden Pfandbriefbank im Bundesgebiet erbracht werden. Unvollständige oder mehrdeutig ausgefüllte Eigenerklärungen können zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Angebotspreis

Descrizione: Für das Zuschlagskriterium "Angebotspreis" sind je Los im entsprechenden Preisblatt die (Netto-)Tagessätze für die drei Senioritätslevel Prüfungsleiter, Senior Prüfer und Junior Prüfer einzutragen. Die Gewichtung und Bewertung der Tagessätze ergeben sich aus der jeweiligen Bewertungsmatrix zu Los 1 und Los 2. Der Angebotspreis geht mit 30% in die Wertung ein. Es sind maximal 30 Punkte im Zuschlagskriterium 1 zu erreichen. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität des Fach- und Durchführungskonzepts

Descrizione: Für das Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzepts" hat der Bieter mit dem Angebot für jedes Los ein Fach- und Durchführungskonzept einzureichen. Das Fach- und Durchführungskonzept ist je nach Los anhand unterschiedlicher Pr fungsszenarien zu entwickeln. Das jeweilige Fach- und Durchführungskonzept wird mit 70% gewichtet. Es sind maximal 70 Punkte im Zuschlagskriterium 2 zu erreichen. Diese verteilen sich auf die in den Ausschreibungsunterlagen genannten Bewertungsaspekte. Es sind dabei zu jedem Bewertungsaspekt Ausführungen (in der angegebenen Reihenfolge) in einem gesonderten Kapitel zu treffen. Angebote, die bei Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzeptes" eine Punktzahl von 35,00 Punkten oder weniger erreichen, werden vom Zuschlag ausgeschlossen. Ferner werden Angebote ausgeschlossen, die bei Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzeptes" bei mehr als drei der in den Ausschreibungsunterlagen genannten Bewertungsaspekte mit der Bewertungsnote "weit unterdurchschnittlich" bewertet werden. Werden alle Angebote ausgeschlossen, so wird kein Zuschlag erteilt und das Verfahren wird gemäß   63 Absatz 1 Satz 1 VgV aufgehoben. Das Fach- und Durchführungskonzept kann nicht nachgefordert werden. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalit  di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare pi  di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 13 Settimane

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: N here Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Abgabe einer Erklärung wegen Art. 5k EU-VO
Nr. 833/2014 Sanktionen. Weitere Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Durchführung von Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 KWG i. V. m. § 3 Absatz 1 Satz 3 PfandBG bei Pfandbriefbanken, die das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland, das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft im Ausland, das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland und/oder das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft im Ausland betreiben

Descrizione: Die Auftraggeberin beabsichtigt gemäß § 4 Absatz 3 FinDAG für den Geschäftsbereich Bankenaufsicht den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für Deckungsprüfungen gemäß § 44 Absatz 1 KWG i.V.m. § 3 Abs. 1 Satz 3 PfandBG bei Pfandbriefbanken, die das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland, das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft im Ausland, das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland und/oder das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft im Ausland betreiben. Soweit eine Pfandbriefbank das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft im Ausland und/oder das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft im Ausland betreibt, fällt eine Deckungsprüfung bei dieser Pfandbriefbank in Los 2. Dies gilt unabhängig davon, ob die Pfandbriefbank auch das Hypothekendarlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland oder das Öffentliche Darlehenpfandbriefgeschäft in Deutschland betreibt. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79210000 Servizi di contabilità e revisione dei conti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79212000 Servizi di verifica contabile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Graurheindorfer Straße 108

Località: Bonn

Codice postale: 53117

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Ort der Leistungserbringung richtet sich nach den über die Rahmenvereinbarungen erteilten konkreten Einzelaufträgen zur Prüfung von Pfandbriefbanken. Mindestens 25% der gesamten Arbeitszeit (in Stunden) für die jeweilige Prüfung ist vor Ort am Hauptsitz der jeweils zu prüfenden Pfandbriefbank im Bundesgebiet zu erbringen.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Die Laufzeit verlängert sich zu gleichbleibenden Konditionen zweimalig um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die Auftraggeberin der Vertragsverlängerung nicht spätestens drei Monate vor Vertragsende in Textform gegenüber allen Auftragnehmern der jeweiligen Rahmenvereinbarung widerspricht. Die Laufzeit der jeweiligen Rahmenvereinbarung endet unabhängig davon mit Erreichen der jeweiligen Obergrenze des Auftragsvolumens.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 270 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber hat eine Erklärung hinsichtlich einer branchenüblichen Haftpflichtversicherung oder vergleichbaren Versicherung aus einem Mitgliedstaat der EU abzugeben. Die Mindestversicherungssumme für Vermögensschäden muss für jeden Schadensfall fünf Mio. Euro betragen. Als Nachweis genügt die Vorlage der Kopie des Versicherungsscheins einer bestehenden Haftpflichtversicherung bzw. die Vorlage einer Eigenerklärung, eine bestehende Haftpflichtversicherung im Falle der Zuschlagserteilung an den geforderten Versicherungsumfang/an die geforderte Mindestversicherungssumme anzupassen oder eine derartige Haftpflichtversicherung abzuschließen und der Auftraggeberin eine Kopie des Versicherungsscheins spätestens 14 Kalendertage nach Zuschlagserteilung vorzulegen. Wird dem Angebot bereits eine Kopie des Versicherungsscheins einer bestehenden Haftpflichtversicherung beigelegt, so müssen entweder aus der Kopie des Versicherungsscheins oder aus weiteren beigelegten Dokumenten der versicherte Umfang, die Versicherungssummen sowie die Laufzeit der Versicherung erkennbar sein. Die

Haftpflichtversicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Bei dem Bieter bzw. einem Mitglied der Bietergemeinschaft oder Eignungsleihgeber muss es sich um - eine/n öffentlich bestellte/n Wirtschaftsprüfer/in (m/w/d) oder - eine anerkannte Wirtschaftsprüfungsgesellschaft handeln, der/die oder deren Prüfer bereits Deckungsprüfungen, Jahresabschlussprüfungen bei CRR-Kreditinstituten oder Prüfungen des Kreditgeschäfts nach § 44 Absatz 1 KWG bei CRR-Kreditinstituten durchgeführt hat/haben. Der/die Wirtschaftsprüfer/in oder die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft muss als gesetzlicher Abschlussprüfer nach § 316 HGB in das Berufsregister für Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften eingetragen sein und über einen Auszug aus dem Berufsregister i. S. d. § 319 Absatz 1 Satz 3 HGB verfügen. Sofern der/die Wirtschaftsprüfer/in oder die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem er/sie niedergelassen ist (sofern einschlägig), eintragungspflichtig ist, ist auf gesonderte Anforderung der BaFin ein aktueller Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister oder einem vergleichbaren Handelsregister des Heimatlandes vorzulegen (soweit zutreffend). Zudem kommen nur solche Bieter bzw. ein Mitglied der Bietergemeinschaft bzw. Eignungsleihgeber in Betracht, die in 2025 Jahresabschlussprüfer bei einem Unternehmen sind oder waren, welches kapitalmarktorientiert i. S. d. § 264d HGB ist oder war, und die einen Transparenzbericht nach Art. 13 der VO (EU) Nr. 537/2014 spätestens vier Monate nach Abschluss des letzten Geschäftsjahres veröffentlicht haben. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Es sind mindestens zwei wertbare Referenzen über seit dem 01.01.2019 durchgeführte Deckungsprüfungen bei CRR-Kreditinstituten, Jahresabschlussprüfungen bei CRR-Kreditinstituten und/oder Prüfungen des Kreditgeschäfts nach § 44 Absatz 1 KWG bei CRR-Kreditinstituten zu benennen. Für jede Referenz sind in der "Erklärung zu Referenzen für Los 2" die folgenden Informationen einzutragen: - Name des geprüften CRR-Kreditinstituts - Name des Auftraggebers (sofern vom Namen des geprüften CRR-Kreditinstituts abweichend) - Zeitraum der Leistungserbringung - Leistungsumfang (Anzahl der geleisteten Personentage) - Leistungsinhalt (Kurzbeschreibung der Prüfungsinhalte und der Schwerpunkte der Prüfung inkl. Art des geprüften Kreditgeschäfts) - Anzahl und Volumen der geprüften Stichprobenfälle - Bilanzsumme des geprüften CRR-Kreditinstituts zum Zeitpunkt der Leistungserbringung Für die Referenzen des Bieters bzw. des Mitglieds der Bietergemeinschaft bzw. des Eignungsleihgebers gelten zudem folgende formale Mindestanforderungen (pro Referenz): - Bei dem geprüften Institut handelt es sich um ein CRR-Kreditinstitut im Sinne des Artikels 4 Absatz 1 Nummer 1 Buchstabe a der CRR in der jeweils geltenden Fassung; - Prüfungsgegenstand war die Prüfung von Immobiliendarlehen in Deutschland und im Ausland sowie von Krediten an Staaten, andere Gebietskörperschaften oder sonstige öffentliche Stellen in Deutschland und öffentliche Stellen im Ausland; - Leistungserbringung fand nach dem 01.01.2019 statt; - Geleisteter Umfang beläuft sich auf mindestens 25 Personentage. Wird mindestens eine der formalen Mindestanforderungen nicht erfüllt, kann diese Referenz nicht gewertet werden. Werden vom Bieter insgesamt nur die Mindestzahl von zwei Referenzen vorgelegt und eine Referenz hiervon kann nicht gewertet werden, so hat der Bieter in diesem Fall die Mindestzahl an geforderten Referenzen nicht vorgelegt, und das Angebot muss von der Wertung ausgeschlossen werden. Liegen hingegen mehr als zwei Referenzen vor, so prüft die

Auftraggeberin nacheinander, ob eine der weiteren Referenzen die Mindestanforderungen erfüllen und wertet gegebenenfalls diese. Die Formblätter sind für die Nennung von mehreren Referenzen ausgelegt und sind zu verwenden. Sofern mehr Referenzen genannt werden, kann die zweite und dritte Seite des jeweiligen Formblatts kopiert werden. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/Jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber bestätigt mit der Erklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass alle für die Durchführung von Prüfungsaufträgen aus der Rahmenvereinbarung einzusetzenden Personen die Anforderungen an die Qualifikation und das Senioritätslevel des Personals erfüllen. Die fachlichen Anforderungen unterscheiden dabei sich zum einen nach Senioritätslevel (Prüfungsleiter/in (m/w/d), Senior Prüfer/in (m/w/d) und Junior Prüfer/in (m/w/d)) und zum anderen danach, welche/n Kompetenzbereich/e das in der jeweils konkreten Deckungsprüfung zu prüfende Pfandbriefgeschäft umfasst. Außerdem bestätigt der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber, dass für die Durchführung von Prüfungsaufträgen aus der jeweiligen Rahmenvereinbarung nur Prüfungsteams eingesetzt werden, die die Anforderungen erfüllen, die an die Zusammensetzung des Prüfungsteams für den konkreten Prüfungsauftrag gestellt werden. Die Einzelheiten zu den Anforderungen ergeben sich für Los 2 aus der Leistungsbeschreibung Los 2. Die Erfüllung der mit dem entsprechenden Senioritätslevel verbundenen Qualifikationsanforderungen ist sowohl vor dem erstmaligen Einsatz einer Person als auch im Bedarfsfall auf Anforderung der Auftraggeberin durch Eigenerklärungen gemäß der in den Ausschreibungsunterlagen benannten Muster zu bestätigen. Sofern sich an der Eignung der Prüfer/innen Änderungen ergeben, ist dies der Auftraggeberin unverzüglich anzuzeigen. Die Auftraggeberin behält sich vor, sich zusätzlich berufliche Lebensläufe vorlegen zu lassen. Der Bieter/jedes Mitglied der Bietergemeinschaft/jeder Eignungsleihgeber bestätigt ferner mit der Erklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens ein/e Prüfungsleiter/in (m/w/d) zur Steuerung und Koordination der Leistungserbringung eingesetzt wird, - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens 50% der auftragsbezogenen Arbeitszeit (in Stunden) durch den/die Prüfungsleiter/in (m/w/d) bzw. die Prüfungsleiter/innen und die Senior-Prüfer/innen (m/w/d) geleistet werden und - dass bei der Durchführung eines Prüfungsauftrags aus der Rahmenvereinbarung mindestens 25% der gesamten Arbeitszeit (in Stunden) für die Prüfung vor Ort am Hauptsitz der jeweils zu prüfenden Pfandbriefbank im Bundesgebiet erbracht werden. Unvollständige oder mehrdeutig ausgefüllte Eigenerklärungen können zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Angebotspreis

Descrizione: Für das Zuschlagskriterium "Angebotspreis" sind je Los im entsprechenden Preisblatt die (Netto-)Tagessätze für die drei Senioritätslevel Prüfungsleiter, Senior Prüfer und Junior Prüfer einzutragen. Die Gewichtung und Bewertung der Tagessätze ergeben sich aus der jeweiligen Bewertungsmatrix zu Los 1 und Los 2. Der Angebotspreis geht mit 30% in die Wertung ein. Es sind maximal 30 Punkte im Zuschlagskriterium 1 zu erreichen. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualità des Fach- und Durchführungskonzepts

Descrizione: Für das Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzepts" hat der Bieter mit dem Angebot für jedes Los ein Fach- und Durchführungskonzept einzureichen. Das Fach- und Durchführungskonzept ist je nach Los anhand unterschiedlicher Prüfungsszenarien zu entwickeln. Das jeweilige Fach- und Durchführungskonzept wird mit 70% gewichtet. Es sind maximal 70 Punkte im Zuschlagskriterium 2 zu erreichen. Diese verteilen sich auf die in den Ausschreibungsunterlagen genannten Bewertungsaspekte. Es sind dabei zu jedem Bewertungsaspekt Ausführungen (in der angegebenen Reihenfolge) in einem gesonderten Kapitel zu treffen. Angebote, die bei Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzeptes" eine Punktzahl von 35,00 Punkten oder weniger erreichen, werden vom Zuschlag ausgeschlossen. Ferner werden Angebote ausgeschlossen, die bei Zuschlagskriterium "Qualität des Fach- und Durchführungskonzeptes" bei mehr als drei der in den Ausschreibungsunterlagen genannten Bewertungsaspekte mit der Bewertungsnote "weit unterdurchschnittlich" bewertet werden. Werden alle Angebote ausgeschlossen, so wird kein Zuschlag erteilt und das Verfahren wird gemäß § 63 Absatz 1 Satz 1 VgV aufgehoben. Das Fach- und Durchführungskonzept kann nicht nachgefordert werden. Die Einzelheiten sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4GMA99>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 13 Settimane

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nähere Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Abgabe einer Erklärung wegen Art. 5k EU-VO Nr. 833/2014 Sanktionen. Weitere Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Numero di registrazione: 992-13830-04

Indirizzo postale: Graurheindorfer Straße 108

Località: Bonn

Codice postale: 53117

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

Referente: Referat ZII 6

E-mail: vergabe@bafin.de

Telefono: +49 2284108-0

Fax: +492284108-63580

Indirizzo internet: <https://www.bafin.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Numero di registrazione: 992-13830-04

Indirizzo postale: Graurheindorfer Straße 108

Località: Bonn
Codice postale: 53117
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
Referente: Referat ZII 6
E-mail: vergabe@bafin.de
Telefono: +49 2284108-0
Fax: +49 2284108-63580
Indirizzo internet: <https://www.bafin.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes
Numero di registrazione: keine Angabe
Indirizzo postale: Bundeskanzlerplatz 2 - 10
Località: Bonn
Codice postale: 53113
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefono: +49 2289499-542
Fax: +49 2289499-163
Indirizzo internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 15f3770a-0a47-4a25-aac3-9c6f6329f0fa - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 22/04/2026 14:15:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 280278-2026

