

280395-2026 - Gara

Grecia – Pulizia e trattamento di terreni – Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

E-mail: efales@culture.gr

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Descrizione: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και δεκατριών λεπτών (128.205,13 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: εκατόν πενήντα χιλιάδες ευρώ (150.000,00 €), ΦΠΑ: είκοσι ένα χιλιάδες επτακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά (21.794,87 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Identificativo della procedura: c99a9fce-06a9-4aca-a585-9fa41a819f66

Identificativo interno: 10/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90522400 Pulizia e trattamento di terreni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Λήμνος

Suddivisione del paese (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Paese: Grecia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 128 205,13 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo, Avviso

Frode:

Insolvenza:

Corruzione:

Motivi legati a condanne penali:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Fallimento:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Descrizione: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και δεκατριών λεπτών (128.205,13 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: εκατόν πενήντα χιλιάδες ευρώ (150.000,00 €), ΦΠΑ: είκοσι ένα χιλιάδες επτακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά (21.794,87 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και

συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Identificativo interno: 10/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90522400 Pulizia e trattamento di terreni

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Paese: Grecia

Informazioni supplementari: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

5.1.3. Durata stimata

Durata: 29 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 128 205,13 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Richiesta di documento di gara unico europeo, Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: να διαθέτουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τελευταίων (3) διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025) ύψους κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €). Σε περίπτωση που ο προσφέρων δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025), τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών για όσες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται, θα πρέπει κατ' ελάχιστο να ανέρχεται σε ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€). Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται από την έναρξη των δραστηριοτήτων του. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Από την 01.01.2023 και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, να έχουν εκτελέσει επιτυχώς τουλάχιστον μία (1) σύμβαση υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου (εκτέλεση εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών), συμβατικής αξίας, αθροιστικά, κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Χαμηλότερη τιμή

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.promitheus.gov.gr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: greco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. ποσού δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (2.564,10 €)

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 12 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: Μυτιλήνη στην έδρα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, οδός Σαπφούς 22 Τ.Κ. 81131

Informazioni supplementari: Η αποσφράγιση θα γίνει ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazioni sui termini per il riesame: Σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 3.4 της Διακήρυξης

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Numero di registrazione: 1022.0000000000.0079

Indirizzo postale: Σαπφούς 22

Località: Μυτιλήνη

Codice postale: 81100

Suddivisione del paese (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Paese: Grecia

Referente: Α. Μοριανού & Α. Κωνσταντινίδη

E-mail: efales@culture.gr

Telefono: +30 2251022087

Fax: +30 2251020745

Indirizzo internet: <https://www.efales.gr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Numero di registrazione: 1000.E00961.0001

Indirizzo postale: ΔΩΡΟΥ 7-9

Località: ΑΘΗΝΑ

Codice postale: 10432

Suddivisione del paese (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Paese: Grecia

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefono: +302132141227

Fax: +302132141227

Indirizzo internet: <https://www.eadhsy.gr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b1a0279f-53d6-4774-b688-227f095af6dc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/04/2026 10:08:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: greco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 280395-2026

Numero dell'edizione della GU S: 79/2026

Data di pubblicazione: 23/04/2026