

281542-2026 - Gara

Belgio – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Place du Théâtre: entretien et gestion des installations techniques de la Police - accord-cadre - 2026-2030

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Namur

E-mail: wrong.email@email.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Place du Théâtre: entretien et gestion des installations techniques de la Police - accord-cadre - 2026-2030

Descrizione: Place du Théâtre : Entretien et gestion des installations techniques de la Police.

Le marché est divisé en lots comme suit : Lot 1 “Installations thermiques et de la régulation ”

Lot 2 “Installations électriques ” Lot 3 “Armoire informatique avec extinction incendie

automatique et climatisation intégrée” et Lot 4 “Installation de portes et barrières automatiques”

Identificativo della procedura: c778c2e9-64f8-4670-a8de-691fa1fd6c69

Identificativo interno: GI 2026/003

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: GI 2026/003 - 1

Descrizione: Installations thermiques et de la régulation

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du Théâtre

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Commissariat de Police

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Conseil d'Etat

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'Etat

Informazioni sui termini per il riesame: recours en suspension : 15 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution recours en annulation : 60 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SPF Stratégie et Appui

Organizzazione che tratta le offerte: Namur

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: GI 2026/003 - 2

Descrizione: Installations électriques

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du Théâtre

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Commissariat de Police

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Conseil d'Etat

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'Etat

Informazioni sui termini per il riesame: recours en suspension : 15 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution recours en annulation : 60 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: GI 2026/003 - 3

Descrizione: Armoire informatique avec extinction incendie automatique et climatisation intégrée

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du Théâtre
Località: Namur
Codice postale: 5000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: Commissariat de Police

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5fd6da6f-1468-4846-b20b-a72ad61bfc09/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Conseil d'Etat

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'Etat

Informazioni sui termini per il riesame: recours en suspension : 15 jours à partir du jour suivant

la date de l'avis de non-attribution recours en annulation : 60 jours à partir du jour suivant la

date de l'avis de non-attribution

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: GI 2026/003 - 4

Descrizione: Installation de portes et barrières automatiques

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du Théâtre

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Commissariat de Police

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fdFDA6F-1468-4846-B20B-A72AD61BFC09/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5fdFDA6F-1468-4846-B20B-A72AD61BFC09/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5fdFDA6F-1468-4846-B20B-A72AD61BFC09/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'Etat

Informazioni sui termini per il riesame: recours en suspension : 15 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution recours en annulation : 60 jours à partir du jour suivant la date de l'avis de non-attribution

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Namur

Numero di registrazione: 0207362739_381

Indirizzo postale: Hôtel de Ville

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

E-mail: wrong.email@email.be

Telefono: +32 81246246

Indirizzo internet: <http://www.ville.namur.be>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=381&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SPF Stratégie et Appui

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Località: Bruxelles

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Conseil d'Etat

Numero di registrazione: 0931.814.266

Località: Bruxelles

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9bd5467d-cc60-4cae-b33c-e59df8545fdf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 281542-2026

Numero dell'edizione della GU S: 80/2026

Data di pubblicazione: 24/04/2026