

281579-2026 - Gara

Paesi Bassi – Mobili per la casa – Inrichtung Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne - Gemeente Rijswijk

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Rijswijk

E-mail: inkoop@rijswijk.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Inrichtung Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne - Gemeente Rijswijk

Descrizione: De Aanbestedende dienst beoogt één Raamovereenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het Gebruiksklaar opleveren van opvangwoningen voor Oekraïense ontheemden. De Opdracht omvat de inrichting van 36 woningen binnen een wooncomplex (fase 2) en daarnaast een variërende instroom van één (1) tot vier (4) zelfstandige woningen per maand. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren, plaatsen, installeren, monteren en beheren van de volledige inrichting, inclusief tv# en internetvoorzieningen, afgestemd op het type woning en het aantal bewoners. Voor zelfstandige woningen omvat de dienstverlening aanvullend ook sleutelbeheer en het uitvoeren van incidentele, woningafhankelijke werkzaamheden. De totale geraamde waarde inclusief verlengingsopties betreft €4.240.000 exclusief btw over vier jaar.

Identificativo della procedura: c971e9c0-74ae-4dd4-8c0c-69ee32cf11df

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39140000 Mobili per la casa

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie, 50850000 Servizi di riparazione e manutenzione di mobili, 72411000 Fornitori di servizi Internet (ISP), 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rijswijk

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 240 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Inrichting Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne - Gemeente Rijswijk

Descrizione: De Aanbestedende dienst beoogt één Raamovereenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het Gebruiksklaar opleveren van opvangwoningen voor Oekraïense ontheemden. De Opdracht omvat de inrichting van 36 woningen binnen een wooncomplex (fase 2) en daarnaast een variërende instroom van één (1) tot vier (4) zelfstandige woningen per maand. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren, plaatsen, installeren, monteren en beheren van de volledige inrichting, inclusief tv# en internetvoorzieningen, afgestemd op het type woning en het aantal bewoners. Voor zelfstandige woningen omvat de dienstverlening aanvullend ook sleutelbeheer en het uitvoeren van incidentele, woningafhankelijke werkzaamheden. De totale geraamde waarde inclusief verlengingsopties betreft €4.240.000 exclusief btw over vier jaar.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39140000 Mobili per la casa

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie, 50850000 Servizi di riparazione e manutenzione di mobili, 72411000 Fornitori di servizi Internet (ISP), 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Opzione: Mogelijke overname van reeds geplaatste inrichting in wooncomplex fase 1 door Opdrachtnemer. Opzione: Eventuele overname inrichting door bewoners na afloop van de opvangopgave.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rijswijk

5.1.3. Durata stimata

Durata: 44 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 5

Altre informazioni sul rinnovo: De Raamovereenkomst heeft een looptijd van twaalf (12) maanden met de mogelijkheid voor de Aanbestedende dienst om ééenzijdig tegen gelijkblijvende voorwaarden met vijfmaal te verlengen. De eerste verlengingsoptie betreft acht (8) maanden, de overige verlengingsopties betreft een looptijd van iedere keer zes (6) maanden. De totale looptijd komt daarmee uit op drie (3) jaar en acht (8) maanden.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 240 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Zie aanbestedingsstukken.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie aanbestedingsstukken

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422547>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422547>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/06/2026 14:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Rijswijk - Rechtbank te Den Haag
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Rijswijk
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Rijswijk
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Rijswijk

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Rijswijk
Numero di registrazione: 491587869
Indirizzo postale: Generaal Spoorlaan 2
Località: Rijswijk
Codice postale: 2283 GM
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Iris Verhoef
E-mail: inkoop@rijswijk.nl
Telefono: +31 703261601
Indirizzo internet: <http://www.Rijswijk.nl>
Profilo del committente: <http://www.Rijswijk.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank te Den Haag
Indirizzo postale: Prins Clauslaan 60
Località: Den Haag
Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 335a9bee-e321-486b-889c-8a5e29187aa7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/04/2026 21:15:25 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 281579-2026

Numero dell'edizione della GU S: 80/2026

Data di pubblicazione: 24/04/2026