

281824-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

E-mail: alix.maheo@agile.immo

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Descrizione: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Identificativo della procedura: 278634b6-24af-4b0f-83a6-6687140ee0c7

Identificativo interno: 2026-EM-08-PF

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50324200 Servizi di manutenzione preventiva, 50720000

Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50411300 Servizi di riparazione e manutenzione di contatori elettrici, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2 rue Michel Faraday

Località: Saint-Denis

Codice postale: 93200

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis
Descrizione: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis
Identificativo interno: 2026-EM-08-PF

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 50324200 Servizi di manutenzione preventiva, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50411300 Servizi di riparazione e manutenzione di contatori elettrici, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2 rue Michel Faraday
Località: Saint-Denis
Codice postale: 93200
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo
Descrizione: Valeur financière
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità
Descrizione: Valeur technique
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Protezione di informazioni particolarmente sensibili

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: L'accès à la documentation relatives aux surfaces et équipements est subordonné à l'envoi par chaque opérateur intéressé de l'engagement de confidentialité joint signé par une personne dûment habilitée à le représenter (chaîne de pouvoirs à transmettre)

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organizzazione che tratta le offerte: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT
Numero di registrazione: 42868496300062
Indirizzo postale: 2 rue Michel Faraday
Località: Saint-Denis
Codice postale: 93200
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Paese: Francia
E-mail: alix.maheo@agile.immo
Telefono: 0967033461
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Numero di registrazione: 00000
Indirizzo postale: 29-45 avenue de la Porte de Clichy
Località: Paris
Codice postale: 75017
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: accueil-paris@justice.fr
Telefono: 0144325151
Indirizzo internet: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-paris>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3e47cd9f-409d-4a10-ae84-d3527b5aec83 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 23/04/2026 14:49:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 281824-2026
Numero dell'edizione della GU S: 80/2026
Data di pubblicazione: 24/04/2026