

282452-2026 - Gara

Germania – Lavori di facciata – Fassade (WDVS) - Haus 1

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

E-mail: info@wg-erkner.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fassade (WDVS) - Haus 1

Descrizione: Sanierung und Anbau eines Mehrfamilienhauses sowie Neubau eines Holz-Hybridbaus als Mehrfamilienhaus.

Identificativo della procedura: e4d30d1e-df45-444c-ad78-1b42aea6cb2e

Identificativo interno: WGE-GA-08.1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici, 45442100 Lavori di tinteggiatura, 45410000 Lavori di intonacatura, 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gartenstr. 1a/1b

Località: Erkner

Codice postale: 15537

Suddivisione del paese (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 102 779,88 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YSZHKYR#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fassade (WDVS) - Haus 1

Descrizione: Folgende Maßnahmen für Haus 1 sind vorgesehen: - Fassadenarbeiten - WDVS
- Fassadenarbeiten - Außenanstriche (Betonflächen) - Montage Fensterbänke - Montage
Ersatzquatiere und Nisthilfen an Gebäuden - Abdichtungsarbeiten Sockelflächen

Identificativo interno: WGE-GA-08.1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici, 45442100 Lavori di tinteggiatura, 45410000 Lavori di intonacatura, 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gartenstr. 1a/1b

Località: Erkner

Codice postale: 15537

Suddivisione del paese (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Technische und berufliche Leitungsfähigkeit

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHKYR/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHKYR>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: Frist für die Erlangung der Sicherheitsüberprüfung

Termine per il rilascio del nulla osta di sicurezza: 27/05/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHKYR>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/05/2026 13:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 40 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Bedingungen: Allgemeiner Nachweis: - Die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz Nachweis der Eignung: Die Eignung ist nachzuweisen durch - Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder - Eigenerklärungen zur Eignung gem. Formblatt 124 Die Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen. elektronisch auf der Vergabepattform, sowie im Falle von eingegangenen Papierangebot in den Räumlichkeiten der

Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting mbh; Wolfener Str. 36; 12681 Berlin

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Siehe beigefügte Anlagen

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Eine Sicherheitsleistung ist erforderlich.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informazioni sui termini per il riesame: 10 Tage

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Numero di registrazione: HRB 1109

Indirizzo postale: Flakenseeweg 99

Località: Erkner

Codice postale: 15537

Suddivisione del paese (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Paese: Germania

E-mail: info@wg-erkner.de

Telefono: 03362 - 7949-0

Fax: 03362 - 75939

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Numero di registrazione: 03318661719

Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Località: Potsdam

Codice postale: 14473

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefono: 0049 331 8661719

Fax: 0049 331 8661652

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 234f3939-8002-44d5-af3a-e1fa29886080 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/04/2026 16:09:16 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 282452-2026

Numero dell'edizione della GU S: 80/2026

Data di pubblicazione: 24/04/2026