

282911-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia e disinfestazione – Dienstleistungen bezüglich Tatorten, Messi- und stark vermüllten Wohnungen

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: F&W Fördern & Wohnen AöR

E-mail: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Dienstleistungen bezüglich Tatorten, Messi- und stark vermüllten Wohnungen

Descrizione: Bei der AG besteht ein Bedarf an einer Rahmenvereinbarung über Reinigungs- und Entrümpelungsdienstleistungen bezüglich Tatorten, Messi-Wohnungen oder stark vermüllten Wohnungen an den Standorten der AG. Der Umfang der konkret benötigten Leistungen an den Standorten der AG kann derzeit noch nicht eingeschätzt werden. Der tatsächliche Bedarf kann jeweils erst kurzfristig bestimmt werden. Der Abruf von Leistungen innerhalb der Rahmenvereinbarung erfolgt jeweils gesondert.

Identificativo della procedura: 9a472eba-d999-403e-9c99-34f00b3cbde3

Identificativo interno: OV 800-2026_ms

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90512000 Servizi di trasporto di rifiuti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg

Codice postale: 20097

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 240 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Es gelten folgende Mindestanforderungen an die Eignung der Bietenden: 1.Mindestens ein Mitarbeiter, welcher durch den Bietenden bei der Leistungserbringung eingesetzt wird, muss über eine abgeschlossene Ausbildung im

Gebäudereiniger-Handwerk sowie über die Zusatzqualifikation als staatlich geprüfte/r Desinfektor/in verfügen. 2. Nachweis über Schulungen im Umgang mit biologischen Gefahren
3. Zertifizierungen staatlich geprüfter Desinfektor 4. Abfalltransporterlaubnis laut §54 KrWG

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Dienstleistungen bezüglich Tatorten, Messi- und stark vermüllten Wohnungen

Descrizione: Bei der AG besteht ein Bedarf an einer Rahmenvereinbarung über Reinigungs- und Entrümpelungsdienstleistungen bezüglich Tatorten, Messi-Wohnungen oder stark vermüllten Wohnungen an den Standorten der AG. Der Umfang der konkret benötigten Leistungen an den Standorten der AG kann derzeit noch nicht eingeschätzt werden. Der tatsächliche Bedarf kann jeweils erst kurzfristig bestimmt werden. Der Abruf von Leistungen innerhalb der Rahmenvereinbarung erfolgt jeweils gesondert.

Identificativo interno: e40b9395-a7e4-455e-8532-074c2d57d086

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90512000 Servizi di trasporto di rifiuti

Quantità: 500 pezzi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Die Auftraggeberin ist berechtigt, den Vertrag zweimal um jeweils ein Jahr zu den gleichen Bedingungen und Konditionen zu verlängern.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg

Codice postale: 20097

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 31/05/2028

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 350,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Es gelten folgende Mindestanforderungen an die Eignung der Bietenden: 1. Mindestens ein Mitarbeiter, welcher durch den Bietenden bei der Leistungserbringung eingesetzt wird, muss über eine abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereiniger-Handwerk sowie über die Zusatzqualifikation als staatlich geprüfte/r Desinfektor/in verfügen. 2. Nachweis über Schulungen im Umgang mit biologischen Gefahren 3. Zertifizierungen staatlich geprüfter Desinfektor 4. Abfalltransporterlaubnis laut §54 KrWG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/0df958d9-378e-4976-901d-7e2e81a02e26>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/0df958d9-378e-4976-901d-7e2e81a02e26>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Organizzazione competente per i ricorsi: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : F&W Fördern & Wohnen AöR

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: F&W Fördern & Wohnen AöR

Numero di registrazione: 68809996-e5f3-44ac-810d-1eba68c86d7c

Servizio: Beschaffungsmanagement

Indirizzo postale: Heidenkampsweg 98

Località: Hamburg

Codice postale: 20097

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

Referente: Beschaffungsmanagement

E-mail: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Telefono: +49 40428350

Indirizzo internet: <https://www.foerdernundwohnen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Numero di registrazione: 87a0a984-c283-4076-b895-111964fcf01c

Servizio: Abteilung 42

Indirizzo postale: Adolphiplatz 3-5

Località: Hamburg

Codice postale: 20457

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

Referente: Abteilung 42

E-mail: vergabekammer@fb.hamburg.de

Telefono: +49 40428231690

Fax: +49 40427923080

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 915f1e31-dfdd-4a09-8f5c-d0665c32c98f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/04/2026 11:59:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 282911-2026

Numero dell'edizione della GU S: 80/2026

Data di pubblicazione: 24/04/2026