

283523-2026 - Gara

Danimarca – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Totalrådgiverudbud i forbindelse med kapacitetsudvidelse af Pindstrupskolen og faglokaler på Mørke skole for Syddjurs Kommune

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Syddjurs Kommune

E-mail: dorbl@syddjurs.dk

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Totalrådgiverudbud i forbindelse med kapacitetsudvidelse af Pindstrupskolen og faglokaler på Mørke skole for Syddjurs Kommune

Descrizione: Opgaven gennemføres som ét samlet totalrådgiverudbud, der omfatter både ombygninger, tilbygninger, etablering af faglokaler samt tilpasning af udearealer på begge lokationer. Pindstrupskolen og Mørke Skole står over for en samlet kapacitets- og ombygningsopgave med indbyrdes afhængige etaper. En elevgruppe med multiple funktionsnedsættelser flyttes fra Pindstrupskole til Mørke Skole, hvilket kræver specialindrettede ombygninger og evt. tilbygning. Midlertidige pavilloner i Pindstrup kan først fjernes, når den permanente løsning i Mørke er klar. Herefter opføres nye bygninger i Pindstrup for at samle specialskolens øvrige funktioner, herunder elever fra Tøstrup. Projektet omfatter også forbedrede udearealer, adgangsforhold, parkering og personalefaciliteter på begge skoler. Ombygninger på Mørke Skole indebærer flytning og opdatering af faglokaler og betragtes som første etape af en samlet opgradering. En central forudsætning er en rolig og direkte overgang for en sårbar elevgruppe. Brugerinddragelse gennem strukturerede forløb er en integreret del af opgaven.

Identificativo della procedura: 564db570-29f5-40f5-8fac-eeaa84347a8e

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Syddjurs Kommune

Codice postale: 8400

Suddivisione del paese (NUTS): Østjylland (DK042)

Paese: Danimarca

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: En tilbudsgiver er jf. udbudslovens § 134a udelukket fra at deltage i udbudsproceduren, hvis tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EUlisten over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's government procurement agreement, eller øvrige handelsaftaler der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. 2. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra ac, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke afgive tilbud. 3. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og tilbud skal uploades via iBinder.com

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Amministrazione controllata: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig

dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Cessazione di attività: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Insolvenza: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Fallimento: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Corruzione: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Grave illecito professionale: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Frode: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Concordato preventivo con i creditori: Oplysninger herom angives i ESPD og skal efterfølgende dokumenteres af vinder af udbuddet. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Totalrådgiverudbud for kapacitetsudvidelse af Pindstrup Specialskole og faglokaler på Mørke Skole i Syddjurs Kommune

Descrizione: Opgaven gennemføres som ét samlet totalrådgiverudbud, der omfatter både ombygninger, tilbygninger, etablering af faglokaler samt tilpasning af udearealer på begge lokationer. Pindstrupskolen og Mørke Skole står over for en samlet kapacitets- og ombygningsopgave med indbyrdes afhængige etaper. En elevgruppe med multiple funktionsnedsættelser flyttes fra Pindstrupskole til Mørke Skole, hvilket kræver specialindrettede ombygninger og evt. tilbygning. Midlertidige pavilloner i Pindstrup kan først fjernes, når den permanente løsning i Mørke er klar. Herefter opføres nye bygninger i Pindstrup for at samle specialskolens øvrige funktioner, herunder elever fra Tøstrup. Projektet omfatter også forbedrede udearealer, adgangsforhold, parkering og personalefaciliteter på begge skoler. Ombygninger på Mørke Skole indebærer flytning og opdatering af faglokaler og betragtes som første etape af en samlet opgradering. En central forudsætning er en rolig og direkte overgang for en sårbar elevgruppe. Brugerinddragelse gennem strukturerede forløb er en integreret del af opgaven.

Identificativo interno: Totalrådgiverudbud for kapacitetsudvidelse af Pindstrup Specialskole og faglokaler på Mørke Skole i Syddjurs Kommune

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Syddjurs Kommune

Suddivisione del paese (NUTS): Østjylland (DK042)

Paese: Danimarca

5.1.3. Durata stimata

Durata: 32 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Descrizione: Pris

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Descrizione: Organisation og CV'er

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Descrizione: Procesbeskrivelse og inddragelse af bygherre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: danese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://my.ibinder.com/etendering/94d2ec41-edfe-4c5c-9036-2e7a071a6ba8/tenders/CTSKUVVSI/public>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: iBinder

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 03/07/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://my.ibinder.com/etendering/94d2ec41-edfe-4c5c-9036-2e7a071a6ba8/tenders/CTSKUVVSI/public>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: danese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Klagenævnet for Udbud

Informazioni sui termini per il riesame: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Syddjurs Kommune

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Syddjurs Kommune

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Syddjurs Kommune

Organizzazione che tratta le offerte: Syddjurs Kommune

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Syddjurs Kommune

Numero di registrazione: 29189978

Servizio: Anlæg

Indirizzo postale: Lundbergsvej 2

Località: Ebeltoft

Codice postale: 8400

Suddivisione del paese (NUTS): Østjylland (DK042)

Paese: Danimarca

Referente: Anlæg

E-mail: dorbl@syddjurs.dk

Telefono: 21121598

Indirizzo internet: <https://www.syddjurs.dk/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://my.ibinder.com/etendering/94d2ec41-edfe-4c5c-9036-2e7a071a6ba8/tenders/CTSKUVVSI/public>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Klagenævnet for Udbud

Numero di registrazione: 37795526

Indirizzo postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Località: Viborg

Codice postale: 8800

Suddivisione del paese (NUTS): Vestjylland (DK041)

Paese: Danimarca

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefono: +4572405600

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Numero di registrazione: 10294819

Indirizzo postale: Carl Jacobsens Vej 35

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefono: +4541715000

Indirizzo internet: www.kfst.dk

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: afff035b-19d3-4341-bbaa-282aef313826 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/04/2026 11:20:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: danese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 283523-2026

Numero dell'edizione della GU S: 80/2026

Data di pubblicazione: 24/04/2026