

284189-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Dämmarbeiten

OJ S 81/2026 27/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Aschheim

E-mail: hochbau@aschheim.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Dämmarbeiten

Descrizione: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Hier sind die bauseitigen Installationen der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär mit einer Technischen Dämmung zu versehen. Diese ist im Gebäude in Zwischendecken und Vorwandinstallationen als alukaschierte Mineralwolldämmung geplant. -Steinwolle alukaschiert bis DN15 bis DN 65 ca. 1.345 m- Blechmantelisolierung DN 15 – DN 65 20 m-Synthetischer Kautschuk für Lüftungskanäle und Formstücke ohne Mantel ca. 270 m²-90 Stück schließen von Durchbrüchen

Identificativo della procedura: 4aeb33e2-140b-4662-afc1-02527b08923b

Identificativo interno: VE_408

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Germania

Ovunque nel paese in questione

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VE 408 Dämmarbeiten

Descrizione: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Hier sind die bauseitigen Installationen der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär mit einer Technischen Dämmung zu versehen. Diese ist im Gebäude in Zwischendecken und Vorwandinstallationen als alukaschierte Mineralwolldämmung geplant. -Steinwolle alukaschiert bis DN15 bis DN 65 ca. 1.345 m- Blechmantelisolierung DN 15 – DN 65 20 m-Synthetischer Kautschuk für Lüftungskanäle und Formstücke ohne Mantel ca. 270 m²-90 Stück schließen von Durchbrüchen
Identificativo interno: VE_408_Dämmarbeiten

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Germania

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: Durch die geplanten Bauleistungen kann keine durchgehende Barrierefreiheit gegeben sein.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325016-- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=318335

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=325016

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bietergemeinschaften unterliegen der bestimmten Rechtsformen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: VOB

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeinde Aschheim

Numero di registrazione: 09184112-85609-21

Indirizzo postale: Saturnstraße 48

Località: Aschheim

Codice postale: 85609

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

Referente: Hochbau

E-mail: hochbau@aschheim.de

Telefono: +498990997872

Indirizzo internet: <https://www.aschheim.de>

Profilo del committente: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern

Numero di registrazione: 09-0318006-60

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c057918c-7031-4ff0-bd96-8543f74bda2a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 284189-2026

Numero dell'edizione della GU S: 81/2026

Data di pubblicazione: 27/04/2026