

285473-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca – Med. Schule - Rohbauarbeiten

OJ S 81/2026 27/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Brandenburg an der Havel GmbH

E-mail: technik@uk-brandenburg.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Med. Schule - Rohbauarbeiten

Descrizione: Neubau Medizinische Schule - VE04: Rohbauarbeiten

Identificativo della procedura: 50534b0e-7c88-4f3b-8421-370ae2fa5b62

Identificativo interno: 53-KFS-02/25: VE04

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Johann-Carl-Sybel-Staße 5

Località: Brandenburg an der Havel

Codice postale: 14776

Suddivisione del paese (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y6EHKR5#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Med. Schule - Rohbauarbeiten

Descrizione: Folgende Arbeiten sind im Rahmen der Rohbauarbeiten zu tätigen: - ca. 1410 m³

Stahlbetonbodenplatte - ca. 490 m² Stahlbetonwände monolithisch - ca. 3030 m²

Stahlbetonwände als Hohlwandelemente - ca. 260 m² Sichtbeton Kassettendecke - ca. 4550

m² Stahlbetondecken als Filigrandecken - ca. 120 m Stahlbetonstützen - ca. 290 m

Stahlbetonunterzüge - ca. 750 m² Wandoberflächen mit Sichtbetonqualität SB3 - ca. 24 St

Fertigteiltreppenläufe Stahlbeton - 1 St Treppenlauf Ortbeton - ca. 745 m² KS-Mauerwerk - ca.

800 m Erdungsleitungen - ca. 110 m Grundleitungen

Identificativo interno: 53-KFS-02/25: VE04

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Johann-Carl-Sybel-Staße 5

Località: Brandenburg an der Havel

Codice postale: 14776

Suddivisione del paese (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 20/07/2026

Data di fine durata: 19/02/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderung: Durchschnittlicher Jahresumsatz für 2023,2024,2025 von ca. 8-9 Mio. EUR

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzanforderung: 1. Mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte im Rohbau 2. davon mindestens 1 Referenzobjekt mit Sichtbetonwänden

mind. SB3 3. Fertigstellung innerhalb der letzten 5 Jahre 4. Mindestauftragswert je Referenz: 2,0 Mio. EUR (netto)

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung über die zur Verfügung stehenden Geräte und technischen Mittel.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Benennung des vorgesehenen Bauleiters mit Qualifikationsnachweis (z.B. Ingenieur, Meister, Techniker) mit mind. einschlägiger Berufserfahrung (mind. 5 Jahren im Rohbau).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Niedrigster Preis

Descrizione: niedrigster Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6EHKR5/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6EHKR5>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6EHKR5>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 50 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen werden abgefragt und müssen binnen 6 Tagen nachgereicht werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - der Auftrag wird nur an Bieter
/Bietergemeinschaften vergeben, die sich gem. § 6 Abs. 2 Brandenburgisches Vergabegesetz
zur Zahlung eines Mindestentgelts verpflichten.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB
unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem
Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens
bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum
Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist
ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Universitätsklinikum Brandenburg an der Havel GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitätsklinikum Brandenburg
an der Havel GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Brandenburg an der Havel GmbH

Numero di registrazione: 12-121092720505169-42

Indirizzo postale: Hochstraße 29

Località: Brandenburg an der Havel

Codice postale: 14770

Suddivisione del paese (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Paese: Germania

E-mail: technik@uk-brandenburg.de

Telefono: 03381-412200

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Numero di registrazione: C01X00T47
Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7f03a3ec-1b74-4240-86f0-ffcac79fe9e9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/04/2026 11:04:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 285473-2026

Numero dell'edizione della GU S: 81/2026

Data di pubblicazione: 27/04/2026