

## 286136-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten**

**OJ S 81/2026 27/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Almere College

E-mail: [arjan@vundamenz.nl](mailto:arjan@vundamenz.nl)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten

Descrizione: Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo en een sporthal en gymzaal van ca. 3.350 m2. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.

Identificativo della procedura: 85f3bac1-ff3c-4c88-bdea-7324f8b2f165

Identificativo interno: 202604

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Dronten

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zie aanbestedingsleidraad.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1 - architectuur, bouwkunde, constructie en landschap

Descrizione: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Dronten

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 01/07/2029

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

##### Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Visie op de opgave

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Inventiviteit & duurzaamheid

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Honorarium

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

**5.1.12. Condizioni di appalto****Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 17/06/2026

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:  
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Almere College  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Almere College  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Almere College - Via TenderNed

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Perceel 2 - technische installaties, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid  
Descrizione: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo.  
Identificativo interno: 2

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)  
Paese: Paesi Bassi  
Informazioni supplementari: Dronten

##### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026  
Data di fine durata: 01/07/2029

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.  
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria  
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

##### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

###### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5  
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5  
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

##### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

###### **Criterio:**

Tipo: Qualità  
Nome: Visie op de opgave  
Descrizione: Zie gunningsleidraad  
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)  
Criterio di aggiudicazione: numero: 25

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Inventiviteit en duurzaamheid

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Honorarium

Descrizione: Zie gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

**5.1.12. Condizioni di appalto****Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 17/06/2026

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:  
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: Almere College  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Almere College  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Almere College - Via TenderNed

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Almere College  
Numero di registrazione: 361814639  
Indirizzo postale: Marinus Postlaan 1  
Località: Kampen  
Codice postale: 8264 PB  
Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)  
Paese: Paesi Bassi  
Referente: Arjan Grootkarzijn  
E-mail: [arjan@vundamenz.nl](mailto:arjan@vundamenz.nl)  
Telefono: +31 636209503  
Indirizzo internet: <http://www.almerecollege.nl>

#### **Altri referenti:**

Nome ufficiale: Via TenderNed  
Località: Den Haag  
Codice postale: 8264 PB  
Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)  
Paese: Paesi Bassi  
E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)  
Indirizzo internet: <http://www.tenderned.nl>

#### **Altri referenti:**

Nome ufficiale: Rechtbank Midden-Nederland  
Indirizzo postale: Postbus 2035  
Località: Lelystad  
Codice postale: 8203 AA  
Suddivisione del paese (NUTS): Flevoland (NL230)  
Paese: Paesi Bassi  
Referente: locatie Almere  
E-mail: [Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl](mailto:Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl)  
Telefono: +31 883611776  
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione  
Organizzazione competente per i ricorsi  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 2530a0b5-13be-4338-a457-534d1ab0470e - 01  
Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/04/2026 15:22:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 286136-2026

Numero dell'edizione della GU S: 81/2026

Data di pubblicazione: 27/04/2026