

286256-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Nieuwbouw Arkelstein - De Linde

OJ S 81/2026 27/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Deventer

E-mail: aanbesteding@icsadviseurs.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nieuwbouw Arkelstein - De Linde

Descrizione: Nieuwbouw Arkelstein - De Linde Circa 4.665 m² onderwijs en 1.000 m² sport

Identificativo della procedura: dca1e154-0473-4801-9dbe-b40ef08760f1

Identificativo interno: 2260023

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45320000 Lavori di isolamento, 45330000 Lavori di idraulica, 45350000 Impianti meccanici, 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71300000 Servizi di ingegneria, 71500000 Servizi connessi alla costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Deventer

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Perceel 1

Descrizione: Ontwerpen en realiseren volgens het principe van conceptueel bouwen circa 4.665 m² BVO onderwijs en circa 1.000 m² BVO sport
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45320000 Lavori di isolamento, 45330000 Lavori di idraulica, 45350000 Impianti meccanici, 71210000 Servizi di consulenza architettonica, 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71327000 Servizi di progettazione di strutture portanti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Deventer

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Visie op het ontwerpen van een onderwijsgebouw voor praktijkonderwijs en vso

Descrizione: Visie op het ontwerpen van een onderwijsgebouw voor praktijkonderwijs en vso

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Visie op het gebied van circulariteit, klimaatadaptatie en natuurinclusief bouwen

Descrizione: Visie op het gebied van circulariteit, klimaatadaptatie en natuurinclusief bouwen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Visie op samenwerking (integraal) consortium voor ontwerp en realisatie en nazorg

Descrizione: Visie op samenwerking (integraal) consortium voor ontwerp en realisatie en nazorg

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Prijs (niet van toepassing)

Descrizione: Prijs (niet van toepassing)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422905>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422905>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel - locatie Zwolle

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Deventer

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Deventer

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Deventer

Numero di registrazione: 52675118

Indirizzo postale: Grote Kerkhof 1

Località: DEVENTER

Codice postale: 7411KT

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Paese: Paesi Bassi

Referente: ICS adviseurs

E-mail: aanbesteding@icsadviseurs.nl

Telefono: +31 0882350427

Fax: +31 0882350427

Indirizzo internet: <http://www.deventer.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Overijssel - locatie Zwolle

Indirizzo postale: Postbus 10067

Località: Zwolle

Codice postale: 8000 GB Zwolle

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: kanton-zwolle@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Overijssel

Indirizzo postale: -

Località: Almelo

Codice postale: -

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Paese: Paesi Bassi

Referente: -

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 507c8550-f216-4ebb-927c-fb700cbf2618 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/04/2026 12:25:23 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 286256-2026

