

288526-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, autostrade, strade, campi di aviazione e ferrovie; lavori di livellamento – Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi
OJ S 82/2026 28/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Porvoon Sähköverkko Oy

E-mail: magnus.nylander@pbe.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kymenlaakson Sähköverkko Oy

E-mail: hankinnat.verkko@ksoy.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi

Descrizione: Porvoon Sähköverkko Oy (PSV) pyytää osallistumishakemuksia neuvottelumenettelyllä toteutettavaan hankintaan, joka koskee Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointia. Hanke toteutetaan yhteistyössä Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n (KSOY) kanssa. Hanke muodostuu kolmesta osasta: - tilaajien yhteinen 110 kV:n maakaapeliosuus n. 2,5 km - Porvoon Sähköverkon maakaapeliosuus n. 0,25 km - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapeliosuus n. 7,5 km. Hankittava kokonaisuus jaetaan kilpailutuksessa urakkaan ja optioon seuraavasti: Urakkaan kuuluvat kokonaisuudet: - Hattulanranta/Porvoo – Kaupunginhaka molempien tilaajien putkitukset; - Werner Söderströmin katu – Porvoon Sähköverkon maakaapelin päätepieste putkitukset; - Porvoon Sähköverkon maakaapelin (AI 2500 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen ja kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle sekä Porvoon Sähköverkon Kaupunginhaan erotinaseman pääteportaaliin; - Kymenlaakson Sähköverkon putkitukset päätetään Werner Söderströmin kadun alituksen jälkeen. Optioon kuuluvat kokonaisuudet: - Kaupunginhaka – Kerkkoontie, rakennettava osuus (AI 1200 kaapeli) putkituksineen. Myrskyläntien varrella toteutetaan kävelypolku kaapelireitille. - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapelin (AI 1200 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen sekä kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle ja Porvoo-Askola ilmajohtoon. Rakennettavat maakaapeliosuudet ja niiden sijainnit ovat kuvattu osallistumispyynnön liitteenä olevassa yleiskartassa. Kilpailutettavasta hankkeesta on lunastushakemus vireillä TEM:issä, ja siihen odotetaan päätöstä lähiaikoina. Hankinta kilpailutetaan ehdollisena, että hankintaan varattaville maa-alueille saadaan TEM:iltä

lainvoimainen lunastuslupa ennen sopimuksen allekirjoitusta. Hankkeen suunniteltu toteuttamisaikataulu: - urakkasopimuksen suunniteltu alkamisajankohta on 1.10.2026, - urakkaan sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2027 mennessä, - option lunastamisesta päätetään viimeistään 31.8.2027, - option sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2029 mennessä. Tämän osallistumispyynnön liitteenä toimitetaan yleiskartta, urakkasopimusluonnos sekä yleiset sopimusehdot. Hankinnan yksityiskohtainen suunnitteluaineisto toimitetaan hankinnan seuraavassa vaiheessa alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Hankintayksikkö varaa oikeuden täsmentää hankinta-asiakirjojen sisältöä hankintaprosessin aikana. Lopulliset sitovat hankinta-asiakirjat julkaistaan lopullisen tarjouspyynnön yhteydessä.

Identificativo della procedura: 35b22d4b-cbb5-4d99-8b70-b671483b50dd

Identificativo interno: 605461

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain mukaisella neuvottelumenettelyllä. Ensimmäisessä vaiheessa tarjouksen tekemisestä kiinnostuneet Ehdokkaat/Tarjoajat jättävät osallistumishakemuksensa ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Osallistumishakemuksessa Ehdokkaan tulee osoittaa, että se täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset ja hankinnan kohteelle asetetut pakolliset ominaisuudet /ehdot. Osallistumishakemukset tarkastetaan ja hankintayksikkö lähettää kaikille asetetut vaatimukset täyttävälle Ehdokkaille/Tarjoajille alustavan tarjouspyynnön, johon tarjoajat toimittavat alustavan tarjouksensa. Hankintayksikkö toimittaa alustavassa tarjouspyynnössä yksityiskohtaisempaa tietoa tarjottavan rakennusurakan sisällöstä. Tarjoajat lähettävät alustavan tarjouksensa asetettuun määräaikaan mennessä. Sen jälkeen alustavan tarjouksen jättäneet Tarjoajat kutsutaan neuvotteluihin. Neuvotteluissa käydään läpi alustava tarjous ja sen sisältö oleellisilta osin sekä varmistetaan, että Tarjoajilla ja hankintayksiköllä on yhtenevä käsitys hankinnan kohteesta, sopimuksen yksityiskohdista ja tarjouksen sisällöstä. Neuvottelujen jälkeen tarjouspyyntöä tarkennetaan neuvotteluissa esiin nousseiden seikkojen perusteella ja Tarjoajille lähetetään lopullinen tarjouspyyntö, johon tarjoajat toimittavat tarjouksensa. Toimittajien valinta suoritetaan lopullisten tarjousten perusteella. Valintaperusteena hankinnassa on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan painoarvo hankinnassa on 95 pistettä ja laadun painoarvo 5 pistettä. Hankinnan alustava aikataulu, johon voi tulla muutoksia: - osallistumishakemusten määräaika 18.5.2026 klo 12:00 - osallistumishakemusten tarkastus ja tarjoajien valinta - alustavan tarjouspyynnön lähettäminen 25.5.2026 - alustavien tarjousten määräaika 15.6.2026 - neuvottelut 22.-26.6.2026 - lopullisen tarjouspyynnön lähettäminen 3.7.2026 - lopullisten tarjousten määräaika 26.8.2026 - tarjousten vertailu - hankintapäätöksen lähettäminen 1.9.2026.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45230000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, autostrade, strade, campi di aviazione e ferrovie; lavori di livellamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi

Descrizione: Porvoon Sähköverkko Oy (PSV) pyytää osallistumishakemuksia neuvottelumenettelyllä toteutettavaan hankintaan, joka koskee Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointia. Hanke toteutetaan yhteistyössä Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n (KSOY) kanssa. Hanke muodostuu kolmesta osasta: - tilaajien yhteinen 110 kV:n maakaapeliosuus n. 2,5 km - Porvoon Sähköverkon maakaapeliosuus n. 0,25 km - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapeliosuus n. 7,5 km. Hankittava kokonaisuus jaetaan kilpailutuksessa urakkaan ja option seuraavasti: Urakkaan kuuluvat kokonaisuudet: - Hattulanranta/Porvoo – Kaupunginhaka molempien tilaajien putkitukset; - Werner Söderströmin katu – Porvoon Sähköverkon maakaapelin päätepiite putkitukset; - Porvoon Sähköverkon maakaapelin (AI 2500 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen ja kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle sekä Porvoon Sähköverkon Kaupunginhaan erotinaseman pääteportaaliin; - Kymenlaakson Sähköverkon putkitukset päätetään Werner Söderströmin kadun alituksen jälkeen. Option kuuluvat kokonaisuudet: - Kaupunginhaka – Kerkkoontie, rakennettava osuus (AI 1200 kaapeli) putkituksineen. Myrskyläntien varrella toteutetaan kävelypolku kaapelireitille. - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapelin (AI 1200 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen sekä kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle ja Porvoo-Askola ilmajohtoon. Rakennettavat maakaapeliosuudet ja niiden sijainnit ovat kuvattu osallistumispyynnön liitteessä olevassa yleiskartassa. Kilpailutettavasta hankkeesta on lunastushakemus vireillä TEM:issä, ja siihen odotetaan päätöstä lähiaikoina. Hankinta kilpailutetaan ehdollisena, että hankintaan varattaville maa-alueille saadaan TEM:iltä lainvoimainen lunastuslupa ennen sopimuksen allekirjoitusta. Hankkeen suunniteltu toteuttamisaikataulu: - urakasopimuksen suunniteltu alkamisajankohta on 1.10.2026, - urakkaan sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2027 mennessä, - option lunastamisesta päätetään viimeistään 31.8.2027, - option sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2029 mennessä. Tämän osallistumispyynnön liitteessä toimitetaan yleiskartta, urakasopimusluonnos sekä yleiset sopimusehdot. Hankinnan yksityiskohtainen suunnitteluaineisto toimitetaan hankinnan seuraavassa vaiheessa alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Hankintayksikkö varaa oikeuden täsmentää hankinta-asiakirjojen sisältöä hankintaprosessin aikana. Lopulliset sitovat hankinta-asiakirjat julkaistaan lopullisen tarjouspyynnön yhteydessä.

Identificativo interno: 605461

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45230000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, autostrade, strade, campi di aviazione e ferrovie; lavori di livellamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 31/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Vertailuhinta

Descrizione: Vertailuhintaan lasketaan mukaan urakan hinta, option hinta ja mahdollisten yksikköhintalomakkeella ilmoitettujen lisä- ja muutostöiden kokonaishinta.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 95

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatupisteet

Descrizione: Laatupisteitä voi saada takuuajan pituudesta ja rakennusaikaisen dokumentoinnin laajuudesta. Laatupisteytyksen yksityiskohdat tarkentuvat hankintaprosessin edetessä ja sitovat laatupisteytyskriteerit julkaistaan lopullisessa tarjouspyynnössä.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=605461&tpk=62b8f072-27f5-4959-b9b1-3a28a50a087a>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=605461&tpk=62b8f072-27f5-4959-b9b1-3a28a50a087a>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedoksi päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen. Hankintasopimus syntyy hankintayksikön ja tarjoajan nimenomaisella tahdonilmaisulla, joka tapahtuu kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksellä, eikä sen tiedoksiannolla.

Accordo finanziario: Maksuehto 30 päivää netto hyväksytyn laskun saapumisesta.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhakumenettelyn määräaikoja koskevat tarkat tiedot ilmoitetaan hankintapäätöksessä.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Porvoon Sähköverkko Oy

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Porvoon Sähköverkko Oy

Numero di registrazione: 1029664-2

Indirizzo postale: PL 95

Località: Porvoo

Codice postale: 06101

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Porvoon Sähköverkko Oy

E-mail: magnus.nylander@pbe.fi

Telefono: +358 407682368

Indirizzo internet: <https://pbe.fi/sahkoverkko>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Centrale di committenza per l'acquisizione di forniture e/o servizi destinati ad altri committenti

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Kymenlaakson Sähköverkko Oy

Numero di registrazione: 2058585-1

Località: Elimäki

Codice postale: 47200
Suddivisione del paese (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)
Paese: Finlandia
Referente: Kymenlaakson Sähköverkko Oy
E-mail: hankinnat.verkko@ksoy.fi
Telefono: +358 57780500
Indirizzo internet: <https://www.ksoy.fi/sahkoverkko/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b463440f-ee24-456b-9b57-8a2ff3564377 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 27/04/2026 10:17:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 27/04/2026 10:17:35 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 288526-2026

Numero dell'edizione della GU S: 82/2026

Data di pubblicazione: 28/04/2026