

289397-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – "Neubau Rathaus" in Greven: Planungsleistung Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17

OJ S 82/2026 28/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Greven

E-mail: vergabe@stadt-greven.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: "Neubau Rathaus" in Greven: Planungsleistung Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17

Descrizione: A1 Die Auftraggeberin die Stadt Greven plant den Neubau ihres Rathauses, einer Bibliothek sowie einer Quartiersgarage.

Identificativo della procedura: 04397659-615f-4d12-ae01-5d758b2fb8d8

Identificativo interno: 2026-15

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: V1 Bei der Beteiligung von Bietergemeinschaften haben diese mit ihrem Angebot eine Aufstellung der Mitglieder der Bietergemeinschaft mit Bezeichnung der bevollmächtigten Vertretung für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages sowie eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung einzureichen, dass die bevollmächtigte Vertretung alle weiteren Mitglieder der Bietergemeinschaft vertritt und alle Mitglieder bei der Auftragsausführung als Gesamtschuldner haften. Hierzu ist die beigefügte Erklärung Bewerbergemeinschaft (Vordruck Bietereignung, Anlage 04 (Teilnahmeantrag)). Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: es ist keine besondere Rechtsform vorgeschrieben. Die in dieser Bekanntmachung geforderten Eignungsnachweise sind bei Bietergemeinschaften jeweils von allen Mitgliedern vorzulegen. Weitere Hinweise sind der Eigenerklärung Bietereignung zu entnehmen. Form der Nachweise: Der Auftraggeber behält sich vor, sämtliche Eigenerklärungen des Bieters durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen bestätigen zu lassen. Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Die Auftraggeberin behält sich Änderungen im Terminablauf vor. Terminalschiene: Bekanntmachung 27.03.2026; Rückfragenfrist 17.04.2026; Abgabefrist für Teilnahmeanträge 28.04.2026 bis 10:00 Uhr; Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes 08.06.2026; Abgabefrist für Angebot 10.07.2026; Verhandlungsgespräche 23.07.2026; Aufforderung zur Abgabe eines finalen Angebotes 24.07.2026; Abgabefrist für finale Angebote 31.07.2026; Information an nicht berücksichtigte Bietende 26.08.2026; Zuschlagserteilung 07.09.2026. Es erfolgt eine gesonderte Einladung zu den Verhandlungsgesprächen. Die Auftraggeberin behält sich vor, den Zuschlag gem. § 17 Abs. 11 VgV auf Grundlage des Erstangebotes oder eines weiteren Ang

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71356400 Servizi di pianificazione tecnica, 71300000 Servizi di ingegneria, 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale, 71317100 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di incendi ed esplosioni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYR4LAL6# V2

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: "Neubau Rathaus" in Greven: Planungsleistung Brandschutz gem. AHO Heft Nr. 17

Descrizione: A2 Der Neubau soll auf dem Rathausplatz realisiert werden, der aktuell noch als Busbahnhof und öffentliche Stellplatzfläche genutzt wird. Die Grundstücksfläche für den Rathausneubau beträgt 11.526 qm. Der im Vorfeld ermittelte Flächenbedarf beträgt etwa 7.669 qm Nutzfläche. Dazu wurde im Rahmen eines VgV-Verfahrens ein hochbaulicher-freiraumplanerischer Planungswettbewerb mit anschließendem Verhandlungsverfahren ausgelobt, um geeignete Arbeitsgemeinschaften von Architektinnen und Architekten und Landschaftsarchitektinnen und Landschaftsarchitekten für die Durchführung dieser für die Stadt Greven inhaltlich wie städtebaulich und architektonisch sehr bedeutsamen Bauaufgabe zu finden. Beauftragt wurden die Bietergemeinschaft lo?hle neubauer architekten, Augsburg und wbp Landschaftsarchitekten, Bochum unter Federführung des Büros lo?hle neubauer architekten. Der Wettbewerbsbeitrag dient als Grundlage und ist in den weiteren Planungen zu berücksichtigen. Die Kostenschätzung beträgt für die KG 400 7.203.656,86 Mio. (netto). Diese teilt sich in 6.690.844,22 Mio. für das Rathaus mit Bibliothek sowie 512.812,64 Euro für die Quartiersgarage auf. Beschreibung Konstruktion (Auszug aus dem Erläuterungstext des Wettbewerbsbeitrags des Wettbewerbsbeitrags der Bu?ros lo?hle neubauer architekten und wbp Landschaftsarchitekten): "Das Tragwerk des Rathauses erfolgt in Holz-Hybridbauweise, um den Anforderungen nach Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit und Ressourceneffizienz gerecht zu werden. Bodenplatte, Wände gegen Erdreich, tragende Stützen sowie die Fluchttreppenhäuser werden in recyceltem Stahlbeton errichtet. Ebenso die Decken des Erdgeschosses und des ersten Obergeschosses, da hier die Deckenspannweiten größer werden. Die restlichen Geschoss- und Dachdecke werden als Holz-Beton-Verbunddecken ausgeführt. Außenwände werden aus Ortbeton, Innenwände, wo möglich, aus vorgefertigten Brettschichtholzelementen hergestellt. Die massiven Holz-Beton-Verbunddecken gewährleisten einen optimalen Schallschutz und sorgen im Zusammenspiel mit den Kernen für die Aussteifung des Gebäudes. Die vertikale Außenhülle wird als hochgedämmte Betonkonstruktion konzipiert. (Das Motto ist also: Innen Masse durch Holz-Beton-Decken, außen gut gedämmt durch bauphysikalisch effiziente Holzbauweise.) So können Schallschutz und Brandschutz zwischen den Geschossen sowie der Wärmeschutz nach außen gewährleistet werden. Das gewählte Stützenraster von 1,35m gewährleistet größtmögliche räumliche Flexibilität sowie eine effiziente und wirtschaftliche Tragkonstruktion. So können vom individuellen Einzelbüro bis zur offenen und kommunikativen Bürolandschaft alle Bürokonzepte abgebildet werden." Das vorliegende Verfahren bezieht sich auf die Vergabe der Planungsleistungen für den Brandschutz gem. AHO Schriftenreihe 17 Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz Stand: Dezember 2022 und richtet sich an Ingenieur*innen bzw. Beratende Ingenieur*innen sowie Architekt*innen mit nachgewiesener Fachkunde und Erfahrung im vorbeugenden Brandschutz. Die Leistungen für die Technische Ausrüstung HLS und ELT, Tragwerksplanung und Bauphysik werden in gesonderten Verfahren vergeben. Für die Planung ist jedoch ein enger Abstimmungsprozess der Fachplanungen untereinander erforderlich. Die in dieser Bekanntmachung geforderten Eignungsnachweise sind bei Bietergemeinschaften jeweils von allen Mitgliedern vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich vor, den Zuschlag im Rahmen des anschließenden Verhandlungsverfahrens auf das Erstangebot zu erteilen. Sofern mehr als 3 Bewerbende die Mindestanforderungen erfüllen, erfolgt eine Rangfolge anhand der zusätzlich über die Auswahlkriterien zu erreichende Punkte. Die 3 Bewerbenden mit der höchsten Punktzahl erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe im Verhandlungsverfahren. Bei Gleichstand entscheidet das Los. Weitere Hinweise sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen sind nicht gestattet. Für den Teilnahmeantrag ist der vorgegebene

Bewerberbogen zu verwenden. Bei fremdsprachigen Bescheinigungen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. Eine Eigenübersetzung ist ausreichend. Eine Erstattung für die Erstellung des Teilnahmeantrags findet nicht statt.

Identificativo interno: 2026-15

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71356400 Servizi di pianificazione tecnica, 71300000 Servizi di ingegneria, 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale, 71317100 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di incendi ed esplosioni

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: A3 Das vorliegende Verfahren bezieht sich auf die Vergabe der Planungsleitungen für den Brandschutz gem. AHO Schriftenreihe 17 Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz Stand: Dezember 2022. Zur Teilnahme aufgefordert sind Ingenieur*innen bzw. Beratende Ingenieur*innen sowie Architekt*innen, die über besondere Fachkunde und einschlägige Projekterfahrung im Brandschutz verfügen. Es ist geplant, die Leistungsphase 1 bis 8 stufenweise zu vergeben. Stufe 1: LPH 1 bis 4 Stufe 2: LPH 4 bis 8 Das konkrete Leistungsbild wird den ausgewählten Bietenden mit den Vertragsunterlagen im Rahmen der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Mit Vertragsschluss erfolgt zunächst die Beauftragung mit der ersten Stufe -Stufe 1: LP 1 bis LP 4 -. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen ist jeweils nach Abschluss der vorherigen Leistungsphase vorgesehen. Die Auftraggeberin behält sich vor, erforderliche die weiter Stufe und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: A4 Bei der Beteiligung von Bietergemeinschaften haben diese mit ihrem Angebot eine Aufstellung der Mitglieder der Bietergemeinschaft mit Bezeichnung des bevollmächtigten Vertreters für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages sowie eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung einzureichen, dass der bevollmächtigte Vertreter alle weiteren Mitglieder der Bietergemeinschaft vertritt. Hierzu ist die beigefügte Erklärung Bietergemeinschaft (Vordruck Bietereignung, Anlage 2). Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: es ist keine besondere Rechtsform vorgeschrieben. Weitere Hinweise sind der Eigenerklärung Bietereignung zu entnehmen. Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen sind nicht gestattet.

5.1.7. Appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Zugelassen ist, wer nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur*in/beratender Ingenieur*in oder Architekt*innen zu tragen oder nach den EG- Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur*in tätig zu werden (unter Berücksichtigung Formular 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU). Es ist ein Befähigungsnachweis vorzulegen für: - Qualifikation als Ingenieurin und/oder Beratender Ingenieurin bzw. Architektin sowie - Nachweis besonderer Fachkunde im vorbeugenden Brandschutz (z. B. durch Zusatzqualifikation) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: Die Qualifikation nach § 54 Abs. 3 BauO NRW ist bei der Auftragserteilung nachzuweisen Teilnahmberechtigt sind in den EWR-/WTO-/GPA-Staaten ansässige natürliche Personen, juristische Personen deren Projektverantwortliche*r zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur*in/beratende*r Ingenieur*in/Architekt*in befugt ist. Ist die Berufsbezeichnung am jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Ingenieur*in oder beratende*r Ingenieur*in wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013/55/EU entspricht. Juristische Personen sind teilnahmberechtigt, wenn der satzungsmäßige Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, die den ausgeschriebenen Leistungen entsprechen. Außerdem müssen die zu benennende bevollmächtigte Vertretung und der/die Verfassende die fachlichen Anforderungen erfüllen, die an natürliche Personen gestellt werden. Als Nachweis genügt die Vorlage eines entsprechenden Qualifikationsnachweises in Kopie; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen. Mit dem Angebot sind folgende Unterlagen vorzulegen: Mit der Bewerbung sind folgende Unterlagen vorzulegen: - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen - Erklärung Zusammenarbeit mit Anderen - Erklärung Unterauftragsnehmen - Erklärung Mitglieder der Bewerbergemeinschaft - Erklärung Zuverlässigkeit - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis Gesamtumsatz - Befähigungsnachweis - Referenzformblatt - Erklärung Sanktionspaket 5 EU 2. Formblatt Qualifikation

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Mindestkriterien Referenzobjekt: Möglicherweise geforderte Mindeststandards: Eignungskriterien für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind: 1 a. Nachweis Referenz 1 für vergleichbare Planungsleistungen für die Fachplanung Brandschutz mit den folgenden Mindestkriterien: a gem. Leistungsbild und Honorierung der AHO Fachkommission Brandschutz Beiwert n mind. 1,0 und Beiwert ST mind. 0,2. Es müssen drei passende Referenzen eingereicht werden, diese werden bei Erfüllung der Mindestkriterien folgendermaßen bewertet: Kriterium: erbrachte Leistungsphasen 1 bis 8 i.S. AHO Heft Nr. 17 Stand: Dezember 2022 - LPH 1 - 0,06 Punkte - LPH 2 - 0,90 Punkte - LPH 3 - 1,14 Punkte - LPH 4 - 0,90 Punkte - LPH 5 - 1,08 Punkte - LPH 6 - 0,00 Punkte - LPH 7 - 0,00 Punkte - LPH 8 - 1,92 Punkte Gesamt 6 Punkte Kriterium: Baumaßnahme - Hochhaus - 6 Punkte - Sonderbau nach Landesbauordnung - 3 Punkte - Sonstiges - 0 Punkte Kriterium: Leistungszeitraum - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 5 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2021 bis 31.03.2026 - 6 Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 8 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2018 bis 31.03.2026 - 3

Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 10 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2016 bis 31.03.2026 - 0 Punkte Kriterium: Projektgröße Bruttogrundfläche (BGF) - über 8.000 qm- 6 Punkte - über 4.000 qm - 3 Punkte - bis 4.000 qm - 0 Punkte Kriterium: anrechenbare Baukosten KG 300 und 400 in EUR netto i.S. HOAI - über 10 Mio. - 6 Punkte - über 8 Mio. - 3 Punkte - bis 8 Mio. - 0 Punkte 1 b. Nachweis Referenz 2 für vergleichbare Planungsleistungen für die Fachplanung Brandschutz mit den folgenden Mindestkriterien: b. gem. Leistungsbild und Honorierung der AHO Fachkommission Brandschutz Beiwert n mind. 1,0 und Beiwert ST mind. 0,2. Es muss eine passende Referenz eingereicht werden, diese wird bei Erfüllung der Mindestkriterien folgendermaßen bewertet: Kriterium: erbrachte Leistungsphasen 1 bis 8 i.S. AHO Heft Nr. 17 Stand: Dezember 2022 - LPH 1 - 0,06 Punkte - LPH 2 - 0,90 Punkte - LPH 3 - 1,14 Punkte - LPH 4 - 0,90 Punkte - LPH 5 - 1,08 Punkte - LPH 6 - 0,00 Punkte - LPH 7 - 0,00 Punkte - LPH 8 - 1,92 Punkte Gesamt 6 Punkte Kriterium: Bauweise - Sonderbau nach Landesbauordnung - 6 Punkte - Gebäudeklasse 4-5 - 3 Punkte - Sonstige Gebäudeklasse - 0 Punkte Kriterium: Leistungszeitraum - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 5 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2021 bis 31.03.2026 - 6 Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 8 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2018 bis 31.03.2026 - 3 Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 10 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2016 bis 31.03.2026 - 0 Punkte Kriterium: Projektgröße Bruttogrundfläche (BGF) - über 8.000 qm- 6 Punkte - über 4.000 qm - 3 Punkte - bis 4.000 qm - 0 Punkte Kriterium: anrechenbare Baukosten KG 300 und 400 in EUR netto i.S. HOAI - über 10 Mio. - 6 Punkte - über 8 Mio. - 3 Punkte - bis 8 Mio. - 0 Punkte 1 c. Nachweis Referenz 3 für vergleichbare Planungsleistungen für die Fachplanung Brandschutz mit den folgenden Mindestkriterien: b. gem. Leistungsbild und Honorierung der AHO Fachkommission Brandschutz Beiwert n mind. 1,0 und Beiwert ST mind. 0,2. Es muss eine passende Referenz eingereicht werden, diese wird bei Erfüllung der Mindestkriterien folgendermaßen bewertet: Kriterium: erbrachte Leistungsphasen 1 bis 8 i.S. AHO Heft Nr. 17 Stand: Dezember 2022 - LPH 1 - 0,06 Punkte - LPH 2 - 0,90 Punkte - LPH 3 - 1,14 Punkte - LPH 4 - 0,90 Punkte - LPH 5 - 1,08 Punkte - LPH 6 - 0,00 Punkte - LPH 7 - 0,00 Punkte - LPH 8 - 1,92 Punkte Gesamt 6 Punkte Kriterium: Bauweise - Holzhybridbauweise - 6 Punkte - Sonstiges - 0 Punkte Kriterium: Leistungszeitraum - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 5 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2021 bis 31.03.2026 - 6 Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 8 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2018 bis 31.03.2026 - 3 Punkte - Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 10 Jahren im Zeitraum vom 01.02.2016 bis 31.03.2026 - 0 Punkte Kriterium: Projektgröße Bruttogrundfläche (BGF) - über 6.000 qm- 6 Punkte - über 3.000 qm - 3 Punkte - bis 3.000 qm - 0 Punkte Kriterium: anrechenbare Baukosten KG 300 und 400 in EUR netto i.S. HOAI - über 8 Mio. - 6 Punkte - über 6 Mio. - 3 Punkte - bis 6 Mio. - 0 Punkte Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzobjekte müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Eine Obergrenze für einzureichende Referenzen legt die Auftraggeberin nicht fest, d.h. es ist zulässig, dass Bewerber*innen mehr als die drei geforderten Mindestreferenz einreichen. Hierbei werden für die Auswahl der Bewerber*innen alle vorgelegten Referenzen berücksichtigt. Falls Sie weitere Referenzen als die drei geforderten einreichen, dann füllen Sie bitte die Anlage 10 (Teilnahmeantrag) entsprechend aus. In diesem Fall wird bei der Wertung ein Mittelwert gebildet.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung über den durchschnittlichen Gesamtumsatz mit Leistungen des Brandschutzes des/der Bewerber*in/der Bewerbungsgemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) in Euro, netto. - über 400.000 Euro - 6 Punkte - über 200.000 Euro - 3 Punkte - bis 200.000

Euro - 0 Punkte - Nachweis über das Bestehen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen oder die Erklärung des Bieters über die Absicht zum Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen über die Versicherungssummen von mindestens 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und 3 Mio. EUR für sonstige Schäden, mindestens zweifach maximiert. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ordine di importanza: 3,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Honorarforderung

Descrizione: Honorarforderung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Arbeitsweise und Projektabwicklung am ausgeschriebenen Projekt

Descrizione: Arbeitsweise und Projektabwicklung am ausgeschriebenen Projekt

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualifikation des für das Projekt vorgesehene Projektteams (Projektleitung, Bauleitung)

Descrizione: Qualifikation des für das Projekt vorgesehene Projektteams (Projektleitung, Bauleitung) (vgl. beigefügte Zuschlagsmatrix Anlage 01)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 17/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYR4LAL6/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Die Kommunikation findet ausschließlich über die Vergabepattform statt.

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYR4LAL6>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 08/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYR4LAL6>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: T1

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: B1 Die Teilnahme ist einem bestimmten Berufsstand vorbehalten Soweit vorliegend als Berufsqualifikation der Beruf des Ingenieurs*in /Architekt*in gefordert wird, ist nach § 75 Abs. 1 und 2 VgV zugelassen, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen gemäß § 75 Absatz 1 oder 2 VgV benennen.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im

Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Greven

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Greven

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Greven

Numero di registrazione: DE 125502568

Indirizzo postale: Rathausstr. 6

Località: Greven

Codice postale: 48268

Suddivisione del paese (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@stadt-greven.de

Telefono: +49 2571920-0

Fax: +49 2571920-6320

Indirizzo internet: <https://www.greven.net>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: postwelters + partner mbB Architektur und Stadtplanung

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Località: Dortmund

Codice postale: 44135

Suddivisione del paese (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

Paese: Germania

Telefono: +49 231 47734860

Indirizzo internet: <https://post-welthers.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numero di registrazione: Leitweg-ID 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Località: Münster

Codice postale: 48128

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

Referente: Geschäftsstelle der Vergabekammer

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono: +49 251-411-1691

Fax: +49 251-411-2165

Indirizzo internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/i

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

18e08d0e-0c78-4836-9be7-1548dcaf1ee0-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen

hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: Die Qualifikation nach § 54 Abs. 3 BauO NRW ist bei der Auftragserteilung nachzuweisen

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c63d0773-3788-493c-90f7-59c8f871490a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/04/2026 08:37:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 289397-2026

