

290472-2026 - Gara

Italia – Servizi di manutenzione di ascensori – Procedura di gara aperta aggregata, suddivisa in lotti, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della fornitura “chiavi in mano” di n. 20 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk per n. 120 mesi.

OJ S 82/2026 28/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi - Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO
GAETANO PINI/CTO

E-mail: claudio.dibenedetto@asst-pini-cto.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura di gara aperta aggregata, suddivisa in lotti, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della fornitura “chiavi in mano” di n. 20 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk per n. 120 mesi.

Descrizione: Procedura di gara aperta aggregata, suddivisa in lotti, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della fornitura “chiavi in mano” di n. 20 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk per n. 120 mesi.

Identificativo della procedura: b47c4752-c547-4038-82b3-d0014244cf65

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 42416100 Ascensori

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 207 059 454,60 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 02

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 02

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: fornitura “chiavi in mano” di n. 12 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk u n. 51 impianti per n. 120 mesi per l'ASST G. Pini - CTO.

Descrizione: fornitura “chiavi in mano” di n. 12 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk u n. 51 impianti per n. 120 mesi per l'ASST G. Pini - CTO.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: OPZIONI ulteriori acquisti 200% del valore a base d'asta, quinto d'obbligo e adesione successiva (300%)

5.1.3. Durata stimata

Durata: 120 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 183 985 454,60 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa 70/30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lombardia - Milano

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

TAR Lombardia - Milano

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: fornitura "chiavi in mano" di n. 8 Impianti Elevatori, comprensiva del servizio di manutenzione legale di 12 mesi per l'ASST Melegnano Martesana.

Descrizione: fornitura "chiavi in mano" di n. 8 Impianti Elevatori, comprensiva del servizio di manutenzione legale di 12 mesi per l'ASST Melegnano Martesana.

Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 42416100 Ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: OPZIONI ulteriori acquisti 200% del valore a base d'asta, quinto d'obbligo e adesione successiva (300%)

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 23 074 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa 70/30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lombardia - Milano

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
TAR Lombardia - Milano

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ASST CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO
GAETANO PINI/CTO

Numero di registrazione: 09320530968

Indirizzo postale: Italia Piazza A. C. Ferrari, 1

Località: MILANO

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Referente: Claudio Di Benedetto

E-mail: claudio.dibenedetto@asst-pini-cto.it

Telefono: 0258296981

Indirizzo internet: <https://www.asst-pini-cto.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Lombardia - Milano

Numero di registrazione: 97024970150

Località: MILANO

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 867a7601-3e9c-4626-b8e6-02daffce18a3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/04/2026 14:11:05 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 290472-2026

Numero dell'edizione della GU S: 82/2026

Data di pubblicazione: 28/04/2026