

292240-2026 - Gara

Svezia – Ristrutturazione di edifici in rovina – Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

OJ S 83/2026 29/04/2026

**Bando di gara – regime alleggerito - Avviso di rettifica
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-mail: inkop@svenskabostader.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Descrizione: Upphandling avseende renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Identificativo della procedura: 8e149167-d7ea-4348-9d4f-227927c7b492

Identificativo interno: SB 2026/327

Tipo di procedura: Altra procedura a fase unica

Caratteristiche principali della procedura: Se upphandlingsdokument.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Descrizione: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Identificativo interno: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 29/06/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Se upphandlingsdokument.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Numero di registrazione: 556043-6429

Indirizzo postale: Box 95

Località: Vällingby

Codice postale: 162 12

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: inkop@svenskabostader.se

Telefono: 08-508 370 00

Indirizzo internet: <https://www.svenskabostader.se/>

Profilo del committente: <https://www.svenskabostader.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Tegeluddsvägen 1

Località: Stockholm

Codice postale: 11541

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefono: +46 856168000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

f2631a30-4f95-4500-8168-94c444847355-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Förlängd anbudstid.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dddf5775-cb81-4249-bade-bac80173f42e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 28/04/2026 13:08:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 292240-2026

Numero dell'edizione della GU S: 83/2026

Data di pubblicazione: 29/04/2026