

292868-2026 - Gara

Italia – Servizi di gestione di impianti sportivi – RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE PISCINA POLI PROJECT FINANCING

OJ S 83/2026 29/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Comune di Novate Milanese

E-mail: comune.novatemilanese@legalmail.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE PISCINA POLI PROJECT FINANCING

Descrizione: RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE PISCINA POLI PROJECT FINANCING

Identificativo della procedura: 058468ea-f095-4db9-8cb8-66340ad819bd

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 56 058 057,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE PISCINA POLI

Descrizione: RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE PISCINA POLI

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 56 058 057,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Il contratto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi: offerta tecnica 80 punti / offerta economica 20 punti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LOMBARDIA SEZ. MILANO

Informazioni sui termini per il riesame: 30

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Comune di Novate Milanese

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Comune di Novate Milanese

Numero di registrazione: 02032910156

Indirizzo postale: Italia VIALE VITTORIO VENETO N. 18

Località: NOVATE MILANESE

Codice postale: 20026

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Referente: Gabriella Oldani

E-mail: comune.novatemilanese@legalmail.it

Telefono: 0235473230

Indirizzo internet: www.comune.novate-milanese.mi.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LOMBARDIA SEZ. MILANO

Numero di registrazione: 97024970150

Località: MILANO

Codice postale: 20100

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 00390276053215

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4f18ad2-5e1b-44e1-b14c-dce90a3f96b7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 28/04/2026 14:04:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 292868-2026

Numero dell'edizione della GU S: 83/2026

Data di pubblicazione: 29/04/2026