

293019-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

OJ S 83/2026 29/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: IMMOBILIERE 3F

E-mail: lydia.nasser@groupe3f.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

Descrizione: Réhabilitation de 259 logements

Identificativo della procedura: 49d08759-7f3d-451a-bf9f-fa5351724b1d

Identificativo interno: 4896L

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 6-8 rue des Portes Blanches

Località: PARIS

Codice postale: 75018

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Réhabilitation de 259 logements - 6/8 rue des Portes Blanches - 75018 PARIS

Descrizione: Entreprise générale, réhabilitation de 259 logements.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celle objets du présent marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 6-8 rue des Portes Blanches

Località: PARIS

Codice postale: 75018

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: PSE : - Végétalisation des édicules de parkings. - Renfort structurel édicules de parkings. - Remplacement des éviers + meubles de cuisine.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cjKrU083As

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_cjKrU083As

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL DE PARIS

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL DE PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivant de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1141-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au joue d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: IMMOBILIERE 3F

Organizzazione che tratta le offerte: IMMOBILIERE 3F

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: IMMOBILIERE 3F

Numero di registrazione: 55214153300018

Servizio: DEX-PI

Indirizzo postale: 159 rue Nationale

Località: PARIS

Codice postale: 75013

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: lydia.nasser@groupe3f.fr

Telefono: 0631059450

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://3f.achatpublic.com/>

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: TRIBUNAL DE PARIS
Numero di registrazione: 17750111101763
Servizio: PARIS
Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris
Località: PARIS Cedex 17
Codice postale: 75859
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f452ad6c-a502-499c-86ae-31a50df9f2e0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/04/2026 15:34:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 293019-2026
Numero dell'edizione della GU S: 83/2026
Data di pubblicazione: 29/04/2026