

295537-2026 - Gara

Italia – Servizi marini – Avviso Manifestazione di interesse n. 01/2026 finalizzato all'avvio del procedimento di evidenza pubblica relativo al rilascio di concessione demaniale marittima
OJ S 83/2026 29/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Comune di Chioggia

E-mail: lucio.napetti@chioggia.org

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Avviso Manifestazione di interesse n. 01/2026 finalizzato all'avvio del procedimento di evidenza pubblica relativo al rilascio di concessione demaniale marittima

Descrizione: Richiesta prot. n. 79842 del 10.12.2025 relativa alla variazione/nuova concessione demaniale marittima turistica ex n. 65/04 e successive proroghe, per la durata di 20 anni, ai sensi della Legge Regionale 4 novembre 2002, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo", situata nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – ambito 38 del PP Arenile, per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica di mq 5.310,00, individuata catastalmente al fg. 40 mappali 1535 sub-2009/p e 2011/p, ad uso cat. b) stabilimento balneare con strutture fisse.

Identificativo della procedura: d5fea594-b927-43f6-8bc1-25be7fff366f

Identificativo interno: 01/2026

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98360000 Servizi marini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lungomare Adriatico 50

Località: Chioggia Venezia

Codice postale: 30015

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 237 033,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Altro

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Avviso Manifestazione di interesse n. 001/2026 finalizzato all'avvio del procedimento ad evidenza pubblica relativo al rilascio di concessione demaniale marittima

Descrizione: Richiesta prot. 52841 del 18.08.2025 di variazione concessione demaniale marittima turistica atto pluriennale n. rep 152770/14 per la durata di 20 anni, ai sensi della Legge Regionale 4 novembre 2002, n° 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo" situata nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – ambito 34 del PP Arenile, per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica di mq 11.197,00 ad uso cat. b) stabilimento balneare con strutture fisse allegato S/4 Legge Regionale 33/02. Possono presentare domanda di concessione i soggetti in possesso dei requisiti soggettivi necessari per rendersi titolari di rapporti contrattuali o di concessione con la pubblica amministrazione previsti dalla legge. La domanda deve essere corredata di tutta la documentazione prevista dall'allegato S2 "Concessioni di durata superiore a sei anni e non superiore a venti anni: domanda per rilascio di nuova concessione o di variazione al contenuto della concessione senza ampliamento" della Legge Regionale del Veneto n. 33/2002.

Identificativo interno: 001/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98360000 Servizi marini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lungomare Adriatico 50

Località: Chioggia

Codice postale: 30015

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 242 663,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: www.comune.chioggia.ve.it

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Comune di Chioggia

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Comune di Chioggia

Indirizzo web della legislazione fiscale: www.comune.chioggia.ve.it

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Comune di Chioggia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Comune di Chioggia

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Comune di Chioggia

Numero di registrazione: IT00621100270

Servizio: Servizio Demanio Marittimo Turistico

Indirizzo postale: Corso del Popolo 1193

Località: Chioggia VE

Codice postale: 30015

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

Referente: Lucio Napetti

E-mail: lucio.napetti@chioggia.org

Telefono: 0415534879

Indirizzo internet: <https://www.comune.chioggia.ve.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.comune.chioggia.ve.it/>

Profilo del committente: <https://www.comune.chioggia.ve.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5cb98117-b238-405e-b714-733ba32b6726 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 27/04/2026 14:23:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 295537-2026

Numero dell'edizione della GU S: 83/2026

Data di pubblicazione: 29/04/2026