

## 296892-2026 - Gara

**Cechia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD**

**OJ S 84/2026 30/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Ministerstvo obrany

E-mail: [hana.niklova@mo.gov.cz](mailto:hana.niklova@mo.gov.cz)

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD

Descrizione: Předmětem zakázky je - zpracovat dokumentaci pro odstranění stavby a zajistit povolení odstranění stavby a zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání povolení záměru a dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „PD“), - výkon činnosti dozoru projektanta, - výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - výkon činnosti technického dozoru stavebníka, - zajištění pravomocného povolení záměru stavby, vč. zajištění veškerých stanovisek dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání tohoto povolení. Předmětem zpracování PD je demolice stávající budovy, montážní rampy a dalších dočasných přístřešků a stání v okolí hangáru a následná kompletní rekonstrukce objektu hangáru č. 4, přístavba dvoupodlažního objektu pro zázemí, výstavba cca 75 parkovacích míst pro osobní vozidla a 5 míst pro nákladní vozidla, včetně oplocení areálu hangáru.

Identificativo della procedura: 64cf30bd-da48-4c3a-be88-422f50996d83

Identificativo interno: 21600/2025-1322

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2009/81/CE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Čáslav – hangár č. 4 - rekonstrukce, přístavba zázemí k navýšení HNS – PD

Descrizione: Předmětem zakázky je - zpracovat dokumentaci pro odstranění stavby a zajistit povolení odstranění stavby a zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání povolení záměru a dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „PD“), - výkon činnosti dozoru projektanta, - výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - výkon činnosti technického dozoru stavebníka, - zajištění pravomocného povolení záměru stavby, vč. zajištění veškerých stanovisek dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání tohoto povolení. Předmětem zpracování PD je demolice stávající budovy, montážní rampy a dalších dočasných přístřešků a stání v okolí hangáru a následná kompletní rekonstrukce objektu hangáru č. 4, přístavba dvoupodlažního objektu pro zázemí, výstavba cca 75 parkovacích míst pro osobní vozidla a 5 míst pro nákladní vozidla, včetně oplocení areálu hangáru.

Identificativo interno: 21600/2025-1322

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 420 Giorni

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Přístupnost pro všechny

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Protezione di informazioni particolarmente sensibili

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://nen.nipez.cz/>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Indicazione obbligatoria del subappalto: Nessuna indicazione relativa a subappalti

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nen.nipez.cz/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Descrizione della garanzia finanziaria: Zadavatel bude požadovat doložení jistoty, a to až po dodavatelích, vyzvaných k podání nabídek.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Předmět plnění je spojen s ochranou

utajovaných informací ve stupni utajení „VYHRAZENÉ“. Dodavatel je povinen zabezpečit

ochranu utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“), a souvisejících prováděcích předpisů.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele NEN.

##### **Subappalto:**

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ministerstvo obrany

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ministerstvo obrany

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizzazioni

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ministerstvo obrany

Numero di registrazione: 60162694

Indirizzo postale: Tychonova 221

Località: Praha

Codice postale: 16000

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

Referente: Sekce majetková Odbor nemovité infrastruktury Ing. Hana Niklová

E-mail: [hana.niklova@mo.gov.cz](mailto:hana.niklova@mo.gov.cz)

Telefono: +420 973229812

Profilo del committente: <https://nen.nipez.cz/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Numero di registrazione: 65349423  
Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Località: Brno  
Codice postale: 60200  
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Paese: Cechia  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefono: +420 542167111  
Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 60792c8a-8ee6-45d7-b618-c7bae9935e60 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 18  
Data di trasmissione dell'avviso: 29/04/2026 09:55:22 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 296892-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 84/2026  
Data di pubblicazione: 30/04/2026