

## 297083-2026 - Gara

**Austria – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – SALK - Generalplaner für die Errichtung neuer Technikzentralen für eine Hochtemperaturversorgung im LKH Salzburg**

**OJ S 84/2026 30/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: SALK - Gemeinnützige Salzburger Landeskliniken Betriebsgesellschaft mbH

E-mail: [htn@peroga.at](mailto:htn@peroga.at)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: SALK - Gemeinnützige Salzburger Landeskliniken Betriebsgesellschaft mbH

E-mail: [htn@peroga.at](mailto:htn@peroga.at)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: SALK - Generalplaner für die Errichtung neuer Technikzentralen für eine Hochtemperaturversorgung im LKH Salzburg

Descrizione: Dienstleistungsauftrag über die Planungsleistungen bis inkl. Einreichplanung für die Bereiche Architektur, Tragwerksplanung, Bauphysik und Generalplanerkoordination sämtlicher durch den Auftraggeber beauftragten Planer sowie optional der Planungsleistungen ab Ausführungsplanung (OPTION) für die Errichtung neuer Technikzentralen für eine neue Hochtemperatur-Versorgung im LKH Salzburg.

Identificativo della procedura: ad9c9216-3b6f-4053-a9e2-164ad4b0cd1e

Identificativo interno: K.6603

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-5762

Titolo: SALK - Generalplaner für die Errichtung neuer Technikzentralen für eine Hochtemperaturversorgung im LKH Salzburg

Descrizione: Dienstleistungsauftrag über die Planungsleistungen für die Bereiche Architektur, Tragwerksplanung und Bauphysik und Generalplanerkoordination sämtlicher durch den Auftraggeber beauftragten Planer für das Projekt "Technikzentralen HT-Versorgung" im LKH Salzburg.

Identificativo interno: 6603

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Die Leistungsphase 2 (ab Ausführungsplanung) wird optional abgerufen. Vorerst wird bis inkl. Einreichplanung beauftragt.

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Paese: Austria

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/07/2026

Data di fine durata: 30/06/2027

#### 5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Referenzprojekte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Angebotspreis (inkl. Option)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

#### 5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://landsalzburg.vergabeportal.at/Detail/243762>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 08/06/2026

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://landsalzburg.vergabeportal.at/Detail/243762>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## **8. Organizzazioni**

---

### **8.1. ORG-7325**

Nome ufficiale: SALK - Gemeinnützige Salzburger Landeskliniken Betriebsgesellschaft mbH

Numero di registrazione: 9110016590721

Indirizzo postale: Müllner Hauptstrasse 48

Località: Salzburg

Codice postale: 5020

Suddivisione del paese (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Paese: Austria

Referente: peroga gmbh (Projektsteuerung)

E-mail: [htn@peroga.at](mailto:htn@peroga.at)

Telefono: +43 662 278020

Indirizzo internet: <https://www.salk.at>

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Capofila

### **8.1. ORG-7540**

Nome ufficiale: SALK - Gemeinnützige Salzburger Landeskliniken Betriebsgesellschaft mbH  
Numero di registrazione: 0  
Indirizzo postale: Müllner Hauptstrasse 48  
Località: Salzburg  
Codice postale: 5020  
Suddivisione del paese (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)  
Paese: Austria  
Referente: peroga gmbh (Projektsteuerung)  
E-mail: [htn@peroga.at](mailto:htn@peroga.at)  
Telefono: +43 662 278020  
Indirizzo internet: <https://www.salk.at>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-3428

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Salzburg  
Numero di registrazione: 9110020126183  
Indirizzo postale: Wasserfeldstraße 30  
Località: Salzburg  
Codice postale: 5020  
Suddivisione del paese (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)  
Paese: Austria  
E-mail: [post@lvwg-salzburg.gv.at](mailto:post@lvwg-salzburg.gv.at)  
Telefono: +43 66280423918  
Indirizzo internet: <https://www.salzburg.gv.at/lvwg/>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 1eaf6439-1099-4641-bfa1-42d540f12160 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 29/04/2026 10:58:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 297083-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 84/2026  
Data di pubblicazione: 30/04/2026