

298444-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici e servizi affini – Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven
OJ S 84/2026 30/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Eindhoven

E-mail: inkoop@eindhoven.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Descrizione: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Identificativo della procedura: efc97daf-40ce-4403-8846-34509ec97e88

Identificativo interno: REO2026-0037

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Eindhoven

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: De Marktstartbijeenkomst vindt op maandag 11 mei 2026 van 14:00-16:00 plaats. De marktstartbijeenkomst wordt gehouden in de raadzaal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 1, 5611 EM Eindhoven. Aanmelden is NIET nodig en kan op vrije inloop vanaf een half uur voor start.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Descrizione: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Verleningsoptie(s).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Eindhoven

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Nader te bepalen

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: plan van aanpak

Descrizione: plan van aanpak

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: inschrijfsom

Descrizione: inschrijfsom

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 10/07/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven
klachtenmeldpunt
Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant,
zittingplaats 's Hertogenbosch
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Gemeente Eindhoven
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Gemeente Eindhoven
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Eindhoven - Inschrijving
indienen via www.tenderned.nl

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Eindhoven
Numero di registrazione: 261529808
Indirizzo postale: Stadhuisplein 1
Località: Eindhoven
Codice postale: 5611 EM
Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Jing Lammers
E-mail: inkoop@eindhoven.nl
Telefono: +31 40238
Indirizzo internet: <http://www.eindhoven.nl>
Profilo del committente: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Indirizzo postale: Stadhuisplein 1
Località: Eindhoven
Codice postale: 5611EM
Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl
Indirizzo internet: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl
Indirizzo postale: Stadhuisplein 1
Località: Eindhoven
Codice postale: 5611 EM
Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Gemeente Eindhoven
E-mail: aanbestedingen@eindhoven.nl
Indirizzo internet: <http://www.eindhoven.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Indirizzo postale: Leeghwaterlaan 8
Località: 's-Hertogenbosch

Codice postale: 5223 BA
Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefono: +31 736202020
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fc3b3f41-4657-467b-96f5-26b24f07acf9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/04/2026 15:36:27 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 298444-2026

Numero dell'edizione della GU S: 84/2026

Data di pubblicazione: 30/04/2026