

301392-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di trasmettitori televisivi – Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

OJ S 85/2026 04/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

E-mail: mc.borderes@cotedazurhabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

Descrizione: Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

Identificativo della procedura: 46891f13-4b28-43f3-a091-82e1df805997

Identificativo interno: 2026 AOO Service collectif d'antenne

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La consultation est lancée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert en application de l'article L.21242 de l'ordonnance n° 20181074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de Commande Publique et des articles R. 21241 et R.21242, R.21612 à 5 du décret n° 20181075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50341200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasmettitori televisivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50341000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature televisive

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nice et autres communes des Alpes Maritimes

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: La durée du marché est ferme. Le marché débute à compter de la date de prise d'effet portée sur l'accusé de réception de la notification et prend fin au 31/12 /2029. (Date prévisionnelle de démarrage de l'exécution des prestations : 01/07/2026). Le présent marché est un marché ordinaire à prix unitaire mensuel au logement, correspondant à des prestations systématiques (abonnement et maintenance), avec un montant total mensuel estimatif indiqué dans l'acte d'engagement, étant précisé que le montant mensuel exécuté du

marché pourra différer du montant estimatif indiqué ici dans l'acte d'engagement, celui-ci n'étant qu'une prévision basée sur des quantités estimatives. A titre indicatif, le nombre estimatif, non contractuel, de logements concernés par ledit marché est de 10 900. Le marché comporte un maximum contractuel sur sa durée totale de : 3 000 000 Euros HT. La valeur estimée hors TVA de 2 286 711 Euros s'entend sur la durée prévisionnelle de 42 mois (soit une valeur estimée hors taxe mensuelle de 54 445.5 Euros).

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 286 711,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Informazioni supplementari: Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence, via le profil d'acheteur :<https://www.achatpublic.com>
Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition, la personne publique invite les soumissionnaires à disposer des formats suivants pour faciliter le téléchargement : # Fichiers compressés au standard .zip # Adobe® Acrobat® .pdf # Rich Text Format .rtf # .doc ou .xls ou .ppt # Le cas échéant, le format DWF # ou encore pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif, png Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation, en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, ou en cas de suppression de ladite adresse électronique. En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : ACHAT PUBLIC Antony parc 2 10 place du Général de Gaulle BP 20156 92186 ANTONY cedex. Téléphone : 01 79 06 76 00. Mail: support@achatpublic.com

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Voir motifs d'exclusion mentionnés au Règlement de Consultation

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

Descrizione: Service collectif d'antenne pour les résidences câblées du patrimoine de Côte d'Azur Habitat

Identificativo interno: 1- Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50341200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasmettitori televisivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50341000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature televisive

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le présent marché ne fera pas l'objet de reconduction.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nice et autres communes des Alpes Maritimes

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 42 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 286 711,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur estimée de 2 286 711 € HT s'entend sur 42 mois.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: 1. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession : 1) Déclaration sur l'honneur (modèle recommandé : déclaration jointe au Règlement de Consultation, datée et signée, ou formulaire DC1 joint au dossier de consultation, ou équivalent) : (Article R.21433 du décret n° 20181075 du 3 décembre 2018 relatif aux marchés publics Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.21411 à L.21415 et L.21417 à L.214111 de l'ordonnance n° 20181074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique susvisée et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 52121 à L. 521211 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.) 2) Lettre de candidature (DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent) (en cas de candidature en groupement, cette lettre est commune) ;

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: 2. Capacité économique et financière (formulaire DC2 ou équivalent) 1) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires

concernant les prestations objet de l'accordcadre, réalisés au cours des trois dernières années. 2) La preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. Conformément à l'article 2II de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics, si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur. En outre, une société créée récemment peut, pour justifier de ses capacités financières, demander que soient également prises en compte les capacités financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui existent entre elle et ces opérateurs (soustraitant, filiale, société mère, entreprise tierce...). La société candidate doit alors justifier des capacités financières des opérateurs sur lesquels elle compte s'appuyer, en produisant les mêmes renseignements ou documents que ceux exigés d'elle et apporter la preuve qu'elle en disposera pour toute l'exécution du marché.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 1) Une liste des principaux marchés de nature et dimension similaires exécutés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. L'exécution des marchés, produits en référence, est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. 2) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (tableau fourni en annexe au présent RC ou équivalent) ; 3) Certificats de qualifications professionnelles : Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à exécuter la fourniture pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. NB : Pour les entreprises dont la création est récente, et qui sont dans l'impossibilité objective de produire certains de ces renseignements, le pouvoir adjudicateur admet que celles-ci justifient de leurs références professionnelles par tout autre moyen. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit, il devra produire les pièces visées cidessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent marché. Précision : Les candidats veilleront à utiliser le cas échéant les dernières versions des formulaires DC1 et DC2 lesquelles sont disponibles au lien suivant : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulairesdeclarationducandidat> et dans le présent dossier de consultation. DUME Les pièces listées cidessus peuvent être remplacées par le DUME prévu par le règlement d'exécution n° 2016/7 de la Commission européenne du 5 janvier 2016, sous réserve que les éléments indiqués dans ce document comportent l'ensemble des informations requises au titre de la consultation. Un candidat qui participe à titre individuel, mais qui recourt aux capacités d'un ou de plusieurs autres opérateurs économiques, doit veiller à ce que le pouvoir adjudicateur reçoive à la fois son DUME et un DUME distinct contenant les informations pertinentes pour chacun des opérateurs auxquels il fait appel (à savoir : les informations demandées dans les sections A et B de la partie II et la partie III, dûment remplies et signées par les opérateurs concernés. Dans la mesure où cela est pertinent, également les parties IV et V au regard des capacités auxquelles l'opérateur économique a recours). En cas de candidature sous forme de groupement momentané d'entreprises, un DUME distinct indiquant les informations requises au titre des parties II à V doit être remis pour chacun des opérateurs économiques participants. Si le candidat s'appuie sur un ou des soustraitants pour faire acte de candidature, il renseigne la partie IIC du DUME

et fournit pour chaque soustraitant un formulaire DUME distinct par le soustraitant et contenant les informations des sections A et B de la partie II ainsi que celles de la partie III et le cas échéant les parties IV et V. Si le candidat ne s'appuie pas sur de la soustraction pour faire acte de candidature mais qu'il a l'intention de soustraire une part du marché, il renseigne la partie IID du DUME et fournit les informations figurant dans les parties IIA et B et III pour chacun de ces soustraitants. Le DUME devra être rédigé en langue française par les opérateurs économiques.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le prix de l'offre sera évalué pour 60 % (60 points/100) de la note totale, sur la base du montant total forfaitaire mensuel, appliqué à tous les logements concernés indiqué dans l'AE estimé. $60 \times [1 - ((\text{offre étudiée} - \text{offre moins disante}) / (\text{moyenne des offres}))]$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique de l'offre sera évaluée pour 35 % (35 points/100) de la note totale au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et faisant apparaître : a) Personnels affectés au marché (effectifs et qualifications nominatives) avec lesquels le candidat envisage de réaliser les prestations b) Les moyens matériels dédiés à la réalisation des prestations (véhicules, outillages, moyens informatiques) et moyens de communication dédiés (relation client, accès téléphonique dédié, compte extranet dédié) c) Méthodologie de traitement des demandes d'intervention sur pannes individuelles et/ou collectives, depuis la réception de la demande par le titulaire jusqu'au rétablissement du service chez l'utilisateur final d) Mise en oeuvre de systèmes et de moyens visant à anticiper les éventuels dysfonctionnements et les dégradations de performances, et d'en limiter l'impact sur la qualité du service.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur environnementale de l'offre sera évaluée pour 5% (5 points/100) de la note totale au vu des éléments fournis (contenus dans le mémoire technique et environnemental fourni par le candidat à l'appui de son offre, ou dans une note environnementale à part) faisant apparaître : La démarche environnementale de l'entreprise : Traitement et valorisation des déchets, pratiques écoresponsables, choix d'équipements ou de procédés limitant l'impact environnemental en application avec les prestations du marché.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8VAN3HZFwK

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8VAN3HZFwK

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Fonds propres de Côte d'Azur Habitat

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Nice

Informazioni sui termini per il riesame: A exercer avant la signature du contrat - Un référé précontractuel (articles L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Le juge du référé précontractuel du Tribunal administratif de Nice dont l'adresse est mentionnée à l'article 8 du présent règlement de consultation peut être saisi jusqu'à la signature du contrat. A exercer après la signature du contrat - Un référé contractuel devant le Tribunal administratif de Nice (articles L. 551-13 et suivants et R. 551-7 et suivants du Code de justice administrative). Il peut être exercé dans un délai de : • 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat ; • 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. - Un recours de plein contentieux en contestation de validité contractuelle devant le Tribunal administratif de Nice, issu de la jurisprudence « Département de Tarn et Garonne » (CE, 4 avril 2014, n°358994). Le recours doit être exercé dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ». Cette condition de publicité peut être remplie « notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi ». Pour les marchés passés selon une procédure formalisée, la publication d'un avis d'attribution au JOUE suffit pour déclencher ce délai. En procédure adaptée, l'acheteur doit adapter sa publicité à l'objet et au montant du contrat. A exercer en cas de déclaration sans suite ou infructueuse de la procédure - Un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Nice, dirigé contre la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite. Le délai est de deux mois à compter de la publication ou notification de la décision.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Nice
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)
Organizzazione che tratta le offerte: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)
Numero di registrazione: 49271391200011
Indirizzo postale: 53, boulevard René Cassin
Località: Nice
Codice postale: 06200
Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
Referente: MME BORDERES Marie Chantal - Acheteur public
E-mail: mc.borderes@cotedazurhabitat.fr
Telefono: +33 493187502
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8VAN3HZFwK
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Nice
Numero di registrazione: 17060005000026
Indirizzo postale: 18, avenue des Fleurs
Località: Nice
Codice postale: 06050
Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 40f19bd0-d7c0-47e3-88ea-8c07b1a2e1fe - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/04/2026 14:02:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 301392-2026
Numero dell'edizione della GU S: 85/2026
Data di pubblicazione: 04/05/2026