

301429-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione e sussidiari per posa tubazioni e cavi – Rahmenverträge
Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin
OJ S 85/2026 04/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

E-mail: einkauf@bew.berlin

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

Descrizione: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.

Identificativo della procedura: e655ee75-a82c-4cb9-bedc-70f065e85a4c

Identificativo interno: 2026001618

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232000 Lavori di costruzione e sussidiari per posa tubazioni e cavi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09323000 Riscaldamento urbano

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 115 575 882,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 138 691 058,40 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

Descrizione: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.
Identificativo interno: 79a7691f-c056-4c21-ba15-6ceb0453f2f0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232000 Lavori di costruzione e sussidiari per posa tubazioni e cavi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09323000 Riscaldamento urbano

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zweimalige beidseitige optionale Laufzeitverlängerung von 1 - 4 Jahren, maximale Gesamtvertragslaufzeit 8 Jahre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 19/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: s. Vertragsunterlagen

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen (BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Sofern von den Bewerbern erklärt wird, dass mit der Bildung der Bietergemeinschaft kein Tatbestand i.S.v. § 1 GWB erfüllt wird (Eigenerklärung), sind Bietergemeinschaften zugelassen. Ein Zusammenschluss ist unter im Teilnahmewettbewerb als geeignet festgestellten Bietern bis zur Abgabe des ersten verbindlichen Angebotes möglich. Die Bewerbung ist von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft zu unterschreiben. Es ist ein federführendes Mitglied zu benennen. Dessen Vollmacht ist vorzulegen. Die Bewerbungsgemeinschaftserklärung muss enthalten, dass sich die Bewerbungsgemeinschaft gesamtschuldnerisch haftend konstituiert.

Accordo finanziario: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

Descrizione: Die Vergabestelle plant die finalen Verhandlungen digital durchzuführen, sie behält sich eine Präsenzverhandlung ausdrücklich vor. Angebote werden bei der finalen Verhandlung online unterbreitet und ausgewertet.

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Numero di registrazione: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429

Indirizzo postale: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Località: Berlin

Codice postale: 11511

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: einkauf@bew.berlin

Telefono: +49 30 374396857

Indirizzo internet: <https://www.bew.berlin>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin

Numero di registrazione: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251

Indirizzo postale: Martin-Luther-Str. 105

Località: Berlin

Codice postale: 10825

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telefono: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Indirizzo internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Numero di registrazione: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42

Indirizzo postale: Hildegard-Knef-Platz 2

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: eu-vergabe@bew.berlin

Telefono: +49 302670

Indirizzo internet: <https://www.bew.berlin>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

a92bcc29-58b4-484b-a2e7-feefcf0cbd8a-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 894cc1a5-033c-49fe-8318-ea9068ae73ba - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 30/04/2026 13:33:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 301429-2026

Numero dell'edizione della GU S: 85/2026

Data di pubblicazione: 04/05/2026