

301528-2026 - Gara

Germania – Lavori di intonacatura – DOM | Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten

OJ S 85/2026 04/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stiftung Deutsches Optisches Museum c/o Abbe-Zentrum Beutenberg

E-mail: info@deutsches-optisches-museum.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: DOM | Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten

Descrizione: Bei dem Projekt Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum handelt es sich um die Sanierung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes der ehemaligen Optiker Schule und einen sich dem Bestandsgebäude angliedernden Neubau. In der ehemaligen Optikerschule werden Ausstellungsräume hergestellt. Der Neubau übernimmt die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes sowie öffentliche Funktionen und Nebenfunktionen, die für den Betrieb eines Museumsbau, erforderlich sind. Auftraggeber der Maßnahme ist die Stiftung Deutsches Optisches Museum. Das Los Putzarbeiten beinhaltet im Wesentlichen den Einsatz eines innenliegenden mineralischen Wärmedämmputzes im Untergeschoss des Bestandsgebäudes sowie die Aufbringung eines Innenputzes auf allen Innenwandflächen im UG. In allen Obergeschossen wird bestehender, historischer Putz ergänzt und angearbeitet. Diese Arbeiten umfassen u.A. auch das Prüfen und Abschlagen von Fehlstellen, sowie den Ausgleich von Unebenheiten. Zum Einsatz kommt hierbei wie abgesprochen ein rein mineralischer Wärmedämmputz sowie Kalkputze für die Sanierung der Flächen im Haus - Innendämmputz, neu Außenwände Bestand UG ca. 450 m2 - Innenputz (IW und AW), neu Bestand EG-3. OG ca. 1.000 m2 - Sanierputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 3.000 m2 - Außenputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 70 m2

Identificativo della procedura: 2af87a85-3712-4f5b-a747-f323f3d14090

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: DOM | Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten

Descrizione: Bei dem Projekt Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum handelt es sich um die Sanierung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes der ehemaligen Optiker Schule und einen sich dem Bestandsgebäude angliedernden Neubau. In der ehemaligen Optikerschule werden Ausstellungsräume hergestellt. Der Neubau übernimmt die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes sowie öffentliche Funktionen und Nebenfunktionen, die für den Betrieb eines Museumsbau, erforderlich sind. Auftraggeber der Maßnahme ist die Stiftung Deutsches Optisches Museum. Das Los Putzarbeiten beinhaltet im Wesentlichen den Einsatz eines innenliegenden mineralischen Wärmedämmputzes im Untergeschoss des Bestandsgebäudes sowie die Aufbringung eines Innenputzes auf allen Innenwandflächen im UG. In allen Obergeschossen wird bestehender, historischer Putz ergänzt und angearbeitet. Diese Arbeiten umfassen u.A. auch das Prüfen und Abschlagen von Fehlstellen, sowie den Ausgleich von Unebenheiten. Zum Einsatz kommt hierbei wie abgesprochen ein rein mineralischer Wärmedämmputz sowie Kalkputze für die Sanierung der Flächen im Haus - Innendämmputz, neu Außenwände Bestand UG ca. 450 m2 - Innenputz (IW und AW), neu Bestand EG-3. OG ca. 1.000 m2 - Sanierputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 3.000 m2 - Außenputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 70 m2
Identificativo interno: LOT-0001 BA.08.023

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zum Mindestumsatz sowie Liste

Referenzprojekte, realisiert in den letzten 5 Jahren. Mit anzugeben sind Bausumme, Bauherr der Projekte und Projektzeitraum. Mindestens gefordert ist: o Durchschnittl. Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) von mind. 500.000,00 Euro o mindestens 2

Referenzprojekte mit mind. 1.000 m2 Innenputzfläche o mindestens 2 Referenzprojekte

Innenputzarbeiten an einem denkmalgeschützten Gebäude o mindestens 1 Referenzprojekt

mit Dämmputzarbeiten an einem denkmalgeschützten Gebäude Es sind mindestens 2

Referenzprojekte anzugeben. Eine Referenz kann mehrere Mindestkriterien erfüllen. Es ist

vom Bieter klar zu kennzeichnen, mit welchem Referenzprojekt welches Mindestkriterium erfüllt werden soll.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E25441497>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E25441497>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderung erfolgt über die Bieterkommunikation mit einer Frist von 6 Kalendertagen .

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Informazioni sui termini per il riesame: -
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt - THOST Projektmanagement GmbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt - THOST Projektmanagement GmbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stiftung Deutsches Optisches Museum c/o Abbe-Zentrum Beutenberg
Numero di registrazione: 155932671
Indirizzo postale: Hans-Knöll-Str. 1
Località: Jena
Codice postale: 07745
Suddivisione del paese (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
Paese: Germania
E-mail: info@deutsches-optisches-museum.de
Telefono: +49 3641 9 400 464

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Numero di registrazione: 16900334-0001-29
Località: Weimar
Codice postale: 99423
Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Paese: Germania
E-mail: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen
Telefono: +49 361573321254

Altri referenti:

Nome ufficiale: THOST Projektmanagement GmbH
Indirizzo postale: Villingen Str. 6
Località: Pforzheim
Codice postale: 75179
Suddivisione del paese (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)
Paese: Germania
E-mail: vob@thost.de
Telefono: +49 7231 15600

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8a351152-d859-400e-a447-43eee4b0664e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/04/2026 14:59:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 301528-2026

Numero dell'edizione della GU S: 85/2026

Data di pubblicazione: 04/05/2026