

302985-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de limpieza general de edificios municipales (reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

E-mail: contratacion@montilla.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza general de edificios municipales (reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

Descrizione: Servicio público de Limpieza general de edificios públicos municipales, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción.

Identificativo della procedura: 554d9fc6-e173-4158-92dc-30c452fe9d88

Identificativo interno: 2026/4263

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 066 703,39 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Rigen las condiciones especiales de incompatibilidad del artículo 70 de la LCSP.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión incluidas en la normativa nacional

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Rigen las condiciones especiales de incompatibilidad del artículo 70 de la LCSP.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio di pulizia general de edificios municipales (reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

Descrizione: Servicio público de Limpieza general de edificios públicos municipales, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción.

Identificativo interno: 2026/4263

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: La duración del contrato será de UN AÑO a contar desde el día siguiente al acta de inicio del servicio. El contrato podrá prorrogarse hasta un máximo de tres veces, por acuerdo del órgano de contratación, y por periodos anuales hasta alcanzar una duración total de 3 años (1+1+1), de conformidad con lo previsto en el art. 29 de la LCSP

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas anuales para refuerzos de limpieza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 22

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Propuesta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 43

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jjRtD%2FQI2h5J8Trn0ZPzLw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jjRtD%2FQI2h5J8Trn0ZPzLw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Comisiones Ayuntamiento de Montilla

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Cumplimiento de normativa vigente en materia laboral y de Seguridad Social..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informazioni sui termini per il riesame: Según PCAP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla - Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Numero di registrazione: 31018490145609

Numero di registrazione: P1404200F

Località: Montilla

Codice postale: 14550

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

E-mail: contratacion@montilla.es

Telefono: +34 957650150

Fax: +34 957652428

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BMPsGND91WcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Località: Montilla

Codice postale: 14550

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Località: Sevilla

Codice postale: 41001

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4c2ad52c-6ae4-4674-b0cc-bd34fc68ae3e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/04/2026 09:44:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 302985-2026

Numero dell'edizione della GU S: 85/2026

Data di pubblicazione: 04/05/2026