

303098-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

OJ S 85/2026 04/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gmina Leszno

E-mail: akolnierzak@gminaleszno.pl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Descrizione: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barierek, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrem oprócz dwóch klatek schodowych

będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Identificativo della procedura: 5bf964c8-718d-40b9-a110-802c4b23e2ad

Identificativo interno: IZP.271.1.8.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Przetarg nieograniczony

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000 Lavori di idraulica, 45111300 Lavori di smantellamento, 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero, 45262500 Lavori edili e di muratura, 45262210 Lavori di fondazione, 45262300 Strutture in calcestruzzo, 45443000 Lavori di facciata, 45410000 Lavori di intonacatura, 45442100 Lavori di tinteggiatura, 45432100 Lavori di rivestimento di pavimenti, 45231000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, 45330000 Lavori di idraulica, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45231220 Lavori di costruzione di gasdotti, 42511110 Pompe di calore, 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 09330000 Energia solare, 09330000 Energia solare, 31712331 Celle fotovoltaiche, 45260000 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione, 37400000 Articoli ed attrezzature sportive, 39150000 Arredi ed attrezzature varie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi, 45233161 Lavori di costruzione di marciapiedi, 45233200 Lavori di superficie vari, 45223300 Lavori di costruzione di parcheggi, 34928200 Reti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Leszno

Codice postale: 05-084

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1.1. nie podlegają wykluczeniu; 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące wymaganych uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie. 1.3. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: 1) Wykonawca spełni warunki w w/w zakresie, jeżeli wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 20 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów zł), b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę w wysokości minimum 15 000 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów zł). 1.4. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: 1) Wykonawca spełni warunki w w/w zakresie, jeżeli wykaże, że: a) wykonał w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2 zadania (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów) polegające na rozbudowie/

budowie / przebudowie hali sportowej lub sportowo-widowskiej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 500 m² wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł) dla każdego zadania, które uzyskało pozwolenie na użytkowanie.

/UWAGA: 1) Warunek może spełnić samodzielnie Wykonawca. 2) W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przynajmniej jeden z tych wykonawców musi spełnić w/w warunek (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości. 3) W przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich, podmiot na zasoby, którego powołuje się wykonawca musi spełnić w/w warunek w całości (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości). 4) W przypadku, gdy Wykonawca realizował zamówienie, jako jeden z grupy Wykonawców np. w ramach Konsorcjum może on powoływać się jedynie na swoje własne, realne doświadczenie, w zakresie, jaki rzeczywiście dany podmiot wykonywał. Doświadczenia nie uzyskuje się poprzez sam udział w konsorcjum, lecz poprzez konkretne czynności realizowane w jego ramach. b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która wykonała w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadanie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej przez okres minimum 18 miesięcy rozbudowy/ budowy/ przebudowy hali sportowej lub sportowo-widowskiej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 500 m² wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł), dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Osoba ta musi posiadać min. 6-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy (od daty uzyskania uprawnień). Uprawnienia budowlane, o których mowa wyżej określone są przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; d) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; e) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a) i pkt 2) ustawy Pzp

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.b) i pkt 2) ustawy Pzp

Corruzione: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.c) i pkt 2) ustawy Pzp

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.d) i pkt 2) ustawy Pzp

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e) pkt 2) ustawy Pzp

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f) pkt 2) ustawy Pzp

Frude: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g) pkt 2) ustawy Pzp

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. h) pkt 2) ustawy Pzp

Motivi legati a condanne penali: art. 108 ust 1 pkt 2) ustawy Pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: art. 108 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: art. 109 ust 1 pkt 1) ustawy Pzp

Fallimento: art. 109 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp

Grave illecito professionale: art. 109 ust 1 pkt 5) ustawy Pzp

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: art. 109 ust 1 pkt 6) ustawy Pzp

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: art. 109 ust 1 pkt 7) ustawy Pzp

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: art. 109 ust 1 pkt 8) ustawy Pzp

Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali: art. 109 ust 1 pkt 9) ustawy Pzp

Motivi legati alla situazione dell'operatore economico: art. 109 ust 1 pkt 10) ustawy Pzp

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Descrizione: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barier, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrzem oprócz dwóch klatek schodowych będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Identificativo interno: Zamówienie bez podziału na części

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Leszno

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

5.1.3. Durata stimata

Durata: 25 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Rozdział XV SWZ - Opis sposobu przygotowania oferty i pozostałych dokumentów do formularza oferty Rozdział XVI SWZ- Złożenie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ oraz wykaz podmiotowych środków dowodowych: 1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 2 dni roboczych /szczegółowy termin podany zostanie w wezwaniu/: 1) wypełnionego Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ - Załącznik nr 4 do SWZ, udostępnionego na Platformie Zamawiającego zgodnie z postawionymi przez Zamawiającego warunkami wykluczenia oraz w zakresie spełnienia warunku zamówienia, aktualnego na dzień złożenia. Na podstawie art. 63 ustawy Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 czyli JEDZ, składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. /W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa wyżej, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku spełnienia warunków i polegania na zasobach podmiotu udostępniającego te zasoby tzw. podmiot trzeci, jest on zobowiązany do złożenia JEDZ w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim te zasoby udostępnia./ 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: - w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania: 1) Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie braku podstaw do wykluczenia tj. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 3 i pkt 5-10 ustawy Pzp, a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i w zakresie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie – Załącznik nr 7 do SWZ. 2) Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594 ze zmianami), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 Pzp – Załącznik nr 8 do SWZ. 3) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, 5) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. Dokumenty w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania składa Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie składający ofertę oraz w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego Zamawiający bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. - w zakresie podstaw spełnienia warunków zamówienia: 1) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. 2) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – Załącznik nr 9 do SWZ. 4) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 10 do SWZ. (Zamawiający przypomina, że podmiotowe środki dowodowe składane przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu mają potwierdzać warunki określone w Rozdziale XIII). - inne: 1) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – Załącznik nr 11 do SWZ. 7) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w

którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, wskazanym w SWZ. 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 3) Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy oraz zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy -składa odpowiadający dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, /Dla powyższych dokumentów stosuje się terminy aktualności zgodnie z terminami aktualności dla odpowiednich dokumentów krajowych./

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena ofertowa – 60% (Łączna wartość zamówienia dla zadania nr 1 i zadania nr 2)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Kryterium gwarancja jakości i rękojmia dokonana zostanie zgodnie z formułą: 60 miesięcy (5 lat) - 0 pkt 72 miesiące (6 lat) - 20 pkt 84 miesiące (7 lat) - 40 pkt

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiccpzp/current/list?USER_MENU_HOVER=publiccpzpCurrentNoticePublicList

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiccpzp/current/list?USER_MENU_HOVER=publiccpzpCurrentNoticePublicList

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/05/2026 12:10:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gmina Leszno

Organizzazione che tratta le offerte: Gmina Leszno

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gmina Leszno

Numero di registrazione: 1181789539

Servizio: Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy w Lesznie

Indirizzo postale: Aleja Wojska Polskiego 21

Località: Leszno

Codice postale: 05-084

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Paese: Polonia

Referente: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

E-mail: akolnierzak@gminaleszno.pl

Telefono: +48 22 487 11 08

Indirizzo internet: <https://bip.gminaleszno.pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

Profilo del committente: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48224587801

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 99da231c-0925-4c2e-ad05-2ba4897011f8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/04/2026 16:47:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 303098-2026

Numero dell'edizione della GU S: 85/2026

Data di pubblicazione: 04/05/2026