

304343-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi – Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030
OJ S 85/2026 04/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: IDA Ireland

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Descrizione: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identificativo della procedura: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70123000 Vendita immobiliare, 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare, 70120000 Compravendita di beni immobili, 70112000 Lottizzazione di beni immobiliari non residenziali, 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70000000 Servizi immobiliari, 70332300 Servizi connessi a proprietà industriali, 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi, 70332200 Servizi di amministrazione di proprietà commerciali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Multiple Locations

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Descrizione: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70123000 Vendita immobiliare, 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare, 70120000 Compravendita di beni immobili, 70112000 Lottizzazione di beni immobiliari non residenziali, 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70000000 Servizi immobiliari, 70332300 Servizi connessi a proprietà industriali, 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi, 70332200 Servizi di amministrazione di proprietà commerciali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nationwide

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: IDA Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: IDA Ireland

Organizzazione che tratta le offerte: IDA Ireland

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: IDA Ireland
Numero di registrazione: Not applicable
Indirizzo postale: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Località: Dublin
Codice postale: Dublin 2
Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Paese: Irlanda
Referente: Strategic Property Department
E-mail: procurement.ida@ida.ie
Telefono: +353 1 6034000
Indirizzo internet: <https://www.idaireland.com>
Profilo del committente: <https://www.idaireland.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01
Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 304343-2026

Numero dell'edizione della GU S: 85/2026

Data di pubblicazione: 04/05/2026