

## 305362-2026 - Gara

**Svezia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Ramavtal Sakkunnig funktionskontrollant OVK**

**OJ S 86/2026 05/05/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Östersunds kommun

E-mail: [marie.flodstrom@upphandlingskontoret.se](mailto:marie.flodstrom@upphandlingskontoret.se)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal Sakkunnig funktionskontrollant OVK

Descrizione: Östersunds kommun har ett löpande behov av att genomföra funktionskontroller av ventilationssystem, OVK-besiktningar. Objekten består av kommunens fastighetsbestånd med skolor, äldreboende och kontor inom Östersunds kommun. Även simhallar och idrottsanläggningar förekommer

Identificativo della procedura: 8dee22eb-5470-457e-a3d0-034ea293bbaa

Identificativo interno: 26/27

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Paese: Svezia

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 500 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Tekniska konsulter konstruktör

Descrizione: Enligt upphandlingsdokument

Identificativo interno: 1869847-0

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Paese: Svezia

##### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 08/06/2026

Data di fine durata: 07/06/2028

##### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

##### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 500 000,00 SEK

##### 5.1.6. Informazioni generali

###### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

##### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

##### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### 5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=90836>

##### 5.1.12. Condizioni di appalto

###### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=90836&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 98 Giorni

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 25/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Östersund

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Härnösand

Informazioni sui termini per il riesame: Enligt upphandlingsdokument

**5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Pris

Descrizione: Enligt upphandlingsdokument

Identificativo interno: 1869848-1

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Paese: Svezia

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 08/06/2026

Data di fine durata: 07/06/2028

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 500 000,00 SEK

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=90836>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=90836&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 98 Giorni

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Östersund

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Härnösand

Informazioni sui termini per il riesame: Enligt upphandlingsdokument

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Östersunds kommun

Numero di registrazione: 2120002528

Servizio: Upphandlingskontoret

Indirizzo postale: Kommunledningsförvaltningen

Località: ÖSTERSUND

Codice postale: 83182

Suddivisione del paese (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Paese: Svezia  
Referente: Marie Flodström  
E-mail: [marie.flodstrom@upphandlingskontoret.se](mailto:marie.flodstrom@upphandlingskontoret.se)  
Telefono: 063-143000  
Indirizzo internet: <https://www.ostersund.se>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Härnösand  
Numero di registrazione: 202100-2742  
Indirizzo postale: Box 314  
Località: Härnösand  
Codice postale: 871 27  
Suddivisione del paese (NUTS): Västernorrlands län (SE321)  
Paese: Svezia  
E-mail: [forvaltningsratteniharnosand@dom.se](mailto:forvaltningsratteniharnosand@dom.se)  
Telefono: 0611-46 06 00  
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-harnosand/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: c6ca2623-0223-4483-8ebb-b466b6612cdc - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 04/05/2026 08:25:41 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT  
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 04/05/2026 08:25:43 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 305362-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 86/2026  
Data di pubblicazione: 05/05/2026