

305454-2026 - Gara

Francia – Lavori di riparazione e manutenzione di tetti – Marché de travaux portant sur la réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (SAINT-PARGOIRE - 34230) et Le Château (QUARANTE - 34130)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: FDI HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux portant sur la réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (SAINT-PARGOIRE - 34230) et Le Château (QUARANTE - 34130)

Descrizione: Réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (14 Rue du 19 mars 1962, SAINT-PARGOIRE, 34230) et Le Château (23 Avenue du Château, QUARANTE, 34130). Le marché est alloti en 2 lots géographiques. Une visite sur site est obligatoire pour les candidats.

La date de démarrage des travaux est donnée à titre indicatif

Identificativo della procedura: cb59b503-7643-4014-b448-e3472338bcd2

Identificativo interno: TP-2026-T-32

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Visite obligatoire : prise de rendez-vous obligatoire par mail [P. Martrou@Dct-Languedoc.Com](mailto:P.Martrou@Dct-Languedoc.Com) et Hugo.Dautruche@Fdi.Fr (en copie du mail)

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Toiture Marsanne 1

Descrizione: Réfection de la toiture de la Résidence Marsanne 1 à Saint-Pargoire (34230)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché de prestations similaires

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 20/07/2026

Durata: 6 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816223>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816223>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Toiture Le Château

Descrizione: Réfection de la toiture de la Résidence Le Château à Quarante (34130)

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Marché de prestations similaires

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 20/07/2026

Durata: 6 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816223>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816223>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 78AD02A9-9EEB-6138-5A2C620F6109681E

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FDI HABITAT

Numero di registrazione: 67613

Indirizzo postale: 501 rue Georges Méliés

Località: Montpellier

Codice postale: 34000

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

Referente: BERTIAU Richard
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefono: 0467696613
Indirizzo internet: <https://www.fdi-habitat.fr>
Profilo del committente: <https://www.agysoft.marches-publics.info/acheteurs.htm>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Marseille
Numero di registrazione: 78AD0309-09F9-89B9-25712EE79148B509
Indirizzo postale: 6 rue Joseph Autran
Località: Marseille
Codice postale: 13281
Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Paese: Francia
E-mail: accueil-marseille@justice.fr
Telefono: 0491155050
Fax: 0491544290

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Marseille
Numero di registrazione: 78AD0331-E319-16FF-D8C8E084778255A3
Indirizzo postale: 6 rue Joseph Autran
Località: Marseille
Codice postale: 13281
Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Paese: Francia
E-mail: accueil-marseille@justice.fr
Telefono: 0491155050
Fax: 0491544290

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3b4028ac-9262-48b5-95c3-4caf2ea84ec1 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 04/05/2026 12:10:24 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 305454-2026
Numero dell'edizione della GU S: 86/2026
Data di pubblicazione: 05/05/2026