

306638-2026 - Gara

Polonia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – KONKURS ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DLA INWESTYCJI PN. BUDOWA KULTUROTEKI W MIEŚCIE ZĄBK

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Miasto Ząbki

E-mail: zamowienia.publiczne@zabki.pl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: KONKURS ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DLA INWESTYCJI PN. BUDOWA KULTUROTEKI W MIEŚCIE ZĄBK

Descrizione: Przedmiotem Konkursu jest wybór najlepszej koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa Kulturoteki w Mieście Ząbki opracowanej przez uczestników konkursu.

Identificativo della procedura: bea1394c-78b7-4704-9d9c-34ef73cb2912

Identificativo interno: ZPU.271.08.2026

Tipo di procedura: Ristretta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71240000

Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71221000 Servizi di progettazione di edifici , 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ząbki

Località: Ząbki

Codice postale: 05-091

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa Kulturoteki w Mieście Ząbki

Descrizione: Przedmiotem konkursu jest wybór najlepszej koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa Kulturoteki w Mieście Ząbki opracowanej przez uczestników konkursu.

Identificativo interno: ZPU.271.08.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ząbki

Codice postale: 05-091

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://platformazakupowa.pl/pn/zabki>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: sì

Valore del premio: 105 000,00 PLN

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 5

Informazioni supplementari: 1. NAGRODY 1.1 Organizator przyzna nagrody Uczestnikom Konkursu, którzy uzyskają najwyższe oceny Prac konkursowych odpowiadających warunkom, określonym w Regulaminie Konkursu. Rodzaj nagród, o których mowa w pkt. 1.5 poniżej, jest uzależniony od oceny Pracy dokonanej przez Sąd Konkursowy, w oparciu o kryteria oceny Prac wskazane w niniejszym Regulaminie. Pierwsza nagroda zostanie przyznana Uczestnikowi Konkursu, który w ocenie Sądu Konkursowego w sposób najwłaściwszy spełnił kryteria oceny Prac. Kolejne nagrody będą przyznane Uczestnikom Konkursu, którzy po uszeregowaniu Prac przez Sąd Konkursowy zajmą kolejne miejsca w Konkursie. 1.2 Uczestnicy Konkursu, których Prace uzyskają największą liczbę punktów, otrzymają Nagrody

pieniężne. 1.3 Uczestnicy Konkursu, którzy otrzymali Nagrodę pieniężną przenoszą na Organizatora (w ramach otrzymanej nagrody pieniężnej) niezbędne prawa do wykorzystania Koncepcji zawartej w ich Pracy konkursowej, jako wkładu do SWZ w celu przeprowadzenia postępowania na opracowanie zamówienia, o którym mowa w pkt 8 Rozdziału III Regulaminu konkursu (tj. zamówienie w trybie negocjacji bez ogłoszenia). 1.4 Dwaj Uczestnicy Konkursu, którzy uzyskają największą liczbę punktów (I i II Nagroda pieniężna) otrzymają zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, którego przedmiotem będzie szczegółowe opracowanie Pracy konkursowej, stanowiące podstawę dla realizacji budowy obiektu Kulturoteki. 1.5 Organizator Konkursu przewiduje przyznanie następujących Nagród: a) Nagrody pieniężne: - I Nagroda pieniężna w wysokości 30 000 zł, - II Nagroda pieniężna w wysokości 25 000 zł, - III Nagroda pieniężna w wysokości 20 000 zł, - dwa wyróżnienia honorowe - Nagroda pieniężna łącznie w wysokości 30 000 zł. b) Nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji bez ogłoszenia na wykonanie usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej dla Uczestników Konkursu, których Prace konkursowe otrzymały największą liczbę punktów (I i II Nagroda pieniężna). 1.6 Całkowita kwota przeznaczona przez Zamawiającego na Nagrody pieniężne wynosi 105.000,00 zł brutto. Zamawiający gwarantuje wypłatę całej puli przenoszonej na nagrody określonej w Regulaminie Konkursu. 1.7 Kwoty podane powyżej są kwotami brutto. Nagrody pieniężne podlegają opodatkowaniu zgodnie ze stosownymi przepisami. 1.8 Sąd Konkursowy zastrzega sobie prawo do ograniczenia rodzaju lub liczby nagród lub nieprzyznania pierwszej, drugiej lub trzeciej nagrody, jeśli w ocenie Sądu Konkursowego, złożone Prace nie spełnią kryteriów oceny Prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie. 1.9 Nagrody pieniężne będą wypłacone nie wcześniej niż 15 dni od daty zatwierdzenia wyniku Konkursu. 1.10 Po zakończeniu Konkursu i dokonaniu wypłat nagród, Zamawiający staje się właścicielem nagrodzonych Prac konkursowych, zgodnie z postanowieniami Regulaminu konkursu wskazanymi w Rozdziale VII ust. 1 Prawa Autorskie.

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato a uno dei vincitori del concorso

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Miasto Ząbki

Numero di registrazione: 1250043755

Indirizzo postale: ul. Wojska Polskiego 10

Località: Ząbki

Codice postale: 05-091

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

E-mail: zamowienia.publiczne@zabki.pl

Telefono: +48225109700

Profilo del committente: <https://platformazakupowa.pl/pn/zabki>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48225109700

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2d9c0e3b-15dc-46be-9285-0184ce324dce - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione

Sottotipo di avviso: 23

Data di trasmissione dell'avviso: 30/04/2026 11:16:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 306638-2026

Numero dell'edizione della GU S: 86/2026

Data di pubblicazione: 05/05/2026