

307114-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

OJ S 86/2026 05/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat

E-mail: achats@bm-h.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descrizione: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificativo della procedura: 36b4655b-df41-4afa-b393-3f97f1bff3d9

Identificativo interno: 2026-013

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La base juridique en vertu duquel la consultation passée en procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-2 et R2124-2 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Finistère

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la Consultation passée en procédure d'appel d'

offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et selon les modalités définies dans l'article R21611-2 du code de la commande publique. Le présent avis a été rédigé en français.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 10 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descrizione: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificativo interno: 2026-013 - Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Finistère

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 22 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Gestion des déchets

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR, https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Rennes

Informazioni sui termini per il riesame: Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte- CS 44416 -35044 RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84) - Service auprès duquel des

renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours : Brest Métropole Habitat - Service Achats- 68 rue Glasgow - BP 91057 / 29210 BREST Cedex 1, Tel : 02 29 00 45 15, e-mail : mdiquelou@bm-h.fr,
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Brest Métropole Habitat
Organizzazione che tratta le offerte: Brest Métropole Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat
Numero di registrazione: 35009061900015
Indirizzo postale: 68 rue de Glasgow
Località: Brest
Codice postale: 29200
Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)
Paese: Francia
Referente: Madame FALC'HUN Marie - Gestionnaire Achats
E-mail: achats@bm-h.fr
Telefono: 0229004550
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Rennes
Numero di registrazione: 17350005900014
Località: RENNES
Codice postale: 35000
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefono: 0223212828

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
18fef427-26e9-4a32-b871-cbe2c2cb5bcc-01
Motivo principale della modifica
:
Rettifica errore committente
Descrizione
:

- Modification de la date limite de remise des offres Il convient de lire le 20/05/2026 à 12h00 en lieu et place du 12/05/2026 à 17h00 (comme indiqué initialement)

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8295b273-c12c-48ec-94af-017e06353166 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/05/2026 11:56:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 307114-2026

Numero dell'edizione della GU S: 86/2026

Data di pubblicazione: 05/05/2026