

310724-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di edifici – Marché Nettoyage 2027

OJ S 87/2026 06/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Aéroport de Toulouse-Blagnac

E-mail: t.pages@toulouse.aeroport.fr

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché Nettoyage 2027

Descrizione: Remise en concurrence des contrats de services de nettoyage : Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relatives aux espaces sanitaires et les consommables associés de l'Aéroport Toulouse Blagnac (ATB)

Identificativo della procedura: 91bc2e38-eb0e-4c26-8236-7754b246d9b6

Identificativo interno: 2027-03-01-PSI

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La consultation est formalisée, lancée sous la forme d'une procédure négociée, constituée de deux étapes : appel à candidature et envoi du dossier de consultation aux candidats sélectionnés. En l'occurrence, il s'agit de la première étape. Les critères de sélection des candidatures mentionnés dans le présent avis sont classés par ordre décroissant d'importance.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Nettoyage côté Piste

Descrizione: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour la Zone Côté Piste (Aérogares et Aire de trafic)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière
Documents demandés : Lettre de candidature Extrait Kbis ou équivalent de moins de 6 mois
Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques dont dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise (PDF 2 pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens humains Note détaillée des moyens techniques"

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Obbligatoria

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: RAS

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: RAS

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI de toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI de toulouse

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Nettoyage côté Ville

Descrizione: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour La Zone Côté Ville (Aérogares + Parkings voiries et accès)

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière

Documents demandés : Lettre de candidature Extrait Kbis ou équivalent de moins de 6 mois

Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats

fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager

la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années

indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan

et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications

professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen,

notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la

compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques

dont dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise

(PDF 2 pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens

humains Note détaillée des moyens techniques"

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Obbligatoria

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: RAS

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: RAS

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI de toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI de toulouse

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Nettoyage parties communes et locaux ATB

Descrizione: Mise en propreté des locaux et espaces incluant la vitrerie, la fourniture relative aux espaces sanitaires et les consommables associés pour La Zone Côté Ville (Aérogares + Parkings voiries et accès)

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat pourra être prorogé deux fois par périodes d'un an, soit une durée totale maximale de 5 années, sur laquelle le montant estimé total pour l'ensemble des lots a été calculé.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Ces marchés seront ouverts aux offres variables en fonction du nombre de lots attribués mais elles seront limitées aux 2 cas suivants : - Attribution des lots N° 1 + N°2. - Attribution des lots N°1 + N°2 + N°3. Toutes autres offres variantes sont rejetées.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Expérience du candidat dans des marchés ou contrats de même nature et envergure Documents demandés : La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du contrat en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire, public ou privé (PPT de 20 slides max)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation de la capacité juridique, et financière

Documents demandés : Lettre de candidature Extrait Kbis ou équivalent de moins de 6 mois

Attestation d'assurance RC précisant niveaux et limites de garantie Ensemble de certificats

fiscaux et sociaux exigibles de moins de 6 mois Pouvoir de la personne habilitée pour engager

la (les) société(s) (y compris en cas de groupement) Déclaration sur les 3 dernières années

indiquant effectif, CA global, et précision sur le CA des services concernés par le contrat Bilan

et compte de résultats des 3 dernières années Les certificats de qualifications

professionnelles : la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen,

notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la

compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della

procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Critère : Evaluation des moyens humains et techniques

dont dispose le candidat Documents demandés : "Présentation synthétique de l'entreprise

(PDF 2 pages max intégrant : Création, lieu siège social, infos clés) Note détaillée des moyens

humains Note détaillée des moyens techniques"

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della

procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Obbligatoria

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:

00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: RAS

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: RAS

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI de toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Aéroport de Toulouse-Blagnac

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TGI de toulouse

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Aéroport de Toulouse-Blagnac

Numero di registrazione: 49329240300018

Indirizzo postale: Aéroport Toulouse-Blagnac

Località: BLAGNAC

Codice postale: 31703

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Referente: Thomas PAGES

E-mail: t.pages@toulouse.aeroport.fr

Telefono: +33 561424542

Indirizzo internet: <https://www.toulouse.aeroport.fr>

Profilo del committente: <https://toulouse-aeroport.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TGI de toulouse

Numero di registrazione: 17310111400499

Località: TOULOUSE

Codice postale: 31068

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: contact@dematis.com

Telefono: +33 172365548

Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c67fa512-6cea-4a33-82c9-3b9e646bd169 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 05/05/2026 11:10:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 310724-2026

Numero dell'edizione della GU S: 87/2026

Data di pubblicazione: 06/05/2026