

## 310747-2026 - Gara

**Bulgaria – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп**

**OJ S 87/2026 06/05/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Електроразпределение Юг ЕАД

E-mail: [Daniela.Puhova@evn.bg](mailto:Daniela.Puhova@evn.bg)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: ЕВН България Топлофикация ЕАД

E-mail: [daniela.puhova@evn.bg](mailto:daniela.puhova@evn.bg)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп

Descrizione: Обхватът на поръчката се изразява в услуги, свързани с поддръжка на системи за контрол на достъпа (КД) в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД (ЕР Юг) и ЕВН България Топлофикация ЕАД (ТР), както следва: - Извън гаранционно обслужване на системи за контрол на достъпа в сгради на територията на дружеството; - Техническа поддръжка по заявка превантивни, аварийни, диагностични и корективни дейности, които се изпълняват с цел да се гарантира надеждната работа на всички елементи на системата, непрекъснатият и сигурен достъп на упълномощени лица, предотвратяване на откази и инциденти, коректната синхронизация между хардуер, софтуер и база данни, защита на информацията и логовете, свързани с достъпа; - Доставка, монтаж, пускане в експлоатация – дейности, които се извършват при възникнала необходимост и по заявка на възложителя, в т.ч. и при откриване на нови точки за достъп.

Identificativo della procedura: dcdfaa1a-8471-4d71-9715-c77cb622aa34

Identificativo interno: 582371

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Пловдив (BG421)

Paese: Bulgaria

Informazioni supplementari: Мястото на изпълнение на договора е лицензионната територия на дружествата Електроразпределение ЮГ ЕАД, а именно Югоизточна България и ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 78 694,46 EUR

### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Други основания за отстраняване: От процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, за когото се установи наличие на едно или повече от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. От процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, който не предостави разяснения или допълнителни доказателства, изискани при условията на чл. 104, ал. 5 от ЗОП и чл. 54, ал. 13 от ППЗОП. 2. Деклариране и доказване на съответствие с изискванията за предварителен подбор: Документи за доказване се предоставят преди сключване на договор за възлагане на поръчката или при изискване от страна на възложителя, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Няма да бъдат изисквани документи, до които възложителят има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. 3. Изисквания при несамостоятелно участие: Обединения, които не са юридически лица: Съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Използване на капацитета на трети лица и подизпълнители: Съгласно чл. 65 от ЗОП може да се използва капацитета на трети лица по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансово състояние, техническите и професионални способности. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, капацитета на трети лица може да се използва само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Трети лица могат да бъдат предвидените подизпълнители, както и други лица, независимо от правната им връзка с участника. Кандидатът трябва да може да докаже, че ще разполага с ресурсите на третите лица, като представи документи за поетите от тях задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които се използва техният капацитет, и за тях да не са налице основанията за отстраняване. Съгласно чл. 66 от ЗОП, когато се предвижда използването на подизпълнители, те трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката който ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване. За всеки подизпълнител следва да се посочат данни за вида и дела на дейностите от поръчката, които ще му бъдат възложени, както и да се представят доказателства за поетите от него задължения. 4. Органи, от които може да се получи информация относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд в Република

България: Национална агенция за приходите, Национален осигурителен институт, Министерство на околната среда и водите - Изпълнителната агенция по околна среда, Министерство на труда и социалната политика - Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruzione: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frode: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп

Descrizione: Обхватът на поръчката се изразява в услуги, свързани с поддръжка на системи за контрол на достъпа (КД) в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД (ЕР Юг)

и ЕВН България Топлофикация ЕАД (ТР), както следва: - Извън гаранционно обслужване на системи за контрол на достъпа в сгради на територията на дружеството; - Техническа поддръжка по заявка превантивни, аварийни, диагностични и корективни дейности, които се изпълняват с цел да се гарантира надеждната работа на всички елементи на системата, непрекъснатият и сигурен достъп на упълномощени лица, предотвратяване на откази и инциденти, коректната синхронизация между хардуер, софтуер и база данни, защита на информацията и логовете, свързани с достъпа; - Доставка, монтаж, пускане в експлоатация – дейности, които се извършват при възникнала необходимост и по заявка на възложителя, в т.ч. и при откриване на нови точки за достъп.

Identificativo interno: 582371

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Пловдив (BG421)

Paese: Bulgaria

Informazioni supplementari: Мястото на изпълнение на договора е лицензионната територия на дружествата Електроразпределение ЮГ ЕАД, а именно Югоизточна България и ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 06/07/2026

Durata: 24 Mesi

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 78 694,46 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

#### **5.1.8. Criteri di accessibilità**

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: не са приложими.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Кандидатът да е изпълнявал дейности с предмет и обем идентични или сходни\* с този на процедурата, най-много за последните 3 години считано от датата на подаване на заявлението за участие. \*Под идентичен или сходен предмет и обем да се разбира доставка, монтаж, пускане в експлоатация (изграждане) и техническа поддръжка на системи за контрол на достъпа в сгради в минимум 3 обекта, във всеки от които да има изградени минимум 2 точки за достъп. Документ, с който се доказва съответствието с критерия за подбор: - при подаването на заявление за участие се попълва Част IV, Раздел В: Технически и професионални способности от ЕЕДОП, като се описват дейностите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочена информация в колко обекта е изградена система за КД, с колко точки за достъп е, стойностите, датите и получателите. - при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП – чрез представянето на списък, съдържащ стойностите, датите, получателите, придружен от доказателства.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Кандидатът да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на процедурата. \* Минимум три лица - електротехници, които притежават минимум III квалификационна група по безопасност при работа на електротехнически персонал на територията на електрически уредби/мрежи (съгласно ПБЗРЕУЕТЦЕМ). Документ, с който се доказва съответствието с критерия за подбор: - при подаване на заявлението за участие се попълва Част IV, Раздел В: Технически и професионални способности от ЕЕДОП като се посочва списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена квалификационната група; - при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП се представя списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена квалификационната група на лицата, както и документи, които доказват това.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Най-ниска цена

Descrizione: Критерият за възлагане на поръчката, чрез който ще се определи икономически най-изгодната оферта е „най-ниска цена“. Под „най-ниска цена“ следва да се разбира най-ниската обща стойност на ценово предложение в оферта, допусната до оценяване. На оценка подлежат единствено оферти, които отговарят на предварително обявените условия на поръчката.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: bulgaro

Indirizzo dei documenti di gara: <https://app.eop.bg/today/582371>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://app.eop.bg/today/582371>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: bulgaro

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Изпълнението на поръчката се осъществява в съответствие с Техническите спецификации и Проекта на договор. Прилагат се Търговски условия на Възложителя в т.ч. Общи условия за закупуване и Клауза за социална отговорност на дружествата от групата EVN. Предвижда се гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на всеки договор без ДДС. Гаранцията се предоставя при условията на чл. 111, ал. 5 – 8 от ЗОП, под формата на банкова гаранция, застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя или парична сума, депозирана по сметка на възложителя. Когато се предоставя банкова гаранция или застраховка, същата следва да бъде във форма, предварително съгласувана с възложителя. Условията за представяне, задържане и освобождаване на гаранцията са подробно разписани в проекта на договор.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: Финансирането се осигурява от Възложителя. Плащанията ще се извършват в съответствие с условията в проекта на договор, на база действително извършени и приети дейности и представена фактура, по банков път, по банкова сметка посочена от изпълнителя.

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Комисия за защита на конкуренцията

Informazioni sui termini per il riesame: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Електроразпределение Юг ЕАД

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Електроразпределение Юг ЕАД

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Електроразпределение Юг ЕАД

Organizzazione che tratta le offerte: Електроразпределение Юг ЕАД

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Електроразпределение Юг ЕАД

Numero di registrazione: 115552190

Indirizzo postale: ул. Христо Г. Данов №37

Località: гр. Пловдив

Codice postale: 4000

Suddivisione del paese (NUTS): Пловдив (BG421)

Paese: Bulgaria

Referente: Даниела Георгиева Пухова

E-mail: [Daniela.Puhova@evn.bg](mailto:Daniela.Puhova@evn.bg)

Telefono: +359882831787

Indirizzo internet: <http://www.elyug.bg>

Profilo del committente: <https://app.eop.bg/buyer/1187>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Комисия за защита на конкуренцията

Numero di registrazione: 000698612

Indirizzo postale: бул. Витоша № 18

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

Referente: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)

Telefono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Indirizzo internet: <http://www.cpc.bg>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: ЕВН България Топлофикация ЕАД

Numero di registrazione: 115016602

Indirizzo postale: ул. Христо Г. Данов 37

Località: Пловдив

Codice postale: 4000

Suddivisione del paese (NUTS): Пловдив (BG421)

Paese: Bulgaria

Referente: Даниела Георгиева Пухова

E-mail: [daniela.puhova@evn.bg](mailto:daniela.puhova@evn.bg)

Telefono: 0882831787

Profilo del committente: <https://app.eop.bg/buyer/1187>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 5d98ff99-b9dd-440e-9158-fe8acd0547da - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 05/05/2026 11:41:01 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale



Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: bulgaro

Numero di pubblicazione dell'avviso: 310747-2026

Numero dell'edizione della GU S: 87/2026

Data di pubblicazione: 06/05/2026