

311226-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici e servizi affini – 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

OJ S 87/2026 06/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: TERACTEM

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

Descrizione: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour les travaux des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74), comprenant : 1.Sur le site "LES FEUX FOLLETS" à Gaillard d'une surface d'environ 10.500 m², comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux de dépollution et déconstruction de 4 bâtiments - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (7 bâtiments représentant environ 200 logements et 270 emplacements de stationnement dont 260 sur 2 niveaux de sous-sols, ainsi que quelques locaux (conciergerie et maison d'assistantes maternelles), soit une surface de plancher d'environ 14.500 m².) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux de dépollution /déconstruction : 1 100 000 euro(s) HT - VRD/paysage du programme d'aménagement : 280 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 1 550 000 euro(s) HT 2.Sur le site "LIBERATION" à Gaillard d'une surface d'environ 3.000 m², comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (2 bâtiments représentant environ 50 logements, une crèche de 790 m² environ et 78 emplacements de stationnement dont 72 sur 2 niveaux de sous-sols, soit une surface de plancher totale de 4.100 m² environ.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux VRD/paysage du programme d'aménagement : 140 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 435 000 euro(s) HT Contenu de la mission : missions DIAG à AOR dont VISA et OPC + missions complémentaires. La mission de maîtrise d'oeuvre d'exécution est prévue dans le cadre de tranches optionnelles

Identificativo della procedura: 095a2c23-9cf6-4e98-a837-0e5e65e0f31d

Identificativo interno: 20261952M02

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue de la Paix / Rue du Martinet (site Feux Follets) Boulevard de la Libération (site Liberation)

Località: Gaillard

Codice postale: 74240

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Type de procédure : La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Critères d'attribution : les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. L'ouverture des offres n'est pas publique. Seule est autorisée la transmission des plis par voie électronique sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission sont définies dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

Descrizione: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour les travaux des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74), comprenant : 1.Sur le site "LES FEUX FOLLETS" à Gaillard d'une surface d'environ 10.500 m², comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux de dépollution et déconstruction de 4 bâtiments - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (7 bâtiments représentant environ 200 logements et 270 emplacements de stationnement dont 260 sur 2 niveaux de sous-sols, ainsi que quelques locaux (conciergerie et maison d'assistantes maternelles), soit une surface de plancher d'environ 14.500 m².) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux de dépollution /déconstruction : 1 100 000 euro(s) HT - VRD/paysage du programme d'aménagement : 280 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 1 550 000 euro(s) HT 2.Sur le site "LIBERATION" à Gaillard d'une surface d'environ 3.000 m² , comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux d'aménagement des

espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (2 bâtiments représentant environ 50 logements, une crèche de 790 m² environ et 78 emplacements de stationnement dont 72 sur 2 niveaux de sous-sols, soit une surface de plancher totale de 4.100 m² environ.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux VRD/paysage du programme d'aménagement : 140 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 435 000 euro(s) HT Contenu de la mission : missions DIAG à AOR dont VISA et OPC + missions complémentaires. La mission de maîtrise d'oeuvre d'exécution est prévue dans le cadre de tranches optionnelles
Identificativo interno: S-PF-1816388

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue de la Paix / Rue du Martinet (site Feux Follets) Boulevard de la Libération (site Liberation)

Località: Gaillard

Codice postale: 74240

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 23/06/2026

Durata: 72 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816388>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816388>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Aucune avance prévue.
Les prix sont fermes.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
fonds propres et/ou emprunts

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : TERACTION

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Lyon

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 8369F136-C626-BD05-5AEFB2DA77E159A1

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TERACTION

Numero di registrazione: 64186
Indirizzo postale: 105 avenue de Genève
Località: Annecy Cedex
Codice postale: 74014
Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Paese: Francia
Referente: TERACTION
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefono: 0450083100
Indirizzo internet: <http://www.teraction.fr>
Profilo del committente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: TERACTION
Numero di registrazione: 8369F156-EF88-CA56-F52119DC99C3D475
Località: Annecy
Codice postale: 74000
Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Paese: Francia
Referente: Elisabeth BONNARDEL
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefono: 0450083100

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lyon
Numero di registrazione: 8369F165-E6B1-47CB-F6E6F34A2C2EB67E
Indirizzo postale: 67 rue Servient
Località: Lyon
Codice postale: 69433
Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia
E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telefono: 0472607012
Fax: 0472607238

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lyon
Numero di registrazione: 8369F173-038D-261E-55548937D5AE9D7E
Indirizzo postale: 67 rue Servient
Località: Lyon
Codice postale: 69433
Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)
Paese: Francia
E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telefono: 0472607012

Fax: 0472607238

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d118296a-1327-43f0-97da-f138f0983df2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/05/2026 17:10:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 311226-2026

Numero dell'edizione della GU S: 87/2026

Data di pubblicazione: 06/05/2026