

312018-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

OJ S 88/2026 07/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

E-mail: marches.publics@ccchr.fr

Forma giuridica del committente: Gruppo di autorità pubbliche

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

Descrizione: Le présent marché se rapporte à la procédure de passation d'un marché global de performance pour la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances pour la construction d'une nouvelle crèche pour 40 enfants et d'un relais petite enfance et son parking de surface, le tout situé rue de Castroville à Ensisheim.

Identificativo della procedura: 09686a1a-5ce6-47fe-a70b-b05814a20150

Identificativo interno: 2026-02

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Marché global de performance via procédure avec négociation

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ensisheim

Suddivisione del paese (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Rue de Castroville

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 300 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

Descrizione: Le présent marché se rapporte à la procédure de passation d'un marché global de performance pour la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances pour la construction d'une nouvelle crèche pour 40 enfants et d'un relais petite enfance et son parking de surface, le tout situé rue de Castroville à Ensisheim.

Identificativo interno: Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215000 Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali e sanitari, crematori e gabinetti pubblici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue de Castroville

Località: Ensisheim

Codice postale: 68190

Suddivisione del paese (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Critère n°1 : Coût Global : 35 points a) Prix global et forfaitaire (études, travaux et maintenance) 27 b) Cohérence du cout global au regard du projet : 8 Critère n°2 : Qualité architecturale et fonctionnelle : 25 points a) Insertion dans le site et qualité architecturale et paysagère, compacité : 10 points b) Qualité du projet en termes de fonctionnalité (accès, circulations, secteurs d'activités et locaux) : 15 points Critère n°3 : Les délais et phasage : 12 points Délais d'exécution et phasage proposé par le candidat par rapport aux délais maximums fixés par le maître d'ouvrage dans l'acte d'engagement. Critère n°4 : Qualité technique et environnementale du projet : 16 points Critère n°5 : Engagement de performances et qualité du projet d'exploitation 12 points a) Consommation énergétique proposée en kWh/m2 et taux de renouvellement d'air : 7 points b) Organisation de la maintenance et de l'entretien, volume horaire et engagement de délai d'intervention : 5 points

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: La durée des prestations de conception et de réalisation des travaux du marché sera d'environ 12 mois à compter de sa notification. A compter de l'achèvement des travaux et de la mise à disposition de l'équipement commencera la phase d'exploitation technique, maintenance d'une durée de 5 ans, soit 60 mois. Le raccordement aux réseaux secs et humides doit être prévu au présent projet. La fourniture d'énergie est comprise dans le périmètre du marché. Le titulaire aura à sa charge de concevoir, construire, raccorder, assurer la fourniture et l'entretien des moyens d'alimenter le bâtiment en énergie. Outre ces prestations, le marché comporte obligatoirement des engagements de performances mesurables. Ces engagements de performances sont chiffrés et mesurables grâce à la mise en œuvre d'équipements permettant le suivi et l'analyse aisée des mesures relatives aux engagements de performances imposés à l'opérateur en phase exploitation du bâtiment.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Ressources propres à la Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Strasbourg

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R. 551-1 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la décision administrative contre les actes détachables du contrat administratif (articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

Numero di registrazione: 24680044500057

Indirizzo postale: 6 place de l'Eglise

Località: Ensisheim

Codice postale: 68190

Suddivisione del paese (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Paese: Francia

Referente: Service Marchés Publics

E-mail: marches.publics@ccchr.fr

Telefono: 03 89 26 36 25

Indirizzo internet: <https://ccchr.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Strasbourg

Numero di registrazione: 17670005200010

Indirizzo postale: 31, avenue de la Paix – BP 51038

Località: STRASBOURG Cedex

Codice postale: 67070

Suddivisione del paese (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefono: 03 88 21 23 23

Indirizzo internet: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9cf9b8d8-c039-4561-b6d9-e06366a89eed - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 06/05/2026 10:56:21 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 312018-2026

Numero dell'edizione della GU S: 88/2026

Data di pubblicazione: 07/05/2026